

СЕМЕНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Тридцять сьома сесія селищної ради

першого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

13 вересня 2018 року смт. Семенівка

**Про затвердження експертної оцінки**

**вартості комунального майна та**

**впорядкування орендних відносин майна**

**комунальної власності Семенівської**

**об’єднаної територіальної громади**

З метою впорядкування орендних відносин майна комунальної власності Семенівської об’єднаної територіальної громади, вдосконалення системи обліку, контролю, підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності, в зв’язку з необхідністю затвердження експертної оцінки вартості комунального майна та встановлення розміру орендної плати, у відповідності до Закону України «Про оренду державного та комунального майна та керуючись ст. ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **селищна рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлових приміщень, загальною площею 77,8 кв.м., розташованих за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, с. Веселий Поділ, вул. Михаська, буд. № 58 а.
2. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення, загальною площею 29,4 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, с. Вереміївка, вул. Центральна, буд. № 118.
3. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення, загальною площею 23,7 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, с. Степанівка, вул. Миру, буд. № 7.
4. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (складу), загальною площею 103,7 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Шевченка, буд. № 26/67.
5. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (складу), загальною площею 19,1 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Шевченка, буд. № 26/67.
6. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-27), загальною площею 8,7 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Шевченка, буд. № 26/67.
7. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-14), загальною площею 7,8 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Шевченка, буд. № 26/67.
8. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-13), загальною площею 7.4. кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Шевченка, буд. № 26/67.
9. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-11), загальною площею 17,1 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Шевченка, буд. № 26/67.
10. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-10), загальною площею 19,1 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Шевченка, буд. № 26/67.
11. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (коридору 2-7), загальною площею 17,3 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Шевченка, буд. № 26/67.
12. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-6), загальною площею 12,1 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Незалежності, буд. № 73.
13. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-5), загальною площею 17 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Незалежності, буд. № 73.
14. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-4), загальною площею 10,5 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Незалежності, буд. № 73.
15. Затвердити звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення (кімнати 2-3), загальною площею 11 кв.м., розташованого за адресою: Полтавська обл., Семенівський р-н, смт. Семенівка, вул. Незалежності, буд. № 73.
16. Зобов’язати Семенівське комунальне підприємство «Комунпобутсервіс» внести зміни в укладені договори оренди нерухомого майна з урахуванням нової експертної оцінки вартості комунального майна.
17. Юридичному відділу виконавчого комітету селищної ради внести зміни в існуючі договори оренди комунального майна у відповідності до затверджених експертних оцінок вартості комунального майна та провести конкурс на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності, які не перебувають в оренді.
18. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії селищної ради з питань соціального розвитку, комунального майна, житлово-комунального господарства, благоустрою та торгівельно-побутового обслуговування ( голова комісії – Т.М.Клочко) та з питань планування бюджету, фінансів та податків (голова комісії – Л. В. Вакула)*.*

**Секретар селищної ради А.В. Бардалим**