КОЗЕЛЬЩИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
тридцять восьма сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

23 лютого 2024 року

Про внесення змін до договору оренди землі № 34 від 02 січня 2019 року, укладеного з ТОВ „МАГ-ІНВЕСТ-2012“

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, Земельного кодексу України, законів України „Про оренду землі“, „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли“, „Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)“, розглянувши заяву директора ТОВ „МАГ-ІНВЕСТ-2012“ Аветісяна Н.Г. вх. 170 від 26.01.2024, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, інфраструктури, комунального господарства, комунальної власності, благоустрою, екології, будівництва, Козельщинська селищна рада
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 34 від 02 січня 2019 року, укладеного з ТОВ „МАГ-ІНВЕСТ-2012“, (далі – Договір):

1.1. Пункт 2 Договору викласти в такій редакції:

„2. В оренду передаються земельні ділянки у кількості 10,25 шт. загальною площею 45,3198 га (невитребувані земельні частки (паї).“;

1.2. Пункт 5 Договору викласти в такій редакції:

„5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить 1 447 509,43 грн (з розрахунку середньої обласної вартості 1 га ріллі у Полтавській області, що складає 31 939,89 грн та підлягає щорічній індексації).“;

1.3. Пункт 9 Договору викласти в такій редакції:

„9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі, у гривнях, та в розмірі 15 % (п’ятнадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що складає 217 126,41 грн (двісті сімнадцять тисяч сто двадцять шість гривень 41 копійка) у рік.“;

1.4. Інші умови Договору залишаються незмінними.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, інфраструктури, комунального господарства, комунальної власності, благоустрою, екології, будівництва.

Селищний голова Олександр ТРОЦЬКИЙ