КОЗЕЛЬЩИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
шістдесят друга сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

18 травня 2026 року

Про продовження терміну дії договору оренди землі № 3-ГД від 01 червня 2019 року, укладеного з С(Ф)Г „ЧАУС“

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про оренду землі“, розглянувши заяву С(Ф)Г „ЧАУС“ № 02-12/1230 від 14.04.2026, враховуючи рекомендації постійних комісій селищної ради, Козельщинська селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії та внести зміни до договору оренди землі № 3-ГД від 01 червня 2019 року, укладеного з С(Ф)Г „ЧАУС“ (далі – Договір):

1.1. Пункт 4 Договору викласти в такій редакції:

„4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до Витягу із технічної документації з НГО становить 45 194,72 грн та підлягає щорічній індексації.“;

1.2. Пункт 8 Договору викласти в такій редакції:

„8. Договір укладено до 01.06.2033 року.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк. У цьому разі Орендар повинен за 60 (шістдесят) днів, але не пізніше ніж за місяць до закінчення строку дії договору, повідомити письмово Орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк.“;

1.3. Пункт 9 Договору викласти в такій редакції:

„9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі, у гривнях, та розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки і складає 5 423,37 грн (п’ять тисяч чотириста двадцять три грн 37 коп.) у рік.“;

1.4. Інші умови Договору залишаються незмінними.

2. Козельщинському селищному голові Троцькому О.А. укласти із С(Ф)Г „ЧАУС“ додаткову угоду до договору оренди землі на умовах, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, інфраструктури, комунального господарства,

комунальної власності, благоустрою, екології, будівництва.

Селищний голова Олександр ТРОЦЬКИЙ