



КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(десята позачергова сесія селищної ради восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

28 травня 2021 року

№ 1207

Про оприлюднення проєкту
рішення «Про встановлення
земельного податку на території
Котелевської селищної ради»

Керуючись статтею 25, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12 Податкового кодексу України, враховуючи статті 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Котелевська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Оприлюднити проєкт рішення «Про встановлення земельного податку на території Котелевської селищної ради» шляхом розміщення цього проєкту на офіційному сайті Котелевської селищної ради в мережі Інтернет (проєкт рішення додається).

2. Загальному відділу виконавчого комітету Котелевської селищної ради розмістити відповідне повідомлення про оприлюднення проєкту вищезазначеного регуляторного акту та проєкт даного рішення на офіційному сайті селищної ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності, прав людини та регламенту.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ

Додаток
до рішення десятої позачергової сесії
Котелевської селищної ради
восьмого скликання
від 28 травня 2021 р. № 1207

ПРОЄКТ



КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(_____ сесія селищної ради восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2021 року

№

Про встановлення земельного
податку на території Котелевської
селищної ради

Керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 1 статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 10.2¹ статті 10, підпунктом 12.3 статті 12, підпунктом 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, статтею 64 Бюджетного кодексу України, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно постанови Кабінету Міністрів України № 483 від 24 травня 2017 року «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та з метою зміцнення матеріальної та фінансової бази місцевого самоврядування, а також сприяння соціально - економічному розвитку громади, Котелевська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Котелевської селищної ради земельний податок, як складову податку на майно.

2. Визначити, що:

платники податку встановлюються відповідно статті 269 Податкового кодексу України;

об'єкт оподаткування встановлюється відповідно статті 270 Податкового кодексу України;

база оподаткування встановлюється відповідно статті 271 Податкового кодексу України;

ставки земельного податку встановлюються згідно додатку 1, з врахуванням вимог статті 273, статті 274, статті 277 та підпункту 284.4 статті 284 Податкового кодексу України;

пільги із сплати податку встановлюються згідно додатку 2 та вимог статті 281, статті 282 Податкового кодексу України;

порядок обчислення податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку встановлюється відповідно статті 286 Податкового кодексу України;

податковий період встановлюється відповідно статті 285 Податкового кодексу України;

строк та порядок сплати податку встановлюється відповідно статті 287 Податкового кодексу України;

ставки орендної плати за земельні ділянки встановлюються згідно додатку 3, з врахуванням вимог статті 288 Податкового кодексу України.

3. Вважати такими, що втратили чинність з 1 січня 2022 року:

рішення 80 сесії Котелевської селищної ради 7 скликання від 12.06.2020 р. «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Котелевської селищної ради»;

рішення 51 позачергової сесії Сидоряченської сільської ради 7 скликання від 30.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Сидоряченської сільської ради на 2021 рік»;

рішення 50 сесії Більської сільської ради 7 скликання від 02.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Більської сільської ради на 2021 рік»;

рішення 48 сесії Деревківської сільської ради 7 скликання від 02.07.2020 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Деревківської сільської ради на 2021 рік»;

4. Загальному відділу виконавчого комітету Котелевської селищної ради оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.

5. Фінансовому відділу Котелевської селищної ради забезпечити надання до Котелевської ДПІ ГУ ДПС у Полтавській області інформації про встановлені ставки та пільги із сплати земельного податку згідно вимог чинного законодавства.

6. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та підприємництва та постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ

Додаток 1
до рішення _____ сесії Котелевської
селищної ради 8 скликання
від _____ 2021р. № _____

СТАВКИ¹
земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
16	15	5322255100	Котелевська селищна територіальна громада			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2		3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва		1%	1,0%	5%	1%
01.02	Для ведення фермерського господарства		1%	1,0%	5%	1%
01.03	Для ведення особистого селянського господарства		1%	0,5%	5%	1%
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		1%	0,5%	5%	0,5%
01.05	Для індивідуального садівництва		1%	0,3%	5%	0,5%
01.06	Для колективного садівництва		1%	0,3%	5%	0,5%
01.07	Для городництва		1%	0,3%	5%	0,5%
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби		1%	0,3%	5%	0,5%
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1%	0,3%	5%	0,5%
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		1%	0,3%	5%	0,5%
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1%	0,3%	5%	0,5%
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		1%	0,3%	5%	0,5%

1	2	3	4	5	6
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1%	0,3%	5%	0,5%
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1%	0,05%	3%	0,05%
02.02	Для колективного житлового будівництва	1%	0,05%	3%	0,05%
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1%	0,05%	3%	0,05%
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1%	0,05%	3%	0,05%
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1%	0,05%	3%	0,05%
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1%	0,05%	3%	0,05%
02.07	Для іншої житлової забудови	1%	0,05%	3%	0,05%
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,05%	3%	0,05%
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1%	1%	1%	1%
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1%	1%	1%	1%
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1%	1%	1%	1%
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1%	1%	1%	1%
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1%	1%	1%	1%
1	2	3	4	5	6
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1%	1%	1%	1%
03.07	Для будівництва та обслуговування	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%

	будівель торгівлі				
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5 %	1,5%	1,5%	1,5%
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.07	Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
1	2	3	4	5	6
04.08	Для збереження та використання заказників	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
04.11	Для збереження та використання	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%

	регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1%	0,3%	5%	0,5%
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1%	0,3%	5%	0,5%
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1%	0,3%	5%	0,5%
07.04	Для колективного дачного будівництва	1%	0,3%	5%	0,5%
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1%	0,3%	1%	0,5%
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1%	0,3%	1%	0,5%
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1%	0,3%	1%	0,5%
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	1%	0,5%
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
1	2	3	4	5	6
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1%	0,1%	0,1%	0,1%
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за	1%	0,5%	5%	0,5%

	водними об'єктами				
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1%	0,3%	5%	0,5%
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1%	0,3%	5%	0,5%
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1%	0,3%	5%	0,5%
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1%	0,3%	5%	0,5%
10.06	Для сінокошіння	1%	0,3%	5%	0,5%
10.07	Для рибогосподарських потреб	1%	0,3%	5%	0,5%
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1%	0,3%	5%	0,5%
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1%	0,3%	5%	0,5%
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1%	0,3%	5%	0,5%
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1%	0,3%	5%	0,5%
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3%	0,3%	5%	5%
11.01	Для земельних ділянок які перебувають в постійному користуванні для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з	3%	1%	10%	1%
1	2	3	4	5	6
	користуванням надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1%	0,5%	1%	0,5%
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних	1%	0,5%	1%	0,5%

	будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1%	0,5%	1%	0,5%
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,5%	1%	0,5%
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3%	3%	5%	3%
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1%	1%	5%	1%
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1%	0,3%	5%	0,5%
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1%	0,3%	5%	0,5%
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3%	3%	5%	3%
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1%	0,3%	5%	0,5%
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1%	0,3%	5%	0,5%
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1%	0,3%	5%	0,5%
1	2	3	4	5	6
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3%	3%	5%	3%
13.02	Для розміщення та експлуатації	1%	1%	5%	1%

	будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку				
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3%	3%	5%	3%
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3%	3%	5%	3%
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3%	3%	5%	3%
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3%	3%	5%	3%
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3%	3%	5%	3%
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання	1%	0,3%	5%	0,5%
1	2	3	4	5	6
	земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	1%	0,3%	5%	0,5%
17	Землі резервного фонду	1%	0,3%	5%	0,5%
18	Землі загального користування ⁴	1%	0,3%	5%	0,5%
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання	1%	0,3%	5%	0,5%

	земель природно-заповідного фонду				
--	-----------------------------------	--	--	--	--

В.о. начальника відділу земельних
ресурсів та охорони природного
навколишнього середовища виконавчого
комітету Котелевської селищної ради

Тетяна БОНДАРЕНКО

Додаток 2
до рішення _____ сесії Котелевської
селищної ради 8 скликання
від _____ 2021р. № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284

Податкового кодексу України, із сплати земельного податку²

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	15	5322255100	Котелевська селищна територіальна громада
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
комунальні підприємства, засновником яких є органи місцевого самоврядування та які надають комунальні послуги населенню та організаціям на території громади, 02.03, 11.01, 03.08, 03.12 /землі житлової забудови, землі промисловості, землі громадської забудови			100%
заповідники в тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських) пам'ятки природи, заповідні урочища, 04.02, 04.03, 04.06, 04.07, 04.08, 04.09, 04.10, 08.01, 08.02, 08.03/землі природно-заповідного фонду, землі історико-культурного призначення			100%
органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, 03.01/ землі громадської забудови			100%
релігійні організації, статuti яких зареєстровані у встановленому законом порядку, 03.04/ землі громадської забудови			100%
державні організації, (установи, заклади), які фінансуються за рахунок коштів Фонду загальнообов'язкового державного соціального страхування 03.15/ землі громадської забудови			100%
військові формування, утворені Збройними Силами України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету 15.01, 15.07/ землі оборони			100%

² крім пільг, які визначені статтями 281 і 282 Податкового кодексу України.

В.о. начальника відділу земельних
ресурсів та охорони природного
навколишнього середовища виконавчого
комітету Котелевської селищної ради

Тетяна БОНДАРЕНКО

Додаток 3
до рішення _____ сесії Котелевської
селищної ради 8 скликання
від _____ 2021р. № _____

СТАВКИ

орендної плати за земельні ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	15	5322255100	Котелевська селищна територіальна громада
Вид цільового призначення земель			Ставки орендної плати ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки комунальної власності, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)
код	найменування		
1	2		3
01	Землі сільськогосподарського призначення		
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (крім земельних ділянок, на яких розташовані господарські двори, пожезахисні лісові смуги, польові дороги)		10 %
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва для земельних ділянок, на яких розташовані господарські двори, пожезахисні лісові смуги, польові дороги		3 %
01.02	Для ведення фермерського господарства		10 %
01.03	Для ведення особистого селянського господарства		3 %
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		3 %
01.05	Для індивідуального садівництва		3 %
01.06	Для колективного садівництва		3 %
01.07	Для городництва		3 %
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби		3 %
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		3 %
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		3 %
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		3 %
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		3 %
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		3 %
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3 %
02	Землі житлової забудови		
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)		3 %

1	2	3
02.02	Для колективного житлового будівництва	3 %
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3 %
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3 %
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3 %
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3 %
02.07	Для іншої житлової забудови	3 %
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	6 %
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	6 %
03	Землі громадської забудови	
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3 %
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3 %
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <i>крім приватних лікувальних закладів та аптек</i>)	3 %
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги - <i>земельні ділянки приватних лікувальних закладів та аптек</i>	12 %
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3 %
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3 %
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3 %
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі <i>(крім земельних ділянок, на яких розташовані автозаправні станції (АЗС, АЗК, АГЗП, АГНКС,))</i>	6 %
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - <i>земельні ділянки, на яких розташовані автозаправні станції (АЗС, АЗК, АГЗП, АГНКС)</i>	12 %
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3 %
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12 %
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3 %
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3 %
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3 %

1	2	3
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3 %
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3 %
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3 %
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	6 %
04	Землі природно-заповідного фонду	
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3 %
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3 %
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3 %
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3 %
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3 %
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3 %
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3 %
04.08	Для збереження та використання заказників	3 %
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3 %
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3 %
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3 %
05	Землі іншого природоохоронного призначення	
	Землі іншого природоохоронного призначення	6 %
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	6 %
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	6 %
06.03	Для інших оздоровчих цілей	6 %
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
07	Землі рекреаційного призначення	
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	6 %
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3 %
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3 %
07.04	Для колективного дачного будівництва	3 %
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
08	Землі історико-культурного призначення	
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3 %

1	2	3
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3 %
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3 %
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
09	Землі лісогосподарського призначення	
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,5 %
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1,5 %
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5 %
10	Землі водного фонду	
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3 %
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3 %
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3 %
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3 %
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3 %
10.06	Для сінокосіння	3 %
10.07	Для рибогосподарських потреб	3 %
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3 %
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3 %
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3 %
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3 %
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
11	Землі промисловості	
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3 %
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3 %
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3 %
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3 %
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
12	Землі транспорту	
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x

1	2	3
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3 %
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3 %
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3 %
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3 %
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
13	Землі зв'язку	
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12 %
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	6 %
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3 %
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %
14	Землі енергетики	
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	6 %
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3 %
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3 %

⁴Ставки орендної плати по діючих договорах оренди землі в бік зменшення не переглядаються до закінчення терміну дії таких договорів.

В.о. начальника відділу земельних
ресурсів та охорони природного
навколишнього середовища виконавчого
комітету Котелевської селищної ради

Тетяна БОНДАРЕНКО

В.о. начальника відділу земельних
ресурсів та охорони природного
навколишнього середовища виконавчого
комітету Котелевської селищної ради

Тетяна БОНДАРЕНКО