

УКРАЇНА

МАШІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

Дванадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання

**від 03 листопада 2021 року**

**смт. МАШІВКА**

№ 23/12-VІІІ

**Про оголошення аукціону на продовження**

**договору оренди нежитлового приміщення**

**розташованого в будинку поліклінічного відділення**

**Машівської лікарні № 2/3 від 01.01.2013р.**

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою раціонального використання об’єктів нерухомого майна,що належить до комунальної власності Машівської селищної ради, забезпечення прозорості та відкритості наповнення місцевого бюджету, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 р. №157-ІX, Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення п’ятої сесії восьмого скликання Машівської селищної ради від 02.03.2021р. №25/5-VIII «Про особливості передачі в оренду комунального майна Машівської селищної територіальної громади» розглянувши клопотання в.о. директора КНП «Машівська лікарня» Машівської селищної ради Полтавської області Л.Чмихун від 25.10.2021 року № 2082 та заяву ФОП Галаур Л.П., враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії селищної ради з питань житлово-комунального господарства, комунального майна, промисловості, транспорту, підприємництва, зв’язку, сфери послуг та благоустрою, Машівська селищна рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Оголосити аукціон на продовження договору оренди нежитлового приміщення № 2/3 від 01.01.2013 року розташованого в будинку поліклінічного відділення Машівської лікарні, яке знаходиться на балансі КНП «Машівська лікарня» Машівської селищної ради Полтавської області, включене до Переліку першого типу, а саме: частини нежитлового приміщення, кабінету № на четвертому поверсі будівлі, загальною площею 13,5 кв.м. укладений з ФОП Галаур Л.П.

2.Затвердити умови продовження договору оренди комунального майна Машівської селищної ради № 2/3 від 01.01.2013 року згідно з Додатком 1.

3. КНП «Машівська лікарня» Машівської селищної ради Полтавської області як балансоутримувачу будівлі:

3.1.Виступити Орендодавцем комунального майна на продовження договору оренди № 2/3 від 01.01.2013 року.

3.2.Оприлюднити в електронній торговій системі “ПРОЗОРРО.Продажі” та на офіційному сайті селищної ради оголошення та умови продовження зазначеного договору оренди шляхом проведення аукціону відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

3.3. Провести аукціон, за результатами якого може бути продовжений договір оренди нежитлового приміщення комунальної власності Машівської селищної ради, що визначений в п.1 даного рішення з діючим орендарем або укладений з новим орендарем згідно із затвердженими умовами.

3.4.За результатами проведення аукціону, з переможцем торгів - або продовжити договір оренди шляхом викладення його в новій редакції відповідно до Типового договору оренди затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774, або укласти договір оренди з новим орендарем відповідно до Типової форми.

3.5.Забезпечити оприлюднення Договору про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності Машівської селищної ради в електронній торгівельній системі “ПРОЗОРРО.Продажі”.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунального майна, промисловості, транспорту, підприємництва, зв’язку, сфери послуг та благоустрою.

**Селищний голова Сергій СИДОРЕНКО**