**Аналіз   регуляторного  впливу**

**до проєкту рішення Семенівської селищної ради**

**«Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».**

**Розробники:** Відділ економічного розвитку та інвестицій Виконавчого комітету Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області .

**Контактний телефон:** (05341) 91-2-80

**1.**      **Визначення  проблеми**

Однією з проблем Семенівської селищної ради є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Семенівської об’єднаної територіальної громади.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб’єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території  Семенівської селищної ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Аналіз  регуляторного впливу проєкту  рішення Семенівської селищної ради  «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної  регуляторної політики у сфері господарської  діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-ІV та  Методики  проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої  Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №  308 ( зі  змінами та  доповненнями ).

Аналіз визначає  правові та  організаційні  засади реалізації проєкту рішення  «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні» ст..ст. 7, 8, 10, 12, 266 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення  місцевих податків і зборів  покладені на органи місцевого самоврядування.

**Основні групи, на які проблема справляє вплив**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Групи ( підгрупи) | Так | Ні |
| Громадяни | + |  |
| Держава | + |  |
| Суб’єкти  господарювання | + |  |
| У тому  числі суб’єкти малого підприємництва | + |  |

 Питання, яке  пропонується  вирішити  шляхом прийняття відповідного  регуляторного акта, дуже важливе для всіх членів територіальної громади. Прийняття рішення  необхідно для прозорого та  ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до бюджету Семенівської об’єднаної територіальної громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю  та  повнотою  проведення  платежів. Встановлення ставок єдиного податку, які відповідають вимогам сьогодення, матиме суттєве значення не тільки для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на території селищної ради, тому що від цього залежить фінансування місцевих бюджетних програм.

**2.**      **Цілі державного регулювання**

Проєкт рішення Семенівської селищної ради  «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України від  02.12.2010 № 2755- VІ.

Основними цілями прийняття  пропонованого регуляторного акта  є :

            Задоволення інтересів місцевої громади з  питань :

- наповнення  селищного  бюджету, шляхом отримання  додаткового обсягу надходжень;

- здійснення  планування та прогнозування  надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні  бюджету;

- забезпечення  найбільш повного обліку нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки;

- забезпечення  раціонального та ефективного провадження господарської діяльності;

- задоволення  інтересів суб’єктів господарської діяльності:

- вдосконалення відносин, що виникають у сфері справляння  місцевих податків і зборів;

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів в межах визначених Податковим кодексом України від 02.12.2010 № 2755-VІ.

**3. Визначення  та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.**

**3.1.Визначення альтернативних способів.**

Для  досягнення визначених цілей під час розробки проєкту рішення  було розглянуто наступні альтернативні способи вирішення проблеми:

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид альтернативи** | **Опис  альтернативи** |
| Альтернатива 1 | Збереження існуючого стану, тобто неприйняття  відповідного рішення, призводить до справляння  місцевих податків і зборів відповідно до рішення  сесії Семенівської селищної ради 2019 року. |
| Альтернатива 2 | Прийняття  проєкту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»  Цей регуляторний акт, спрямований  на  приведення  ставок по  по сплаті податку на нерухоме майно у відповідність до вимог Податкового кодексу України, забезпечення прозорого та ефективного встановлення ставок податку на нерухоме майно, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. |

**3.2Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.**

Впровадження у дію даних альтернатив   дає  можливість отримати наступні вигоди  та витрати.

**Оцінка впливу  на сферу  інтересів  органу  місцевого  самоврядування.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | 1.Відсутні | 1.Недоотримання  надходжень до бюджету |
| Альтернатива 2 | 1.Забезпечення  виконання  вимог чинного законодавства.  2.Реалізація державної політики у сфері відносин щодо оподаткування.  3.Наповнення селищного бюджету, шляхом  отримання додаткових обсягів надходжень.  4. Зміцнення  фінансової бази селищного бюджету.  5. Збільшення  фінансування селищних бюджетних  програм. | 1. Витрати, пов’язані з прийняттям, оприлюдненням  та  популяризацією регуляторного акту |

**Оцінка впливу на сферу інтересів громадян**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | 1.Збереження цін на  товари і послуги  на  існуючому рівні | 1. Фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні. |
| Альтернатива 2 | 1.Збільшення  надходжень селищного бюджету нададуть можливість впровадження і реалізації програм соціально- економічного розвитку громади та підвищення рівня соціальних стандартів. | 1.Сплата податку за ставками, прийнятими даним регуляторним актом до повідомлень-рішень контролюючого органу |

**3.3.Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Вигоди** | **Витрати** |
| Альтернатива 1 | 1.Сплата податків і зборів залишиться на  рівні минулого року.  2.Забезпечення  рівних прав  та можливостей  для  всіх суб’єктів господарювання.  3.Забезпечення суб’єктів господарювання законним правом здійснювати  підприємницьку діяльність. | 1. Витрати, пов’язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності. |
| Альтернатива 2 | 1.Забезпечення  прозорості ставок місцевих податків і зборів.  2.Забезпечення громадян та суб’єктів господарювання  законним  правом володіння нерухомим майном.  3.Забезпечення  рівних  прав та  можливостей для всіх громадян та суб’єктів господарювання ( юридичних  і фізичних осіб - підприємців). | 1. Сплата податків і зборів за  ставками, що будуть  затверджені селищною радою.  2.Витрати, пов’язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання  податкової звітності |

 Таким чином, Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати податку на нерухоме майно відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок. У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок податку на нерухоме майно, такий податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом. Неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» спричинить значні втрати дохідної частини селищного бюджету.

**4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.**

Для  визначення  оптимального альтернативного способу з урахуванням  системи бальної оцінки ступеня досягнення  визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня  досягнення  визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття  регуляторного акта, які  можуть  бути досягнуті повною мірою ( проблема більше  існувати не буде);

3 – цілі прийняття  регуляторного акта, які  можуть бути досягнуті майже повною мірою ( усі важливі  аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття  регуляторного акта, які  можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1-      цілі прийняття регуляторного акта, які  не можуть бути досягнуті  (проблема продовжує існувати).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Рейтинг  результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)** | **Бал результативності** | **Коментарі щодо присвоєння відповідного  бала** |
| Альтернатива 2 | 3 | Прийняття  рішення  відповідає вимогам чинного законодавства, дає змоги привести у відповідальність ставки по місцевим  податкам і зборам, залучає додаткові надходження  до бюджету. Встановлюється можливість прозорого врегулювання відносин в сфері сплати податку на нерухоме майно. Встановлення  рівних  прав та обов’язків для всіх громадян та суб’єктів  господарювання. |
| Альтернатива 1 | 1 | Не прийняття  відповідного регуляторного акту призведе до недоотримання  доходів бюджетом. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Рейтинг результативності** | **Вимоги ( підсумок)** | **Витрати**  **( підсумок)** | **Обгрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу** |
| Альтернатива 2 | Від прийняття регуляторного акту залежить  зміцнення фінансової бази селищного бюджету, отримання додаткових надходжень, збільшення фінансування соціальної сфери, забезпечення  прозорості ставок по місцевим податкам і зборам  забезпечення  рівних прав та  можливостей для всіх громадян та суб’єктів господарювання. | Витрати, пов’язані з прийняттям, оприлюдненням  та  популяризацією  регуляторного акту, сплата податків і зборів за  ставками, що будуть затверджені селищною  радою | Проблема, яку передбачається розв’язати  з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні ставок по сплаті єдиного податку та виконання вимог чинного законодавства |
| Альтернатива 1 | Сплата податків і зборів за ставками рішення прийнятого  в 2019 році | Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної  сфери селищної ради залишиться на  тому ж рівні. Витрати, пов’язані з  необхідністю ведення  обліку, перерахуванням  податків  та зборів до  бюджету і подання  податкової звітності. | Ставки  податку на нерухомість не приведенні у відповідність |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Рейтинг** | **Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від альтернативи)** | **Оцінка ризику зовнішніх чинників  на  дію запропонованого регуляторного акта** |
| Альтернатива  2 | Вдосконалення ставок по місцевим податкам і зборам згідно норм чинного законодавства, збільшення  надходження  до селищного бюджету | Приведення регуляторного акта  у відповідність до чинного законодавства в разі скасування або зміни  ставок податку, можуть мати як позитивний  так і  негативний характер. Також негативний вплив  може  мати  економічна  криза  в країні та  значні темпи інфляції. Ці фактори  призведуть до зниження платоспроможності громадян та суб’єктів підприємницької діяльності, що в  подальшому призведе до великих заборгованостей. Позитивно може  вплинути на дію регуляторного  акта стабілізація економічної ситуації зниження  соціальної  напруженості в суспільстві. В результаті  збільшення дохідної частини бюджету підвищиться  рівень соціального забезпечення  окремих категорій громадян і всього населення об’єднаної територіальної громади в  цілому. |
| Альтернатива 1 | Недоотримання  надходжень до бюджету | Х |

Оцінивши зазначені способи, перевага була віддана другому способу, оскільки у цьому випадку буде забезпечено виконання чинного податкового законодавства.

Прийняття запропонованого регуляторного акта дасть можливість територіальній громаді  зміцнювати місцевий бюджет за рахунок збільшення надходжень від сплати місцевих податків та зборів.

Виконання  вимог даного регуляторного акта не потребує  додаткових витрат і коштів селищного бюджету, лише потрібні витрати на інформування громадян та суб’єктів підприємницької діяльності про зміну ставок по місцевим податкам і зборам.

**5.     Механізми та  заходи, які забезпечать розв’язання визначеної  проблеми.**

Згідно статті 12 Податкового кодексу  України до повноважень селищної   ради   належить  прийняття рішення  про встановлення місцевих податків та зборів.

Пропонується прийняти рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» для  врегулювання питання ставок місцевих податків і зборів.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні :

- затвердження рішення  про ставки місцевих податків і зборів;

- інформування платників про встановлення ставки справляння податків і зборів ;

- сприяння веденню підприємницької  діяльності суб’єктів господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів;

- забезпечення  надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету .

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом  вирішення проблеми і ґрунтується  на загальнообов’язковості оподаткування  норм зазначеного рішення  та відповідає принципу державної регуляторної політики. А саме : доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки  та  пропозицій суб’єктів підприємницької діяльності.

**6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі  прийняття запропонованого регуляторного акта:**

Передбачається, що об'єкти – платники  місцевих податків та зборів будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проєкту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, оскільки вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Вигоди від виконання зазначених вимог будуть відчуватися як об'єктами – платниками  місцевих податків та зборів, так і територіальною громадою в цілому. Збільшення доходної частини бюджету призведе до підвищення рівня соціального забезпечення як окремих категорій громадян, так і економічного розвитку Семенівської  об’єднаної територіальної громади в цілому.

**7. Обґрунтування, що  досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для об'єктів – платників  місцевих податків та зборів, громадян та держави:**

Прийняття рішення про місцеві податки та збори, буде сприяти виведенню платників із тіньового бізнесу до правового русла, економічному розвитку сіл, зміцненню місцевого бюджету.

**8. Обґрунтування, щодо  вигоди/ витрати,  що виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують витрати у випадку, якщо витрати та / або вигоди не можуть бути кількісно визначені:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сфери впливу | Вигоди | Витрати |
| Влада | Збільшення надходжень до місцевого бюджету | Процедура прийняття регуляторного акту |
| Об'єкти – платники  місцевих податків та зборів | Прозорість встановлених податків і зборів, можливість обирати різні види підприємницької діяльності | Сплата місцевих податків та зборів |
| Громадяни | Збільшення надходжень до місцевого бюджету, які будуть направлені на вирішення соціально – економічних питань громади | Сплата місцевих податків та зборів |

**9. Оцінка можливості  впровадження та виконання вимог регуляторного акта в залежності від ресурсів,** **якими** **розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги:**

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів Семенівської селищної ради, а об’єкти – платники місцевих податків та зборів повинні сплачувати місцеві податки та збори у розмірах, передбачених цим проектом рішення.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення забезпечується наступними ресурсами:

- частиною 24 пункту 1 статті 26 "Закону України  "Про місцеве самоврядування в Україні"

- іншим податковим законодавством.

Оскільки цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства в цій сфері, то цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

**10.** **Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта:**

Найбільш значним зовнішнім фактором є зміни чинного законодавства України, що може призвести до неможливості  місцевим податкам та зборам залишення без змін.

**11.   Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта:**

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії вказаного рішення 1 календарний рік. Зазначений проєкт  нормативно-правового акту є загальнообов’язковим до застосування  на території  Семенівської селищної ради..

 У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів  відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

**12.   Визначення показників результативності регуляторного акта:**

Пропонується використати наступні показники результативності:

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта – в цілому на протязі року;

- кількість об’єктів – платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта.

- рівень поінформованості об’єктів – платників місцевих податків та зборів, які:

а) можуть ознайомитися з проєктом  рішення на офіційному сайті;

б) отримають регуляторний акт за запитом до органу місцевого самоврядування;

в) отримають регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами.

Передбачається середній рівень поінформованості об’єктів – платників місцевих податків та зборів з основних положень акта за рахунок розміщення повідомлення про оприлюднення та самого проєкту рішення Семенівської селищної ради. Окрім цього, після прийняття цього рішення його буде офіційно оприлюднено згідно вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- розмір коштів і час, що витрачатимуться об’єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта – запровадження цього регуляторного акта не впливає на розмір коштів і час, що витрачається об’єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта.

**13.   Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття:**

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акту планується використання лише статистичних показників. Для відстеження результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки. Здійснення повторного відстеження результативності регуляторного акту буде проведено не раніше ніж через рік після набрання ним чинності.

Селищний голова Л.П. Милашевич