ПІЩАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКИЙ РАЙОН ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ
(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

18 листопада 2025 року с. Піщане

Про затвердження проекту землеустрою та зміну цільового призначення земельної ділянки

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 20, 118, 122, 125, 126, пунктом 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про адміністративну процедуру», розглянувши заяву гр. Чекаліної Людмили Володимирівни та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування, архітектури, будівництва, комунальної власності, житлово - комунального господарства,

сільська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою № 290 -т щодо відведення земельної ділянки **Чекаліній Людмилі Володимирівні** зі зміною цільового призначення – Для колективного садівництва (код виду цільового призначення земельної ділянки розділ 01 підрозділ 01.06) на цільове призначення - Для індивідуального садівництва (код виду цільового призначення земельної ділянки розділ 01 підрозділ 01.05) за адресою: вулиця Тиха, 25, садівниче товариство "Маяк" Піщанської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

1.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0533 га кадастровий номер 5322483800:04:000:2001 із цільового призначення - код КВЦПЗД 01.06 - для колективного садівництва на цільове призначення код КВЦПЗД 01.05 - для індивідуального садівництва за адресою: вул. Тиха, 25, садівниче товариство "Маяк" Піщанської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

2. Передати **Чекаліній Людмилі Володимирівні** безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5322483800:04:000:2001) площею 0,0533 га для індивідуального садівництва (код КВЦПЗД – 01.05) на вул. Тиха, 25, садівниче товариство "Маяк" , Піщанської територіальної громади Кременчуцького району, Полтавської області.

2.1. Зобов'язати громадянку:

2.1.1. Зареєструвати право власності на земельну ділянку в установленому законом порядку.

2.1.2. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

2.1.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та у відведених межах.

2.1.4. Дотримуватися вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

2.2. Земельна ділянка обмежень у її використанні не має.

3. У п'ятиденний строк після державної реєстрації права власності на земельну ділянку надати копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно до Кременчуцького управління Головного управління ДПС у Полтавській області.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття і вважається доведеним до відома заявників з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Піщанської сільської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування, архітектури, будівництва, комунальної власності, житлово – комунального господарства.

Сільський голова Олександр КРАПЛИНА