



СЕМЕНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Сорок сьома (позачергова) сесія селищної ради
першого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

26 червня 2019 року

смт. Семенівка

**Про встановлення ставок і пільг
при сплаті земельного податку на
території Семенівської селищної
ради на 2020 рік**

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, на підставі пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища, Семенівська селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити на території Семенівської селищної ради:
 - 1.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 1.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
3. Додатки № 1 та № 2 є невід'ємною частиною рішення.
4. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Семенівської селищної ради.
5. Визнати таким що втратило чинність рішення Семенівської селищної ради тридцять п'ятої сесії першого скликання від 20 червня 2018 року «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2019 рік».
6. Рішення набирає чинності з 01.01.2020 року.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА



Л.П. МИЛАШЕВИЧ

Додаток 1
до рішення Семенівської селищної ради
«Про встановлення ставок і пільг при сплаті
земельного податку на території Семенівської
селищної ради на 2020 рік»

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 16 | 510 | 5324555100 | Семенівська об'єднана територіальна громада |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | | |
|---|---|---|-------------------|--|-------------------|
| | | оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ³ | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴ | 1,000 | 0,500 | 1,000 | 0,500 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁴ | 1,000 | 0,500 | 1,000 | 0,500 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства ⁴ | 1,000 | 0,500 | 1,000 | 0,500 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва ⁴ | 1,000 | 0,500 | 1,000 | 0,500 |
| 01.06 | Для колективного садівництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.07 | Для городництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|---|----------------------|--|----------------------|
| | | за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за межами населених пунктів. нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01.13 | ринків сільськогосподарської продукції | | | | |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴ | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва ⁴ | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|--|-------------------------|--|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| | | для оридичних осіб | для фізичних осіб | для оридичних осіб | для фізичних осіб |
| код ² | найменування ² | | | | |
| | об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | | | | |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) за межами населених пунктів. нормативну грошову оцінку яких не проведено | | | |
|---|--|--|-------------------|--------------------|-------------------|
| | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| код ² | найменування ² | | | | |
| | об'єктами | | | | |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.06 | Для сінокошіння | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| код ² | найменування ² | | | | |
| | споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | | | | |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,000 | 0,1000 | 0,300 | 0,300 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких за межами проведено населених пунктів, (незалежно від нормативну грошову місцезнаходження) оцінку яких не проведено | | | |
|---|--|--|-------------------|--------------------|-------------------|
| | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| код ² | найменування ² | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ¹ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 16 | Землі запасу | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 17 | Землі резервного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 18 | Землі загального користування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

**Начальник відділу земельних відносин
Виконавчого комітету Семенівської селищної ради**



Г.В. Шквир

Додаток 2

до рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2020 рік»

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284

Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 16 | 510 | 5324555100 | Семенівська об'єднана територіальна громада |

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок

Розмір пільги
(відсотків суми
податкового
зобов'язання за рік)

-фізичні та юридичні особи перелічені в ст. 281 та ст.282 Податкового кодексу України;

100

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суду, поліції, ДСНС, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України. Збройні Сили України та Державну прикордонну службу України, що утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів та за рахунок державних цільових фондів;

100

-комунальні підприємства, установи, організації, які здійснюють господарську діяльність на території селищної ради.

100

-лісгоспи за користування лісовими землями, які входять до складу території природно-заповідного фонду

Перелік пільг при сплаті земельного податку підготовлено відділом земельних відносин виконавчого комітету Семенівської селищної ради

Начальник відділу земельних відносин
Виконавчого комітету Семенівської селищної ради



Г.В. Шквир