

МАШІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 27 липня 2021 року № 81

смт Машівка

**Про затвердження Висновку органу опіки і піклування про надання дозволу громадянину Хххххххххххх Х.Х. на вчинення правочину щодо дарування квартири неповнолітньому Ххххххххххх Х.Х. та укладання договору дарування**

На підставі ч.3 ст. 17 Закону України «Про охорону дитинства», ст.11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», відповідно до глави 55 Цивільного Кодексу України, враховуючи норми ст. 176, 177 Сімейного кодексу України, відповідно до Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов’язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 р. №866 (із змінами), керуючись ст.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши письмову заяву громадянина Хххххххххххх Ххххх Ххххххххх та подані документи і матеріали, на виконання повноважень у сфері соціального захисту і захисту особистих, майнових, житлових прав та інтересів дітей, враховуючи рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Машівської селищної ради, виконавчий комітет селищної ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити Висновок органу опіки і піклування про надання дозволу громадянину Хххххххххххх Х.Х. на вчинення правочину щодо дарування квартири неповнолітньому Ххххххххххх Х.Х. та укладання договору дарування.
2. Контороль за виконанням рішення покласти на орган опіки і піклування Машівської селищної ради

Селищний голова Сергій Сидоренко

Затверджено

Рішенням Виконавчого комітету

Машівської селищної ради

№ 81 від 27 липня 2021 року

**ВИСНОВОК**

**органу опіки та піклування**

**про надання дозволу громадянину Хххххххххххх Х.Х. на вчинення правочину щодо дарування квартири неповнолітньому Ххххххххххх Х.Х. та укладання договору дарування**

Розглянувши заяву та подані документи і матеріали громадянина Хххххххххххх Ххххх Ххххххххх, ХХ.ХХ.ХХХХ р.н., який зареєстрований по вул. Ххххххххх, буд.ХХ, кв.ХХ в с.Селещина Машівського району Полтавської області, про надання дозволу на вчинення правочину щодо дарування квартири неповнолітньому Ххххххххххх Ххххххххх Ххххххххх, ХХ.ХХ.ХХХХ р.н., який зареєстрований по вул. Ххххххххх, буд.Х, кв. ХХ в с. Селещина Машівського району Полтавської області, виконавчий комітет Машівської селищної ради встановив наступне:

Гр. Ххххххххххх Хххх Хххххххх бажає вчинити правочин дарування неповнолітньому Ххххххххххх Ххххххххх Ххххххххх майна, яке знаходиться у його власності, а саме: квартира, що знаходиться за адресою: Полтавська область, Машівський район, с.Селещина, вул. Ххххххххх, буд.ХХ, кв.ХХ (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.07.2021 року № 264482384).

Згідно ч.3 ст. 17 Закону України «Про охорону дитинства»:

Батьки або особи, які їх замінюють, не мають права без дозволу органів опіки і піклування, наданого відповідно до закону, укладати договори, які підлягають нотаріальному посвідченню та/або державній реєстрації, відмовлятися від належних дитині майнових прав, здійснювати поділ, обмін, відчуження житла, зобов’язуватися від імені дитини порукою, видавати письмові зобов’язання.

Відповідно до ч.3 ст. 177 Сімейного кодексу України:

Батьки мають право дати згоду на вчинення неповнолітньою дитиною правочинів, а саме: укладати договори, які підлягають нотаріальному посвідченню та (або) державній реєстрації, в тому числі договори щодо поділу або обміну житлового будинку, квартири; видавати письмові зобов'язання від імені дитини; відмовлятися від майнових прав дитини, лише з дозволу органу опіки та піклування.

Згідно ст. 242 Цивільного кодексу України:

Батьки (усиновлювачі) є законними представниками своїх малолітніх та неповнолітніх дітей.

Згідно ч.2 ст. 719 Цивільного кодексу України:

Договір дарування нерухомої речі укладається у письмовій формі і підлягає нотаріальному посвідченню.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою захисту особистих немайнових і майнових прав неповнолітнього Ххххххххххх Ххххххххх Ххххххххх, ХХ.ХХ.ХХХХ р.н., виконавчий комітет Машівської селищної ради як орган опіки і піклування, вважає за необхідне **надати дозвіл** громадянину Хххххххххххх Ххххх Ххххххххх, ХХ.ХХ.ХХХХ р.н., який зареєстрований по вул. Ххххххххх, буд.ХХ, кв.ХХ в с.Селещина Машівського району Полтавської області, на вчинення правочину щодо дарування квартири, розташованої за адресою: Полтавська область, Машівський район, с.Селещина, вул. Ххххххххх, буд.ХХ, кв.ХХ, належної йому на праві приватної власності відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.07.2021 року № 264482384, неповнолітньому Ххххххххххх Ххххххххх Ххххххххх, ХХ.ХХ.ХХХХ р.н., який зареєстрований по вул. Ххххххххх, буд.Х, кв. ХХ в с. Селещина Машівського району Полтавської області та укладання договору дарування.

Селищний голова Сергій Сидоренко