



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(восьма позачергова сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

31 березня 2021 року

№ 885

Про безоплатне прийняття у  
комунальну власність  
Котелевської селищної ради  
житлового будинку за адресою:  
вул Лісова 74, смт Котельва,  
Полтавського району, Полтавської  
області

Відповідно до статей 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 172, 177, 181, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області № 282 від 14.05.2018 «Щодо передачі державного майна, яке не увійшло до статутного капіталу господарського товариства, у комунальну власність», Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Прийняти безоплатно з державної власності майно, яке не увійшло до статутного капіталу господарського товариства та перебуває на балансі ПрАТ «Котелевське об'єднання по агрохімічному обслуговуванню сільського господарства «Сільгоспхімія», у комунальну власність Котелевської селищної ради, а саме: житловий будинок за адресою вул Лісова 74, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Затвердити Акт приймання-передачі майна, вказаного в пункті 1 даного рішення (додається).

3. Закріпити на праві оперативного управління майно, вказане в пункті 1 даного рішення, за відділом управління комунальним майном Котелевської селищної ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового розвитку, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення восьмої позачергової сесії  
Котелевської селищної ради восьмого  
скликання  
від 31 березня 2021 р. № 885

**АКТ**  
**приймання - передачі**  
відомчого житлового будинку в комунальну власність

**с-ще Котельва**

«        »        **2021 року**

Комісія, що створена відповідно до рішення виконавчого комітету Котелевської селищної ради від 02 березня 2021 року № 32 у складі:

Голови комісії - Рогулі Віталія Анатолійовича - заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Членів комісії:

Крикливець Олесі Василівни – начальника відділу з питань бухгалтерського обліку та фінансової звітності виконавчого комітету селищної ради,

Якименко Лариси Олександрівни – начальника відділу юридичного та кадрового забезпечення виконавчого комітету селищної ради,

Короста Володимира Васильовича – начальника Котелевського комітету комунальних підприємств,

Волотковської Людмили Володимирівни – начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва та інфраструктури селищної ради,

Холодницької Віри Андріївни – представника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, головного спеціаліста відділу оцінки майна, майнових прав та розпорядження державним майном (за згодою);

Крамаренка Віктора Миколайовича – керівника ПрАТ «Котелевська сільгоспхімія»

«        »        **2021 року** провела обстеження об'єкту державної власності: житлового будинку за адресою: Полтавська область, Полтавський район, селище Котельва, вул. Лісова, 74, що обліковується на балансі ПрАТ «Котелевська сільгоспхімія» та передається в комунальну власність Котелевської селищної ради і встановила:

Житловий будинок - літ. А-1, з обслуговуючими господарськими будівлями - сарай - літ. Б; погріб вхідний - літ. В; вбиральня - літ Г.

Має такі показники:

**1. Загальні відомості**

Рік введення в експлуатацію житлового будинку - 1989,

Матеріали стін – цегла,

2

Матеріали покрівлі шифер площа - 101,7 м<sup>2</sup>

Група капітальності 4

Кількість поверхів - один

Об'єм будівлі 346 м<sup>3</sup>

**2. Відомості про площі житлового будинку (частини житлового будинку )**

Площа забудови 101,7м<sup>2</sup>

Загальна площа будинку ( частини ) 79,2м<sup>2</sup>

Жила площа 40,7 м<sup>2</sup>

Кількість жилих кімнат – 3

Кількість мешканців у| будинку 4

**3. Вартість основних фондів:**

Первісна вартість будинку – 44100 гривень

Залишкова вартість будинку – 11100 тис. гривень.

**5. Впорядкованість прибудинкової території**

Кількість дерев та чагарників 4

Площа газонів -

Площа газонів та квітників -

Площа асфальтних покриттів -

Приведена площа, що прибирається -

Інші відомості про домоволодіння -

**5. Наслідки огляду та випробувань елементів будинку**

житловий будинок, господарські будівлі та споруди для передачі в комунальну власність придатні.

**6. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку, джерела фінансування - - .**

ПрАТ «Котелевське об'єднання по агрохімічному обслуговуванню сільського господарства «Сільгоспхімія», на балансі якої перебував будинок, передала, а виконком Котелевської селищної ради прийняв таку документацію: технічний паспорт – один.

Відображене в акті прийнято

Голова комісії \_\_\_\_\_ Рогуля В.А.

Члени комісії: \_\_\_\_\_ Крикливець О.В.

\_\_\_\_\_ Якименко Л.О.

\_\_\_\_\_ Корост В.В.

\_\_\_\_\_ Волотковська Л.В.

\_\_\_\_\_ Холодницька В.А.

\_\_\_\_\_ Крамаренко В.М.