ЗАТВЕРДЖУЮ
Голова комісії

_____ Віталій ЛЕВЧЕНКО

«14» серпня 2026 року

ПРОТОКОЛ
комісії з обстеження пошкоджених та знищених об'єктів нерухомого майна внаслідок збройної агресії Російської Федерації на території Гуляйпільської міської територіальної громади

від 14.08.2026 м. Гуляйполе № 50

Голова комісії: заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради **Віталій ЛЕВЧЕНКО**

Заступник голови комісії: начальник юридичного відділу виконавчого комітету Гуляйпільської міської ради **Максим ТАРАН**

Секретар засідання: начальник управління «ЦНАП» виконавчого комітету Гуляйпільської міської ради **Ірина СЕМЕНЮТА**

Присутні члени комісії.

ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про проведення обстеження знищених окремих категорій об'єктів нерухомого майна, які розташовані на території Гуляйпільської міської територіальної громади

Доповідач: *заступник голови комісії Максим ТАРАН*

З питання ПЕРШОГО порядку денного:

«Про проведення обстеження знищених окремих категорій об'єктів нерухомого майна, які розташовані на території Гуляйпільської міської територіальної громади»

ДОПОВІДАВ: *заступник голови комісії Максим ТАРАН*

1. За результатами дистанційного обстеження об’єктів нерухомого майна, а саме:

№ п/п	Адреса нерухомого майна
1	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, пров. ***, ***
2	Запорізька обл., Пологівський р-н, сщ. Залізничне, вул. ***, ***
3	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
4	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
5	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
6	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Гуляйпільське, вул. ***, ***
7	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***

8	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Зелене, вул. ***, ***
9	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
10	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Гуляйпільське, вул. ***, ***
11	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Гуляйпільське, вул. ***, ***
12	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
13	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
14	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
15	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
16	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Успенівка, вул. ***, ***
17	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Темирівка, вул. ***, ***
18	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Темирівка, вул. ***, ***
19	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***

встановлено ознаки знищення будівель (житлових будинків та кв***).

2. За результатами дистанційного обстеження об’єктів нерухомого майна, а саме:

№ п/п	Адреса нерухомого майна
1	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Успенівка, вул. ***, ***
2	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
3	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, пров. ***, ***
4	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***

невстановлено ознаки знищення будівель (житлових будинків та кв***).

Дистанційне обстеження проведено відповідно до вимог Особливостей проведення дистанційного обстеження знищених окремих категорій об’єктів нерухомого майна, які розташовані на територіях можливих бойових дій, для яких не визначена дата припинення можливості бойових дій, на територіях активних бойових дій, територіях активних бойових дій, на яких функціонують державні електронні інформаційні ресурси, для яких не визначена дата завершення бойових дій, затверджених постановою КМУ від 07.07.2025 № 815.

Пропонується, затвердити акти дистанційного обстеження з висновком про встановлення факту знищення об’єктів. Опис пошкоджень та руйнувань зазначити в актах дистанційного обстеження.

3. На розгляд комісії 12.08.2026, надійшов звіт про обстеження об’єкта у зв’язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада, м. Гуляйполе, площа ***, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ЄДЕСБ: ТО01:0906-4846-1482-5135

Висновок згідно звіту: об’єкт віднесено до категорії технічного стану «4» - аварійний, враховуючи наявність конструкції категорії відповідальності А1, А або Б з технічним станом категорії «4». Відповідальний виконавець Зезюков Денис Михайлович, кв*** сертифікат серія АЕ № 007421 від 21.12.2023.

Пропонується долучити звіт за результатами технічного обстеження житлового будинку, що розташований за адресою: Запорізька область, Пологівський район, м. Гуляйполе, площа ***, будинок ***, № ЄДЕСБ: ТО01:0906-4846-1482-5135, до матеріалів справи та внести відомості про нього до РПЗМ.

4. На розгляд комісії 12.08.2026, надійшов звіт про обстеження об’єкта у зв’язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада, м. Гуляйполе, вулиця ***, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ЄДЕСБ: ТО01:0956-0016-6188-0092

Висновок згідно звіту: об’єкт віднесено до категорії технічного стану «4» - аварійний, враховуючи наявність конструкції категорії відповідальності А1, А або Б з технічним станом категорії «4». Відповідальний виконавець Зезюков Денис Михайлович, кв*** сертифікат серія АЕ № 007421 від 21.12.2023.

Пропонується долучити звіт за результатами технічного обстеження житлового будинку, що розташований за адресою: Запорізька область, Пологівський район, м. Гуляйполе, вулиця ***, будинок ***, № ЄДЕСБ: ТО01:0956-0016-6188-0092, до матеріалів справи та внести відомості про нього до РПЗМ.

5. На розгляд комісії 12.08.2026, надійшов звіт про обстеження об’єкта у зв’язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада, м. Гуляйполе, вулиця ***, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ЄДЕСБ: ТО01:5759-5881-5794-9358

Висновок згідно звіту: об’єкт віднесено до категорії технічного стану «4» - аварійний, враховуючи наявність конструкції категорії відповідальності А1, А або Б з технічним станом категорії «4». Відповідальний виконавець Зезюков Денис Михайлович, кв*** сертифікат серія АЕ № 007421 від 21.12.2023.

Пропонується долучити звіт за результатами технічного обстеження житлового будинку, що розташований за адресою: Запорізька область, Пологівський район, м. Гуляйполе, вулиця ***, будинок ***, № ЄДЕСБ: ТО01:5759-5881-5794-9358, до матеріалів справи та внести відомості про нього до РПЗМ.

6. На розгляд комісії 10.08.2026, надійшов звіт про обстеження об’єкта у зв’язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада, с. Новомиколаївка, вулиця ***, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ЄДЕСБ: ТО01:5533-8242-1705-7193

Висновок згідно звіту: об’єкт віднесено до категорії технічного стану «4» - аварійний, враховуючи наявність конструкції категорії відповідальності А1, А або Б з технічним станом категорії «4». Відповідальний виконавець Зезюков Денис Михайлович, кв*** сертифікат серія АЕ № 007421 від 21.12.2023.

Пропонується долучити звіт за результатами технічного обстеження житлового будинку, що розташований за адресою: Запорізька область, Пологівський район, с. Новомиколаївка, вулиця ***, будинок ***, № ЄДЕСБ: ТО01:5533-8242-1705-7193, до матеріалів справи та внести відомості про нього до РПЗМ.

7. На розгляд комісії 10.08.2026, надійшов звіт про обстеження об’єкта у зв’язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада, сщ. Залізничне, вулиця ***, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ЄДЕСБ: ТО01:7712-6385-3592-7524

Висновок згідно звіту: об’єкт віднесено до категорії технічного стану «4» - аварійний, враховуючи наявність конструкції категорії відповідальності А1, А або Б з технічним станом категорії «4». Відповідальний виконавець Зезюков Денис Михайлович, кв*** сертифікат серія АЕ № 007421 від 21.12.2023.

Пропонується долучити звіт за результатами технічного обстеження житлового будинку, що розташований за адресою: Запорізька область, Пологівський район, сщ. Залізничне, вулиця ***, будинок ***, № ЄДЕСБ: ТО01:7712-6385-3592-7524, до матеріалів справи та внести відомості про нього до РПЗМ.

ВИРІШИЛИ:

1. Затвердити акти комісійного обстеження об’єктів, знищених внаслідок збройної агресії Російської Федерації згідно наступного переліку:

№ п/п	Адреса нерухомого майна
1	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, пров. ***, ***
2	Запорізька обл., Пологівський р-н, сщ. Залізничне, вул. ***, ***
3	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
4	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
5	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
6	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Гуляйпільське, вул. ***, ***
7	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
8	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Зелене, вул. ***, ***
9	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
10	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Гуляйпільське, вул. ***, ***
11	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Гуляйпільське, вул. ***, ***
12	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***

13	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
14	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
15	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
16	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Успенівка, вул. ***, ***
17	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Темирівка, вул. ***, ***
18	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Темирівка, вул. ***, ***
19	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***

2. Затвердити акти комісійного обстеження об'єктів, пошкоджених внаслідок збройної агресії Російської Федерації згідно наступного переліку:

№ п/п	**Адреса нерухомого майна**
1	Запорізька обл., Пологівський р-н, с. Успенівка, вул. ***, ***
2	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***
3	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, пров. ***, ***
4	Запорізька обл., Пологівський р-н, м. Гуляйполе, вул. ***, ***

3. Долучити до матеріалів справи ОНМ-30.05.2023-103775, звіт про обстеження об'єкта у зв'язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада, м. Гуляйполе, площа ***, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ТО01:0906-4846-1482-5135, внести відомості про нього до РПЗМ.

4. Долучити до матеріалів заяви ЗВ-03.06.2026-377121, звіт про обстеження об'єкта у зв'язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада м. Гуляйполе, вулиця ***, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ТО01:0956-0016-6188-0092, внести відомості про нього до РПЗМ.

5. Долучити до матеріалів справи ОНМ-31.07.2026-681369, звіт про обстеження об'єкта у зв'язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада, м. Гуляйполе, Велика, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ТО01:5759-5881-5794-9358, внести відомості про нього до РПЗМ.

6. Долучити до матеріалів справи ОНМ-05.01.2026-581915, звіт про обстеження об'єкта у зв'язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада с. Новомиколаївка, вулиця ***, будинок ***,, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ТО01:5533-8242-1705-7193, внести відомості про нього до РПЗМ.

7. Долучити до матеріалів заяви ЗВ-29.06.2026-395535, звіт про обстеження об’єкта у зв’язку з пошкодженням внаслідок позапроектних впливів (пожежі, стихійного лиха, аварії, воєнних дій або терористичних актів), за адресою: Запорізька область Пологівський район, Гуляйпільська територіальна громада сщ. Залізничне, вулиця ***, будинок ***, з визначенням категорії пошкоджень внаслідок військових дій № ТО01:7712-6385-3592-7524, внести відомості про нього до РПЗМ.

8. Повідомити комісію з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені та пошкоджені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Гуляйпільської міської територіальної громади, про наявність актів.

9. Доручити особам відповідальним за роботу з РПЗМ, у визначені строки, внести відомості про прийняті рішення до РПЗМ.

Голосували «За» одноголосно

Термін виконання: не пізніше 5 робочих днів

Секретар Ірина СЕМЕНЮТА