



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2806

Про припинення права користування  
земельними ділянками за добровільною  
відмовою громадян

Керуючись Земельним кодексом України, статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельними ділянками для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства, у зв'язку із добровільною відмовою, наступним громадянам:

№ п/п	Прізвище ім'я по батькові	Адреса проживання	Місце розташування земельної ділянки	Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки
1	Даниленко Надія Петрівна	вул. Діброва, 12 смт Котельва	адміністративні межі смт Котельва	0,10	для ведення особистого селянського господарства
2	Костюк Катерина Іванівна		адміністративні межі смт Котельва	0,10	для ведення особистого селянського господарства
3	Старокожко Раїса Данилівна		с. Михайлівка Перша	0,30	для ведення особистого селянського господарства

4	Крячкін Петро Федорович		адміністративні межі смт Котельва	0,30	для ведення особистого селянського господарства
5	Сідько Володимир Олексійович		Урочище «Савинці»	0,10	для ведення особистого селянського господарства
6	Дума Тарас Васильович		вул. Горького, 55 с. Млинка	0,25	для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
7	Дума Богдан Тарасович		вул. Горького, 55 с. Млинка	0,12	для ведення особистого селянського господарства
8	Кашуба Ганна Антонівна		вул. Спичака, смт Котельва	0,20 07	для ведення особистого селянського господарства
9	Шило Василь Миколайович		адміністративні межі смт Котельва	2,00	для ведення особистого селянського господарства
10	Кочернікова Каріна Петрівна Гаврилко Марина Петрівна Дядченко Тетяна Григорівна		вул. Чкалова, 25 смт Котельва	0,18	для ведення особистого селянського господарства

2. Зарахувати дані земельні ділянки до земель запасу селищної ради для ведення особистого селянського господарства.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2807

Про затвердження виконавчому комітету Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

З метою підготовки земельної ділянки до земельних торгів у формі електронного аукціону (продаж права оренди), керуючись статтями 12, 79-1, 92, 116, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, враховуючи рішення шістнадцятої сесії селищної ради восьмого скликання від 26.10.2021 року № 2431, рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити виконавчому комітету Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 13,4375 га, кадастровий номер 5322281300:00:004:0386, із земель комунальної власності для ведення фермерського господарства, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Провести державну реєстрацію речового права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2808

Про внесення змін до рішення 7 позачергової сесії Котелевської селищної ради 8 скликання від 19 березня 2021 року № 611

Розглянувши заяву гр. Кашуби Сергія Володимировича, [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

Внести зміни до рішення 7 позачергової сесії Котелевської селищної ради 8 скликання від 19 березня 2021 року № 611 «Про надання гр. Кашубі С. В. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», виклавши пункт 1 в новій редакції:

«Надати гр. Кашубі Сергію Володимировичу, жителю [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ – 02.01), орієнтовною площею 0,15 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. М. Залізняка смт Котельва Полтавського району Полтавської області.»

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2809

Про внесення змін до рішення 10 позачергової сесії Котелевської селищної ради 8 скликання від 28 травня 2021 року № 1396

Розглянувши клопотання виконавчого директора ТОВ «Агрофірма «Маяк» Складенко С.М. від 07 грудня 2021 року № 258 (юридична адреса: вул. Миколаївська, 169, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області) керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

Внести зміни до рішення 10 позачергової сесії Котелевської селищної ради 8 скликання від 28 травня 2021 року № 1396 «Про надання ТОВ «Агрофірма «Маяк» дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (полезахисні лісові смуги)», виклавши пункт 1 в новій редакції:

«Надати ТОВ «Агрофірма «Маяк» дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під полезахисними лісовими смугами (КВЦПЗД – 01.16) орієнтовною площею 38,1918 га із земель комунальної власності, які розташовані в адміністративних межах Котелевської селищної ради Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення), для подальшої передачі в оренду.»

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2810

Про затвердження гр. Трухачову О.В. та гр. Коросташовій Н.В. технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Котелевської селищної ради для подальшої передачі в оренду

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Котелевської селищної ради, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 66, 118, 121, 122, 124-126, 186 Земельного кодексу України та статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Трухачову Олександрю Володимировичу та гр. Коросташовій Надії Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Котелевської селищної ради, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,9500 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2720, яка розташована за адресою: вул. Чехова, 12, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати Трухачову Олександрю Володимировичу та гр. Коросташовій Надії Вікторівні в оренду земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,9500 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2720, яка розташована за адресою: вул. Чехова, 12, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

3. Укласти договір оренди землі між Котелевською селищною радою та гр. Трухачовим Олександром Володимировичем та гр. Коросташовою Надією Вікторівною, на земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,9500 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2720, за адресою: вул. Чехова, 12, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області, строком на 5 років.

4. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3 % від нормативно – грошової оцінки земельної ділянки.

5. Уповноважити селищного голову Корост Т.М. укласти та підписати договір оренди землі.

6. Рішення 18 сесії 8 скликання від 30.11.2021 року №№ 2514, 2515 вважати такими, що втратили чинність.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2811

Про припинення дії договору оренди землі від 25.04.2012 року з ФГ «Сокирко» на земельну ділянку площею 8,00 га, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області

Розглянувши заяву голови ФГ «Сокирко» Сокирки Віктора Миколайовича (юридична адреса: вул. Руднєва, 27, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області), про припинення дії договору оренди землі від 25.04.2012 року на земельну ділянку площею 8,00 га, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12 Земельного Кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі від 25.04.2012 року, на земельну ділянку для ведення фермерського господарства, площею 8,00 га, кадастровий номер 5322285000:00:002:0550, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Уповноважити селищного голову Корост Т.М. підписати угоду про розірвання договору оренди землі.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2812

Про передачу ФГ «Мир» в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (полезахисні лісосмуги)

Розглянувши клопотання голови ФГ «Мир» Бурковської Н.В. від 20.10.2021 року № 31, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 124 - 126 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Укласти договори оренди землі між Котелевською селищною радою та ФГ «Мир», на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (полезахисні лісосмуги), загальною площею 19,0949 га, розташовані на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області, строком на 7 років згідно додатку.

2. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3 % від нормативно – грошової оцінки земельних ділянок.

3. Уповноважити селищного голову Корост Т.М. укласти та підписати договори оренди землі.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ

Додаток  
до рішення дев'ятнадцятої сесії  
селищної ради восьмого скликання  
від 23 грудня 2021 р. № 2812

№п/п	Кадастровий номер за наявності	Площа (га)
1	2	3
1.	5322285000:00:002:0691	2,1819
2.	5322285000:00:002:0690	1,5478
3.	5322285000:00:002:0696	0,5584
4.	5322285000:00:002:0697	1,4272
5.	5322285000:00:003:1605	2,5843
6.	5322285000:00:002:0689	2,1843
7.	5322285000:00:003:1606	2,1902
8.	5322285000:00:002:0700	3,1948
9.	5322285000:00:003:1604	1,5036
10.	5322285000:00:002:0692	1,7224

В.о. начальника відділу земельних  
ресурсів та охорони природного  
навколишнього середовища виконавчого  
комітету Котелевської селищної ради

Тетяна БОНДАРЕНКО



## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2813

Про проведення земельних торгів  
у формі електронного аукціону

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши документацію, підготовлену до земельних торгів, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Виставити на земельні торги у формі електронного аукціону лот № 1 - право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку комунальної власності площею 0,0660 га кадастровий номер 5322280401:01:001:0892 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташовану в пров. Дубинянському, 2-а в с. Більськ Полтавського (Котелевського) району Полтавської області.

2. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати, мінімальний крок торгів та інші умови користування земельною ділянкою, а саме:

2.1. Стартова річна орендна плата становить: 8 368 грн. 18 коп., без ПДВ, (6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки);

2.2. Мінімальний крок торгів: 83 грн. 68 коп. (1 % стартової ціни лота);

2.3. Розмір гарантійного внеску за лотом становить : 2 510 грн. 45 коп. (30 % стартового розміру річної орендної плати);

2.4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 139 469 грн. 70 коп.;

2.5. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані.

2.6. Зобов'язати переможця земельних торгів:

- провести оплату придбаного лота у порядку та строки, визначені чинним законодавством;
- забезпечити використання земельної ділянки, згідно її цільового призначення;
- сплатити ПП «Регіональний інвестиційний центр аукціонів» витрати на підготовку лота до проведення земельних торгів, у сумі – 4 500,00 грн.;
- за власні кошти здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою.

3. Затвердити проект договору оренди землі, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону, додається.

4. Провести земельні торги з продажу права оренди на земельну ділянку, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», та продати право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, переможцю аукціону. За результатами аукціону передати переможцю торгів земельну ділянку у користування на умовах, визначених в договорі оренди землі.

5. Встановити строк оренди земельної ділянки – 10 (десять) років.

6. Відповідальній особі від виконавчого комітету селищної ради опублікувати в електронній торговій системі ДП «Прозорро.Продажі» оголошення про проведення земельних торгів.

При оприлюдненні оголошення про проведення земельних торгів, визначити дату проведення електронних торгів, з урахуванням вимог, встановлених чинним законодавством.

7. Селищному голові Корост Т.М. підписати протокол про результати земельних торгів та за їх результатами укласти (підписати) з переможцем торгів договір оренди землі.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання

Котелевської селищної ради Полтавського району

Полтавської області

23 грудня 2021 року № 2813

*Проект договору, що пропонується  
укласти за результатами земельних торгів*

## ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЛІ

*смт Котельва,*

*Полтавський район, Полтавська область*

\_\_\_\_\_ 2021 р.

**Орендодавець – Котелевська селищна рада Полтавського району Полтавської області, (код ЄДРПОУ 13955812),** в особі селищного голови Корост Тетяни Михайлівни, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до рішення дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання Котелевської селищної ради від 23 грудня 2021 року № 2813 «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону», протоколу про результати земельних торгів № \_\_\_\_\_, яка є власником земельної ділянки, з однієї сторони, та **Орендар** – \_\_\_\_\_, в особі \_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_, з другої сторони, в подальшому разом іменуються Сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

### Предмет договору

1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з кадастровим номером **5322280401:01:001:0892**, яка розташована за адресою: пров. Дубинянський, 2-а в с. Більськ Полтавського (Котелевського) району Полтавської області.

### Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка площею **0,0660 га**.
3. На земельній ділянці об'єкти нерухомого майна відсутні, а також інші об'єкти інфраструктури відсутні.
4. Земельна ділянка передається в оренду без будинків, без будівель, без споруд, без інших об'єктів.
5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **5322280401:01:001:0892** на день укладення договору становить: **139 469,70** грн.
6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, *не має недоліків*, що можуть перешкодити її ефективному використанню.
7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини, *відсутні*.

### Строк дії договору оренди

8. Договір укладено на строк 10 (десять) років, який обчислюється від дати укладення цього договору.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк. У цьому разі Орендар повинен за 60 (шістдесят) днів, але не пізніше ніж за місяць до закінчення строку дії договору, повідомити письмово Орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк. Договір пролонгації не підлягає.

### **Орендна плата**

9. Орендна плата за перший рік (12 місяців) користування земельною ділянкою, яка визначена за результатами електронних земельних торгів, вноситься Орендарем *протягом п'яти робочих днів з дня підписання договору у грошовій формі у розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, у сумі \_\_\_\_\_* (*\_\_\_\_\_ гривень \_\_\_\_\_ коп.*) *грн. Натуральна та відробіткова форма розрахунку і розмір даним договором не передбачається.*

10. Орендна плата за наступні роки вноситься Орендарем *щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця, у розмірі 1/12 частини річної орендної плати, на розрахунковий рахунок Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області, призначення платежу: \_\_\_\_\_ код платежу: \_\_\_\_\_.*

11. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється Орендарем самостійно, з *урахуванням коефіцієнта індексації* нормативної грошової оцінки земель та ставки річної орендної плати у розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначена за результатами земельних торгів.

12. Передача продукції в рахунок орендної плати не передбачається.

13. Розмір орендної плати переглядається *за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди у разі:*

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;
- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини Орендаря, що підтверджено документами;
- зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності;
- в інших випадках, передбачених законом.

Розмір орендної плати за земельну ділянку комунальної власності, яка передана в оренду за результатами земельних торгів, не може переглядатися у бік зменшення.

14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- Орендар у 10-денний строк сплачує штраф у розмірі 100% річної орендної плати, встановленої цим договором, який зараховується до інших надходжень місцевого бюджету Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області;
- стягується пеня у розмірі 0,3% несплаченої суми за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

### **Умови використання земельної ділянки**

15. Земельна ділянка передається в оренду *для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.*

16. Цільове призначення земельної ділянки: *для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код за КВЦПЗ В03.03.07.*

17. Умови збереження стану об'єкта оренди: дотримуватись вимог протиерозійної організації території де розташована земельна ділянка, дотримуватись екологічної безпеки землекористування та при користуванні земельною ділянкою дотримуватись вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України, природоохоронного законодавства та інших законодавчих актів України з питань оренди земельних ділянок.

### **Умови повернення земельної ділянки**

18. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду. Орендодавець, у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних зі зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному Сторонами. Якщо Сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.
19. Здійснені Орендарем без згоди Орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.
20. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені Орендарем, не підлягають відшкодуванню.
21. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних внаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором. Збитками вважаються: фактичні втрати, яких Орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору Орендодавцем, а також витрати, які Орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права; доходи, які Орендар міг би реально отримати в разі належного виконання Орендодавцем умов договору.
22. Розмір фактичних витрат Орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

### **Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки**

23. На орендовану земельну ділянку *не встановлено* обмеження (обтяження) та інші права третіх осіб.
24. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю земельну ділянку.

### **Інші права та обов'язки сторін**

25. Права Орендодавця:
- *вимагати від Орендаря використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно з цим договором;*
  - *вимагати від Орендаря дотримуватись екологічної безпеки землекористування;*
  - *вимагати від Орендаря дотримання режиму санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;*
  - *вимагати від Орендаря своєчасного внесення орендної плати;*
  - *інші права, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*
26. Обов'язки Орендодавця:
- *передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього договору;*
  - *забезпечувати відповідно до закону права третіх осіб;*
  - *не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендареві користуватися земельною ділянкою;*
  - *попередити Орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди;*
  - *інші обов'язки, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*
27. Права Орендаря:
- *самостійно господарювати на землі з дотриманням умов цього договору;*
  - *передавати земельну ділянку в суборенду за письмовою згодою Орендодавця;*
  - *отримувати доходи і продукцію;*
  - *інші права, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*
28. Обов'язки Орендаря:
- *приступити до використання земельної ділянки в строки, встановлені цим договором;*

- виконувати встановлені щодо земельної ділянки обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом та цим договором;
- дотримуватись режиму природоохоронного використання земель;
- сплачувати орендну плату;
- інші обов'язки, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.

### **Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини**

29. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе *Орендар*.

### **Страхування об'єкта оренди**

30. Згідно з цим договором об'єкт оренди *не підлягає* страхуванню на весь період дії цього договору.
31. Страхування об'єкта оренди за цим договором не здійснюється.

### **Зміна умов договору і припинення його дії**

32. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі недостиження згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.
33. Дія договору припиняється у разі:
- закінчення строку, на який його було укладено;
  - придбання Орендарем земельної ділянки у власність;
  - викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
  - в інших випадках, передбачених законом.
34. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:
- взаємною згодою Сторін;
  - за рішенням суду на вимогу однієї із Сторін внаслідок невиконання другою Стороною обов'язків, передбачених договором;
  - з інших підстав, визначених законом.
35. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається.
36. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-орендаря *не є* підставою для зміни умов або розірвання договору.

Будь-які зміни або доповнення до цього договору здійснюються у письмовій формі та підписуються належним чином уповноваженими представниками Сторін у разі, якщо з будь-яких причин будь-які положення цього договору є недійсними, незаконними або такими, що не мають юридичної сили, це не впливає на дійсність або юридичну силу будь-якого або усіх інших положень цього договору.

Сторони попереджаються, що у випадку, коли будь-яке із положень цього договору втратило юридичну силу, вони невідкладно розпочнуть переговори на засадах взаємної доброзичливості для того, щоб змінити це положення таким чином, щоб у зміненому вигляді воно стало чинним і законним та у максимально можливому обсязі відбивало початкові наміри Сторін щодо суті зазначеного положення.

В разі відсутності взаємної згоди Сторін щодо зміни умов цього договору, його дострокового розірвання на вимогу заінтересованої Сторони, ці питання вирішуються у судовому порядку.

### **Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору**

37. За невиконання або неналежне виконання договору Сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.



38. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе що це порушення сталося не з її вини.

#### **Прикінцеві положення**

39. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий – в Орендаря.

40. Додаток до цього договору:

- протокол про результати земельних торгів № \_\_\_\_\_ від «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_р..

#### **Реквізити сторін**

**Орендодавець**

**Орендар**



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2814

Про проведення земельних торгів у  
формі електронного аукціону

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши документацію, підготовлену до земельних торгів, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Виставити на земельні торги у формі електронного аукціону лот № 1- право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку комунальної власності площею 0,0950 га кадастровий номер 5322280401:01:001:0908 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, розташовану по вул. Першотравневій, 1-а в с. Більськ Полтавського (Котелевського) району Полтавської області.

2. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати, мінімальний крок торгів та інші умови користування земельною ділянкою, а саме:

2.1. Стартова річна орендна плата становить: 4 516 грн. 52 коп., без ПДВ, (3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки);

2.2. Мінімальний крок торгів: 45 грн. 17 коп. (1 % стартової ціни лота);

2.3. Розмір гарантійного внеску за лотом становить : 1 354 грн. 96 коп. (30 % стартового розміру річної орендної плати);

2.4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 150 550 грн. 76 коп.;

2.5. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру,

затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, не зареєстровані.

2.6. Зобов'язати переможця земельних торгів:

- провести оплату придбаного лота у порядку та строки, визначені чинним законодавством;
- забезпечити використання земельної ділянки, згідно її цільового призначення;
- сплатити ПП «Регіональний інвестиційний центр аукціонів» витрати на підготовку лота до проведення земельних торгів, у сумі – 4 500,00 грн.;
- за власні кошти здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою.

3. Затвердити проект договору оренди землі, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону, додається.

4. Провести земельні торги з продажу права оренди на земельну ділянку, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», та продати право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку несільськогосподарського призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, переможцю аукціону. За результатами аукціону передати переможцю торгів земельну ділянку у користування на умовах, визначених в договорі оренди землі.

5. Встановити строк оренди земельної ділянки 10 (десять) років.

6. Відповідальній особі від виконавчого комітету селищної ради опублікувати в електронній торговій системі ДП «Прозорро.Продажі» оголошення про проведення земельних торгів.

При оприлюдненні оголошення про проведення земельних торгів, визначити дату проведення електронних торгів, з урахуванням вимог, встановлених чинним законодавством.

7. Селищному голові Корост Т.М. підписати протокол про результати земельних торгів та за їх результатами укласти (підписати) з переможцем торгів договір оренди землі.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання

Котелевської селищної ради Полтавського району

Полтавської області

23 грудня 2021 року № 2814

*Проект договору, що пропонується  
укласти за результатами земельних торгів*

## ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЛІ

*сmt Котельва,*

*Полтавський район, Полтавська область*

\_\_\_\_\_ 2021 р.

**Орендодавець** – Котелевська селищна рада Полтавського району Полтавської області, (код ЄДРПОУ 13955812), в особі селищного голови Корост Тетяни Михайлівни, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до рішення дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання Котелевської селищної ради від 23 грудня 2021 року № 2814 «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону», протоколу про результати земельних торгів № \_\_\_\_\_, яка є власником земельної ділянки, з однієї сторони, та **Орендар** – \_\_\_\_\_, в особі \_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_, з другої сторони, в подальшому разом іменуються Сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

### Предмет договору

1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, з кадастровим номером **5322280401:01:001:0908**, яка розташована за адресою: вул. Першотравнева, 1-а в с. Більськ Полтавського (Котелевського) району Полтавської області.

### Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка площею **0,0950 га**.
3. На земельній ділянці об'єкти нерухомого майна відсутні, а також інші об'єкти інфраструктури відсутні.
4. Земельна ділянка передається в оренду без будинків, без будівель, без споруд, без інших об'єктів.
5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **5322280401:01:001:0908** на день укладення договору становить: **150 550,76** грн.
6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, *не має недоліків*, що можуть перешкодити її ефективному використанню.
7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини, *відсутні*.

### Строк дії договору оренди

8. Договір укладено на строк 10 (десять) років, який обчислюється від дати укладення цього договору.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк. У цьому разі Орендар повинен за 60 (шістдесят) днів, але не пізніше ніж за місяць до закінчення строку дії договору,

повідомити письмово Орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк. Договір пролонгації не підлягає.

### **Орендна плата**

9. Орендна плата за перший рік (12 місяців) користування земельною ділянкою, яка визначена за результатами електронних земельних торгів, вноситься Орендарем *протягом п'яти робочих днів з дня підписання договору у грошовій формі у розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, у сумі \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ гривень \_\_\_\_ коп.) грн. Натуральна та відробіткова форма розрахунку і розмір даним договором не передбачається.*

10. Орендна плата за наступні роки вноситься Орендарем *щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця, у розмірі 1/12 частини річної орендної плати, на розрахунковий рахунок \_\_\_\_\_ ради \_\_\_\_\_ району Полтавської області, призначення платежу: \_\_\_\_\_ код платежу: \_\_\_\_\_.*

11. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється Орендарем самостійно, з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель та ставки річної орендної плати у розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначена за результатами земельних торгів.

12. Передача продукції в рахунок орендної плати не передбачається.

13. Розмір орендної плати переглядається за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;
- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини Орендаря, що підтверджено документами;
- зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності;
- в інших випадках, передбачених законом.

Розмір орендної плати за земельну ділянку комунальної власності, яка передана в оренду за результатами земельних торгів, не може переглядатися у бік зменшення.

14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- Орендар у 10-денний строк сплачує штраф у розмірі 100% річної орендної плати, встановленої цим договором, який зараховується до інших надходжень місцевого бюджету Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області;
- стягується пеня у розмірі 0,3% несплаченої суми за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

### **Умови використання земельної ділянки**

15. Земельна ділянка передається в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

16. Цільове призначення земельної ділянки: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, код за КВЦПЗ J11.11.02.

17. Умови збереження стану об'єкта оренди: дотримуватись вимог протиерозійної організації території де розташована земельна ділянка, дотримуватись екологічної безпеки землекористування та при користуванні земельною ділянкою дотримуватись вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України, природоохоронного законодавства та інших законодавчих актів України з питань оренди земельних ділянок.

### **Умови повернення земельної ділянки**

18. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду. Орендодавець, у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних зі зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному Сторонами. Якщо Сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.
19. Здійснені Орендарем без згоди Орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.
20. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені Орендарем, не підлягають відшкодуванню.
21. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних внаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором. Збитками вважаються: фактичні втрати, яких Орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору Орендодавцем, а також витрати, які Орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права; доходи, які Орендар міг би реально отримати в разі належного виконання Орендодавцем умов договору.
22. Розмір фактичних витрат Орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

### **Обмеження (обтяження ) щодо використання земельної ділянки**

23. На орендовану земельну ділянку *не встановлено* обмеження (обтяження) та інші права третіх осіб.
24. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю земельну ділянку.

### **Інші права та обов'язки сторін**

#### **25. Права Орендодавця:**

- *вимагати від Орендаря використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно з цим договором;*
- *вимагати від Орендаря дотримуватись екологічної безпеки землекористування;*
- *вимагати від Орендаря дотримання режиму санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;*
- *вимагати від Орендаря своєчасного внесення орендної плати;*
- *інші права, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*

#### **26. Обов'язки Орендодавця:**

- *передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього договору;*
- *забезпечувати відповідно до закону права третіх осіб;*
- *не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендареві користуватися земельною ділянкою;*
- *попередити Орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди;*
- *інші обов'язки, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*

#### **27. Права Орендаря:**

- *самостійно господарювати на землі з дотриманням умов цього договору;*
- *передавати земельну ділянку в суборенду за письмовою згодою Орендодавця;*
- *отримувати доходи і продукцію;*
- *інші права, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*

#### **28. Обов'язки Орендаря:**

- *приступити до використання земельної ділянки в строки, встановлені цим договором;*

- виконувати встановлені щодо земельної ділянки обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом та цим договором;
- дотримуватись режиму природоохоронного використання земель;
- сплачувати орендну плату;
- інші обов'язки, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.

### **Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини**

29. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе *Орендар*.

### **Страхування об'єкта оренди**

30. Згідно з цим договором об'єкт оренди *не підлягає* страхуванню на весь період дії цього договору.
31. Страхування об'єкта оренди за цим договором не здійснюється.

### **Зміна умов договору і припинення його дії**

32. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі недостиження згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.
33. Дія договору припиняється у разі:
- закінчення строку, на який його було укладено;
  - придбання Орендарем земельної ділянки у власність;
  - викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
  - в інших випадках, передбачених законом.
34. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:
- взаємною згодою Сторін;
  - за рішенням суду на вимогу однієї із Сторін внаслідок невиконання другою Стороною обов'язків, передбачених договором;
  - з інших підстав, визначених законом.
35. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається.
36. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-орендаря *не є* підставою для зміни умов або розірвання договору.

Будь-які зміни або доповнення до цього договору здійснюються у письмовій формі та підписуються належним чином уповноваженими представниками Сторін у разі, якщо з будь-яких причин будь-які положення цього договору є недійсними, незаконними або такими, що не мають юридичної сили, це не впливає на дійсність або юридичну силу будь-якого або усіх інших положень цього договору.

Сторони попереджаються, що у випадку, коли будь-яке із положень цього договору втратило юридичну силу, вони невідкладно розпочнуть переговори на засадах взаємної доброзичливості для того, щоб змінити це положення таким чином, щоб у зміненому вигляді воно стало чинним і законним та у максимально можливому обсязі відбивало початкові наміри Сторін щодо суті зазначеного положення.

В разі відсутності взаємної згоди Сторін щодо зміни умов цього договору, його дострокового розірвання на вимогу заінтересованої Сторони, ці питання вирішуються у судовому порядку.

### **Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору**

37. За невиконання або неналежне виконання договору Сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

38. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе що це порушення сталося не з її вини.

#### **Прикінцеві положення**

39. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий – в Орендаря.

40. Додаток до цього договору:

- протокол про результати земельних торгів № \_\_\_\_\_ від «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_р..

#### **Реквізити сторін**

**Орендодавець**

**Орендар**





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2815

Про проведення земельних торгів у  
формі електронного аукціону

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Законами України «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши документацію, підготовлену до земельних торгів, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Виставити на земельні торги у формі електронного аукціону лот № 1 - право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 0,1200 га кадастровий номер 5322280401:01:001:0897 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами), розташовану по вул. Центральній, 64-а в с. Більськ Полтавського (Котелевського) району Полтавської області.

2. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати, мінімальний крок торгів та інші умови користування земельною ділянкою, а саме:

2.1. Стартова річна орендна плата становить: 4 057 грн. 11 коп., без ПДВ, (3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки);

2.2. Мінімальний крок торгів: 40 грн. 57 коп. (1 % стартової ціни лота);

2.3. Розмір гарантійного внеску за лотом становить : 1 217 грн. 13 коп. (30 % стартового розміру річної орендної плати);

2.4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 135 236 грн. 97 коп.;

2.5. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки :

- санітарно-захисна зона навколо об'єкта. Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження становить 0,1200 га;

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи. Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження відповідно становить 0,0033га та 0,0236га.

2.6. Zobov'yazati peremozhcy zemel'nykh torhiv:

- provesti oplatu pridbanoho lota u porядku ta stroki, viznacheni chynnym zakonodavstvom;
- zabezpechiti vykorystannya zemel'noї ділянки, zгідno її цільового pryznachennya;
- splatiti PPP «Rehional'nyi investitsiynnyi tsentr auktsioniv» vitrati na pidgotovku lota do provedennya zemel'nykh torhiv, u sumi – 4 500,00 грн.;
- za vlasni koshchi zdіysniti derzhavnu rehistratsію prava korystuvannya zemel'noю ділянкою.

3. Zatverditi proekt dogovoru orendy zemli, ykyy proponuetsya uklasty z peremozhcem zemel'nykh torhiv u formi elektronnoho auktsionu, dodatsya.

4. Provesti zemel'ni torhi z prodazu prava orendy na zemel'nu ділянку, vidpovidno do Zemel'nogo kodeksu Ukrainy, Zakonu Ukrainy «Pro orendu zemli», ta prodati pravo orendy u rozmiri richnoї orendnoї plati na zemel'nu ділянку sil'skogospodars'kogo pryznachennya dlya vedennya tovarnoho sil'skogospodars'kogo vyrobnytstva, peremozhcy auktsionu. Za rezul'tatamy auktsionu peredati peremozhcy torhiv zemel'nu ділянку u korystuvannya na umovakh, viznachenykh v dogovorі orendy zemli.

5. Vstanoviti strok orendy zemel'noї ділянки – 10 (desyaty) rokiv.

6. Vidpovidal'niiy osobi vid vykonavchoho komitetu selishchnoi rady opublikuvati v elektronniy torhoviy sistemі DP «Prozorro.Prodazhi» оголошення pro provedennya zemel'nykh torhiv.

При оприлюдненні оголошення pro provedennya zemel'nykh torhiv, viznachiti datu provedennya elektronnykh torhiv, z urahuvannya vymoht, vstanovlenykh chynnym zakonodavstvom.

7. Selishchnomu golovi Korost T.M. pidpisati protokol pro rezul'taty zemel'nykh torhiv ta za їх rezul'tatamy uklasty (pidpisati) z peremozhcem torhiv dogovir orendy zemli.

8. Kontrol' za vykonannya c'ього rіshennya poklasty na postiynu komisiyu z pytanyh agroprymyslovoho kompleksu, zemel'nykh vidnosyn, okhорони pryrodi, zhitlovo-komunal'nogo hospodartva ta mistobuduvannya.

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання

Котелевської селищної ради Полтавського району

Полтавської області

23 грудня 2021 року № 2815

*Проект договору, що пропонується  
укласти за результатами земельних торгів*

## ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЛІ

*сmt Котельва,*

*Полтавський район, Полтавська область*

\_\_\_\_\_ 2021 р.

**Орендодавець – Котелевська селищна рада Полтавського району Полтавської області, (код ЄДРПОУ 13955812),** в особі селищного голови Корост Тетяни Михайлівни, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до рішення дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання Котелевської селищної ради від 23 грудня 2021 року № 2815 «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону», протоколу про результати земельних торгів № \_\_\_\_\_, яка є власником земельної ділянки, з однієї сторони, та **Орендар – \_\_\_\_\_**, в особі \_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_, з другої сторони, в подальшому разом іменуються Сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

### Предмет договору

1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером **5322280401:01:001:0897**, яка розташована по вул. Центральній, 64-а в с. Більськ Полтавського (Котелевського) району Полтавської області.

### Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка **0,1200 га**, в тому числі: 0,1200 га – землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами.
3. На земельній ділянці об'єкти нерухомого майна відсутні, а також інші об'єкти інфраструктури відсутні.
4. Земельна ділянка передається в оренду без будинків, без будівель, без споруд, без інших об'єктів.
5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **5322280401:01:001:0897** на день укладення договору становить: **135 236,97** грн.
6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, *не має недоліків*, що можуть перешкодити її ефективному використанню.
7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини, *відсутні*.

### Строк дії договору оренди

8. Договір укладено на строк 10 (десять) років, який обчислюється від дати укладення цього договору.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк. У цьому разі Орендар повинен за 60 (шістдесят) днів, але не пізніше ніж за місяць до закінчення строку дії договору, повідомити письмово Орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк. Договір пролонгації не підлягає.

## Орендна плата

9. Орендна плата за перший рік (12 місяців) користування земельною ділянкою, яка визначена за результатами електронних земельних торгів, вноситься Орендарем *протягом п'яти робочих днів з дня підписання договору у грошовій формі у розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, у сумі \_\_\_\_\_* (\_\_\_\_\_) *грн. Натуральна та відробіткова форма розрахунку і розмір даним договором не передбачається.*

10. Орендна плата за наступні роки вноситься Орендарем *щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця, у розмірі 1/12 частини річної орендної плати, на розрахунковий рахунок Котелевська селищна рада Полтавського району Полтавської області, призначення платежу: \_\_\_\_\_, код платежу: \_\_\_\_\_.*

11. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється Орендарем самостійно, з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель та ставки річної орендної плати у розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначена за результатами земельних торгів.

12. Передача продукції в рахунок орендної плати не передбачається.

13. Розмір орендної плати переглядається *за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди у разі:*

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;
- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини Орендаря, що підтверджено документами;
- зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності;
- в інших випадках, передбачених законом.

Розмір орендної плати за земельну ділянку комунальної власності, яка передана в оренду за результатами земельних торгів, не може переглядатися у бік зменшення.

14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- Орендар у 10-денний строк сплачує штраф у розмірі 100% річної орендної плати, встановленої цим договором, який зараховується до інших надходжень місцевого бюджету Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області;
- стягується пеня у розмірі 0,3% несплаченої суми за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

## Умови використання земельної ділянки

15. Земельна ділянка передається в оренду *для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.*

16. Цільове призначення земельної ділянки: *для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, код за КВЦПЗ А01.01.01.*

17. Умови збереження стану об'єкта оренди: дотримуватись вимог протиерозійної організації території де розташована земельна ділянка, дотримуватись екологічної безпеки землекористування та при користуванні земельною ділянкою дотримуватись вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України, природоохоронного законодавства та інших законодавчих актів України з питань оренди земельних ділянок.

## Умови повернення земельної ділянки

18. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду. Орендодавець, у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних зі зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному Сторонами. Якщо Сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

19. Здійснені Орендарем без згоди Орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

20. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені Орендарем, не підлягають відшкодуванню.

21. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних внаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором. Збитками вважаються: фактичні втрати, яких Орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору Орендодавцем, а також витрати, які Орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права; доходи, які Орендар міг би реально отримати в разі належного виконання Орендодавцем умов договору.

22. Розмір фактичних витрат Орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

### **Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки**

23. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки :

- санітарно-захисна зона навколо об'єкта. Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження становить 0,1200 га;

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи. Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження відповідно становить 0,0033га та 0,0236га.

24. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю земельну ділянку.

### **Інші права та обов'язки сторін**

25. Права Орендодавця:

- вимагати від Орендаря використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно з цим договором;

- вимагати від Орендаря дотримуватись екологічної безпеки землекористування;

- вимагати від Орендаря дотримання режиму санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;

- вимагати від Орендаря своєчасного внесення орендної плати;

- інші права, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.

26. Обов'язки Орендодавця:

- передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього договору;

- забезпечувати відповідно до закону права третіх осіб;

- не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендареві користуватися земельною ділянкою;

- попередити Орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди;

- інші обов'язки, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.

27. Права Орендаря:

- самостійно господарювати на землі з дотриманням умов цього договору;

- передавати земельну ділянку в суборенду за письмовою згодою Орендодавця;

- отримувати доходи і продукцію;

- інші права, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.

28. Обов'язки Орендаря:

- приступити до використання земельної ділянки в строки, встановлені цим договором;

- виконувати встановлені щодо земельної ділянки обмеження (обтяження) в обов'язі, передбаченому законом та цим договором;

- дотримуватись режиму природоохоронного використання земель;

- сплачувати орендну плату;

- інші обов'язки, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.

### **Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини**

29. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе *Орендар*.

### **Страховання об'єкта оренди**

30. Згідно з цим договором об'єкт оренди *не підлягає* страхуванню на весь період дії цього договору.

31. Страхування об'єкта оренди за цим договором не здійснюється.

### **Зміна умов договору і припинення його дії**

32. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

33. Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання Орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- в інших випадках, передбачених законом.

34. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:

- взаємною згодою Сторін;
- за рішенням суду на вимогу однієї із Сторін внаслідок невиконання другою Стороною обов'язків, передбачених договором;
- з інших підстав, визначених законом.

35. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається.

36. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання договору.

Будь-які зміни або доповнення до цього договору здійснюються у письмовій формі та підписуються належним чином уповноваженими представниками Сторін у разі, якщо з будь-яких причин будь-які положення цього договору є недійсними, незаконними або такими, що не мають юридичної сили, це не впливає на дійсність або юридичну силу будь-якого або усіх інших положень цього договору.

Сторони попереджаються, що у випадку, коли будь-яке із положень цього договору втратило юридичну силу, вони невідкладно розпочнуть переговори на засадах взаємної доброзичливості для того, щоб змінити це положення таким чином, щоб у зміненому вигляді воно стало чинним і законним та у максимально можливому обсязі відбивало початкові наміри Сторін щодо суті зазначеного положення.

В разі відсутності взаємної згоди Сторін щодо зміни умов цього договору, його дострокового розірвання на вимогу заінтересованої Сторони, ці питання вирішуються у судовому порядку.

### **Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору**

37. За невиконання або неналежне виконання договору Сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

38. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе що це порушення сталося не з її вини.

### **Прикінцеві положення**

39. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий – в Орендаря.

40. Додаток до цього договору:

- протокол про результати земельних торгів № \_\_\_\_\_ від «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р..

### **Реквізити сторін**

**Орендодавець**

**Орендар**



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2816

Про проведення земельних торгів у  
формі електронного аукціону

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши документацію, підготовлену до земельних торгів, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Виставити на земельні торги у формі електронного аукціону лот № 1 - право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення площею 13,4375 га кадастровий номер 5322281300:00:004:0386 для ведення фермерського господарства (рілля), розташовану за межами населених пунктів на території Котелевської селищної ради Полтавського району (колишньої Деревківської сільської ради Котелевського району) Полтавської області.

2. Затвердити стартовий розмір річної орендної плати, мінімальний крок торгів та інші умови користування земельною ділянкою, а саме:

2.1. стартовий розмір річної орендної плати становить : 38 174 грн. 83 коп., без ПДВ, (12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки);

2.2. мінімальний крок торгів: 381 грн. 75 коп. (1 % від стартового розміру річної орендної плати);

2.3. Розмір гарантійного внеску за лотом становить : 11 452 грн. 45 коп. (30 % стартового розміру річної орендної плати).

2.4. нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 318 123 грн. 57 коп. без ПДВ.;

2.5. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки : охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи. Площа

земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження становить 1,7239 га;

2.6. Зобов'язати переможця земельних торгів:

- провести оплату придбаного лота у порядку та строки, визначені чинним законодавством;
- забезпечити використання земельної ділянки, згідно її цільового призначення;
- за власні кошти здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою.

3. Затвердити проект договору оренди землі, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі електронного аукціону, додається.

4. Провести земельні торги з продажу права оренди на земельну ділянку, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», та продати право оренди у розмірі річної орендної плати на земельну ділянку сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства, переможцю аукціону. За результатами аукціону передати переможцю торгів земельну ділянку у користування на умовах, визначених в договорі оренди землі.

5. Встановити строк оренди земельної ділянки – 10 (десять) років.

6. Відповідальній особі від виконавчого комітету селищної ради опублікувати в електронній торговій системі ДП «Прозорро.Продажі» оголошення про проведення земельних торгів.

При оприлюдненні оголошення про проведення земельних торгів, визначити дату проведення електронних торгів, з урахуванням вимог, встановлених чинним законодавством.

7. Селищному голові Корост Т.М. підписати протокол про результати земельних торгів та за їх результатами укласти (підписати) з переможцем торгів договір оренди землі.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання

Котелевської селищної ради Полтавського району

Полтавської області

23 грудня 2021 року № 2816

*Проект договору, що пропонується  
укласти за результатами земельних торгів*

## ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЛІ

сmt Котельва,

Полтавський район, Полтавська область

\_\_\_\_\_ 2021 р.

**Орендодавець – Котелевська селищна рада Полтавського району Полтавської області, (код ЄДРПОУ 13955812),** в особі селищного голови Корост Тетяни Михайлівни, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до рішення дев'ятнадцятої сесії восьмого скликання Котелевської селищної ради від 23 грудня 2021 року № 2816 «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону», протоколу про результати земельних торгів № \_\_\_\_\_, яка є власником земельної ділянки, з однієї сторони, та **Орендар – \_\_\_\_\_**, в особі \_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_, з другої сторони, в подальшому разом іменуються Сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

### Предмет договору

1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку для ведення фермерського господарства з кадастровим номером **5322281300:00:004:0386**, яка розташована за межами населених пунктів на території Котелевської селищної ради Полтавського району (колишньої Деревківської сільської ради Котелевського району) Полтавської області.

### Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка площею **13,4375 га**, в тому числі: 13,4375 га – рілля.
3. На земельній ділянці об'єкти нерухомого майна відсутні, а також інші об'єкти інфраструктури відсутні.
4. Земельна ділянка передається в оренду без будинків, без будівель, без споруд, без інших об'єктів.
5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером **5322281300:00:004:0386** на день укладення договору становить: **318 123,57 грн**.
6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, *не має недоліків*, що можуть перешкодити її ефективному використанню.
7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини, *відсутні*.

### Строк дії договору оренди

8. Договір укладено на строк 10 (десять) років, який обчислюється від дати укладення цього договору.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк. У цьому разі Орендар повинен за 60 (шістдесят) днів, але не пізніше ніж за місяць до закінчення строку дії договору, повідомити письмово Орендодавця про намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк. Договір пролонгації не підлягає.

### **Орендна плата**

9. Орендна плата за перший рік (12 місяців) користування земельною ділянкою, яка визначена за результатами електронних земельних торгів, вноситься Орендарем *протягом п'яти робочих днів з дня підписання договору у грошовій формі у розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, у сумі \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ гривень \_\_\_\_ коп.) грн. Натуральна та відробіткова форма розрахунку і розмір даним договором не передбачається.*

10. Орендна плата за наступні роки вноситься Орендарем *щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця, у розмірі 1/12 частини річної орендної плати, на розрахунковий рахунок \_\_\_\_\_ ради \_\_\_\_\_ району Полтавської області, призначення платежу: \_\_\_\_\_ код платежу: \_\_\_\_\_.*

11. Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється Орендарем самостійно, з *урахуванням коефіцієнта індексації* нормативної грошової оцінки земель та ставки річної орендної плати у розмірі \_\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначена за результатами земельних торгів.

12. Передача продукції в рахунок орендної плати не передбачається.

13. Розмір орендної плати переглядається *за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди* у разі:

- зміни умов господарювання, передбачених договором;
- зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;
- погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини Орендаря, що підтверджено документами;
- зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності;
- в інших випадках, передбачених законом.

Розмір орендної плати за земельну ділянку комунальної власності, яка передана в оренду за результатами земельних торгів, не може переглядатися у бік зменшення.

14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором, справляється пеня у розмірі 0,3% несплаченої суми за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

### **Умови використання земельної ділянки**

15. Земельна ділянка передається в оренду - *для ведення фермерського господарства.*

16. Цільове призначення земельної ділянки - *землі сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства, код за КВЦПЗ А0101.*

17. Умови збереження стану об'єкта оренди: дотримуватись вимог протиерозійної організації території де розташована земельна ділянка, дотримуватись екологічної безпеки землекористування та при користуванні земельною ділянкою дотримуватись вимог Земельного кодексу України, природоохоронного законодавства та інших законодавчих актів України з питань оренди земельних ділянок.

### **Умови повернення земельної ділянки**

18. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду та забезпечує звільнення

земельної ділянки на момент закінчення дії договору.

У разі погіршення якості ґрунтового покриття та інших корисних властивостей орендованої земельної ділянки або приведення її у непридатний для використання за цільовим призначенням стан збитки, що підлягають відшкодуванню, визначаються відповідно до Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 р. № 284.

19. Здійснені Орендарем без згоди Орендодавця витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

20. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені Орендарем, не підлягають відшкодуванню.

21. Орендар має право на відшкодування збитків, заподіяних внаслідок невиконання Орендодавцем зобов'язань, передбачених цим договором. Збитками вважаються: фактичні втрати, яких Орендар зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору Орендодавцем, а також витрати, які Орендар здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права; доходи, які Орендар міг би реально отримати в разі належного виконання Орендодавцем умов договору.

22. Розмір фактичних витрат Орендаря визначається на підставі документально підтверджених даних.

#### **Обмеження (обтяження ) щодо використання земельної ділянки**

23. На орендовану земельну ділянку *встановлено* обмеження (обтяження) та інші права третіх осіб : охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи. Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження становить 1,7239 га.

24. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю земельну ділянку.

#### **Інші права та обов'язки сторін**

25. Права Орендодавця:

- *вимагати від Орендаря використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно з цим договором;*
- *вимагати відповідно до законодавства від Орендаря збереження родючості ґрунтів шляхом проведення не рідше ніж один раз на три роки перевірки стану орендованої земельної ділянки щодо відповідності показникам агрохімічного паспорта земельної ділянки;*
- *вимагати від Орендаря дотримуватись екологічної безпеки землекористування;*
- *вимагати від Орендаря дотримання режиму санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;*
- *вимагати від Орендаря своєчасного внесення орендної плати;*
- *інші права, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*

26. Обов'язки Орендодавця:

- *передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього договору;*
- *забезпечувати відповідно до закону права третіх осіб;*
- *не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендареві користуватися земельною ділянкою;*
- *попередити Орендаря про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди;*
- *інші обов'язки, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*

27. Права Орендаря:

- *самостійно господарювати на землі з дотриманням умов цього договору;*
- *передавати земельну ділянку в суборенду за письмовою згодою Орендодавця;*
- *отримувати доходи і продукцію;*
- *інші права, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.*

28. Обов'язки Орендаря:

- *приступити до використання земельної ділянки в строки, встановлені цим договором;*

- виконувати встановлені щодо земельної ділянки обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом та цим договором;
- дотримуватись режиму природоохоронного використання земель;
- за власний рахунок протягом шести місяців з дати підписання договору розробити агрохімічний паспорт поля, земельної ділянки (у разі необхідності);
- сплачувати орендну плату;
- інші обов'язки, передбачені Законом України «Про оренду землі» та цим договором.

### **Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини**

29. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

### **Страхування об'єкта оренди**

30. Згідно з цим договором об'єкт оренди *не підлягає* страхуванню на весь період дії цього договору.

31. Страхування об'єкта оренди за цим договором не здійснюється.

### **Зміна умов договору і припинення його дії**

32. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі недостиження згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

33. Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання Орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- в інших випадках, передбачених законом.

34. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:

- взаємною згодою Сторін;
- за рішенням суду на вимогу однієї із Сторін внаслідок невиконання другою Стороною обов'язків, передбачених договором;
- з інших підстав, визначених законом.

35. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку не допускається.

36. Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-орендаря *не є* підставою для зміни умов або розірвання договору.

Будь-які зміни або доповнення до цього договору здійснюються у письмовій формі та підписуються належним чином уповноваженими представниками Сторін у разі, якщо з будь-яких причин будь-які положення цього договору є недійсними, незаконними або такими, що не мають юридичної сили, це не впливає на дійсність або юридичну силу будь-якого або усіх інших положень цього договору.

Сторони попереджаються, що у випадку, коли будь-яке із положень цього договору втратило юридичну силу, вони невідкладно розпочнуть переговори на засадах взаємної доброзичливості для того, щоб змінити це положення таким чином, щоб у зміненому вигляді воно стало чинним і законним та у максимально можливному обсязі відбивало початкові наміри Сторін щодо суті зазначеного положення.

В разі відсутності взаємної згоди Сторін щодо зміни умов цього договору, його дострокового розірвання на вимогу заінтересованої Сторони, ці питання вирішуються у судовому порядку.

### **Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору**

37. За невиконання або неналежне виконання договору Сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

38. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе що це порушення сталося не з її вини.

### **Прикінцеві положення**

39. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий – в Орендаря.

40. Додаток до цього договору:

- протокол про результати земельних торгів № \_\_\_\_\_ від «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_р..

### **Реквізити сторін**

**Орендодавець**

**Орендар**



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2817

Про надання гр. Луговій Ю.С.  
дозволу на розробку технічної  
документації із землеустрою щодо  
встановлення (відновлення) меж  
земельної ділянки в натурі (на  
місцевості)

Розглянувши заяву гр. Лугової Юлії Сергіївни, жительки [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, пунктом 3 Розділу VII Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Луговій Юлії Сергіївни дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,15 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для подальшої передачі у приватну власність, за адресою: вул. Мічуріна, 2 а, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області, за рахунок земель комунальної власності (землі житлової та громадської забудови).

2. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на розгляд до Котелевської селищної ради.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2818

Про надання гр. Петренку М.В. дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. Петренка Миколи Васильовича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, пунктом 3 Розділу VII Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Петренку Миколі Васильовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,15 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для подальшої передачі у приватну власність, за адресою: вул. Зарічна, 7, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області, за рахунок земель комунальної власності (землі житлової та громадської забудови).

2. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на розгляд до Котелевської селищної ради.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2819

Про надання гр. Петренку М.В. дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. Петренка Миколи Васильовича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, пунктом 3 Розділу VII Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» та статтею 55 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Петренку Миколі Васильовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,42 га для ведення особистого селянського господарства, для подальшої передачі в приватну власність, за адресою: вул. Зарічна, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області, за рахунок земель комунальної власності (землі сільськогосподарського призначення).

2. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на розгляд до Котелевської селищної ради.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2820

Про надання гр. Шарому І.Г. дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. Шарого Івана Григоровича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, пунктом 3 Розділу VII Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр» та статтею 55 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Шарому Івану Григоровичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,20 га для ведення особистого селянського господарства, для подальшої передачі в приватну власність, за адресою: смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області, за рахунок земель комунальної власності (землі сільськогосподарського призначення).

2. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на розгляд до Котелевської селищної ради.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2821

Про надання гр. Колісниченко В.М. дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. Колісниченко Валентини Миколаївни, жительки [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, пунктом 3 Розділу VII Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Колісниченко Валентині Миколаївні дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,25 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для подальшої передачі у приватну власність, за адресою: вул. Яблунева, 20, с. Більськ, Полтавського району, Полтавської області, за рахунок земель комунальної власності (землі житлової та громадської забудови).

2. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на розгляд до Котелевської селищної ради.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2822

Про надання гр. Перерві Д.В. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Перерви Дениса Володимировича, жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Перерві Денису Володимировичу, жителю [REDACTED], дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,53 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Млинки, Полтавського району, Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2823

Про надання гр. Чухрай Л.В. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Чухрай Лідії Василівни, жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Чухрай Лідії Василівні, жительці [REDACTED], дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,30 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: с. Михайлівка Перша, Полтавського району, Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2824

Про надання гр. Сідько С.М. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Сідько Світлани Михайлівни, жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Сідько Світлані Михайлівні, жительці [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,10 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2825

Про надання гр. Харченку О.В. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

Розглянувши заяву гр. Харченка Олександра Володимировича, жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Харченку Олександру Володимировичу, жителю [REDACTED], дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (КВЦПЗ – 02.01), орієнтовною площею 0,25 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. Горького, 55, с. Млинки, Полтавського району, Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2826

Про надання гр. Харченку О.В. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва

Розглянувши заяву гр. Харченка Олександра Володимировича, жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 35, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Харченку Олександру Володимировичу, жителю [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва, орієнтовною площею 0,12 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. Горького, с. Млиники, Полтавського району, Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2827

Про надання гр. Чорнорук Л.І. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Чорнорук Людмили Іванівни, жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати гр. Чорнорук Людмилі Іванівні, [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ – 01.03), орієнтовною площею 0,2007 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. Спичака, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2828

Про надання гр. Шарій Н.О. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Шарої Надії Олексіївни, жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Шарій Надії Олексіївні, жительці [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ – 01.03), орієнтовною площею 0,25 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: смт Котельва Полтавського району Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2829

Про надання гр. Мироненко Т.В.  
дозволу на розробку проєкту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського  
господарства

Розглянувши заяву гр. Мироненко Таміли Володимирівни, жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Мироненко Тамілі Володимирівні, жительці [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ – 01.03), орієнтовною площею 0,60 га, із земель комунальної власності, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2830

Про надання гр. Дядченку П.О.  
дозволу на розробку проєкту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Дядченка Петра Олексійовича, жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Дядченку Петру Олексійовичу, жителю [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ – 01.03), орієнтовною площею 0,18 га, із земель комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. Чкалова, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2831

Про надання гр. Чугуй Н.В. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Чугуй Ніни Василівни, жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Чугуй Ніні Василівні, жительці [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ – 01.03), орієнтовною площею 0,50 га, із земель комунальної власності, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

3. Рішення 14 позачергової сесії 8 скликання від 23.09.2021 року № 2313 вважати таким, що втратило чинність.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2832

Про надання гр. Волошиній Н.М. дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр. Волошиної Ніни Михайлівни, жительки [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 79, 116, 118, 121 Земельного кодексу України та статтею 25 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати гр. Волошиній Ніні Михайлівні, жительці [REDACTED] дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ – 01.03), орієнтовною площею 0,10 га, із земель комунальної власності, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Розроблений та погоджений відповідними службами проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у відповідності до вимог чинного законодавства України.

3. Рішення 14 позачергової сесії 8 скликання від 23.09.2021 року № 2253 вважати таким, що втратило чинність.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2833

Про передачу гр. Попику В.В. у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

Розглянувши заяву гр. Попика Володимира Володимировича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

Передати гр. Попику Володимиру Володимировичу у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1255 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:2394, яка розташована за адресою: вул. Михайла Вербицького, 22, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2834

Про передачу гр. Борщу М.М. у  
власність земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши заяву гр. Борща Миколи Миколайовича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 33, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

Передати гр. Борщу Миколі Миколайовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 0,1824 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2671, яка розташована за адресою: вул. Короленка, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2835

Про затвердження гр. Шовковій Н.Л.  
технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення  
(відновлення) меж земельної ділянки  
в натурі (на місцевості)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шовкової Ніни Любомирівни, жительки [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України та статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Шовковій Ніні Любомирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0886, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 67, с. Більськ, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати гр. Шовковій Ніні Любомирівні у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0886, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 67, с. Більськ, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2836

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву гр. Лугового Андрія Юрійовича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України та статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:2976, яка розташована за адресою: вул. Миру, 155, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати гр. Луговому Андрію Юрійовичу у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:2976, яка розташована за адресою: вул. Миру, 155, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2837

Про затвердження гр. Зубашенко Л.В. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Зубашенко Лариси Вячеславівни, жительки [REDACTED] розроблену ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України та статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Зубашенко Ларисі Вячеславівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1100 га, кадастровий номер 5322255100:30:001:1309, яка розташована за адресою: вул. Пушкіна, 35, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати гр. Зубашенко Ларисі Вячеславівні у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1100 га, кадастровий номер 5322255100:30:001:1309, яка розташована за адресою: вул. Пушкіна, 35, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2838

Про затвердження гр. Зубашенко Л.В. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Зубашенко Лідії Василівни, жительки [REDACTED] розроблену ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України та статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Зубашенко Лідії Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1200 га, кадастровий номер 5322255100:30:001:1307, яка розташована за адресою: вул. Пушкіна, 33, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати гр. Зубашенко Лідії Василівні у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1200 га, кадастровий номер 5322255100:30:001:1307, яка розташована за адресою: вул. Пушкіна, 33, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2839

Про затвердження гр. Гуньку Л.М. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гунька Лева Миколайовича, жителя [REDACTED] розроблену ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Гуньку Леву Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2736, яка розташована за адресою: вул. Короленка, 43, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати гр. Гуньку Леву Миколайовичу у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2736, яка розташована за адресою: вул. Короленка, 43, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2840

Про затвердження гр. Гужві Я.І.  
технічної документації із  
землеустрою щодо встановлення  
(відновлення) меж земельної  
ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гужви Ярослава Івановича, жителя [REDACTED] розроблену ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 40, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Гужві Ярославу Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2738, яка розташована за адресою: вул. Лесі Українки, 40, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати гр. Гужві Ярославу Івановичу у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2738, яка розташована за адресою: вул. Лесі Українки, 40, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2841

Про затвердження гр. Пелиху М.А.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Пелиха Максима Анатолійовича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Пелиху Максиму Анатолійовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2800 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3035, яка розташована за адресою: вул. Декабристів, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Пелиху Максиму Анатолійовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2800 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3035, яка розташована за адресою: вул. Декабристів, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

3. Рішення 7 позачергової сесії 8 скликання від 19.03.2021 року № 448 вважати таким, що втратило чинність.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2842

Про затвердження гр. Козловій Т.О.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Козлової Тетяни Олексіївни, [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Козловій Тетяні Олексіївні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2400 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3037, яка розташована за адресою: вул. Франка, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Козловій Тетяні Олексіївні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2400 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3037, яка розташована за адресою: вул. Франка, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2843

Про затвердження гр. Логвиненко Л.М.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Логвиненко Любов Миколаївни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Логвиненко Любов Миколаївні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,8898 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1412, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Логвиненко Любов Миколаївні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,8898 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1412, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2844

Про затвердження гр. Ковпаку О.П.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Ковпака Олександра Петровича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Ковпаку Олександру Петровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,9600 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1414, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Ковпаку Олександру Петровичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,9600 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1414, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2845

Про затвердження гр. Митьку О.В.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Митька Олега Володимировича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Митьку Олегу Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,9600 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1415, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Митьку Олегу Володимировичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,9600 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1415, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2846

Про затвердження гр. Цигрику В.В.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Цигрика Володимира Вікторовича, [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Цигрику Володимиру Вікторовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,8800 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1413, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Цигрику Володимиру Вікторовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,8800 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1413, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2847

Про затвердження гр. Ярошенко В.І.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Ярошенко Валентини Іванівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Ярошенко Валентині Іванівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,9121 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1409, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Ярошенко Валентині Іванівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,9121 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1409, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2848

Про затвердження гр. Зубашенко Л.В.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Зубашенко Лариси Вячеславівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Зубашенко Ларисі Вячеславівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,5000 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1851, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Зубашенко Ларисі Вячеславівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,5000 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1851, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2849

Про затвердження гр. Близнюк О.П.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Близнюк Ольги Петрівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Близнюк Ользі Петрівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,8397 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0634, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Близнюк Ользі Петрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,8397 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0634, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2850

Про затвердження гр. Животовській Н.В.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення особистого  
селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Животовської Наталії Володимирівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутий В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Животовській Наталії Володимирівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1300 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3036, яка розташована за адресою: смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області

2. Передати гр. Животовській Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1300 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3036, яка розташована за адресою: смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2851

Про затвердження гр. Довгалю В.О.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Довгала Віктора Олександровича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Довгалю Віктору Олександровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0632, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Довгалю Віктору Олександровичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0632, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2852

Про затвердження гр. Вовнянко Г.І.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Вовнянко Ганни Іванівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Вовнянко Ганні Іванівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,9632 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0643, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Вовнянко Ганні Іванівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,9632 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0643, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2853

Про затвердження гр. Плєскачу В.В.  
проектґ землєустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землєустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Плєскача Віталія Васильовича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутїй В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котєлевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Плєскачу Віталію Васильовичу проєкт землєустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1690 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2737, яка розташована за адресою: вул. Салашного, смт Котєльва, Полтавського району, Полтавської області

2. Передати гр. Плєскачу Віталію Васильовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1690 га, кадастровий номер 5322255100:30:004:2737, яка розташована за адресою: вул. Салашного, смт Котєльва, Полтавського району, Полтавської області

Селищний голова

Тєтяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2854

Про затвердження гр. Березці Я.Т.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Березки Ярослава Тарасовича, [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Березці Ярославу Тарасовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,7997 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1833, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Березці Ярославу Тарасовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,7997 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1833, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

3. Рішення 18 сесії 8 скликання від 30.11.2021 року № 2618 вважати таким, що втратило чинність.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2855

Про затвердження гр. Лоханчуку В.М.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лоханчука Володимира Миколайовича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Лоханчуку Володимиру Миколайовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,9000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0636, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Лоханчуку Володимиру Миколайовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,9000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0636, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2856

Про затвердження гр. Лоханчук М.П.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лоханчук Марини Петрівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Лоханчук Марині Петрівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,6085 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0633, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Лоханчук Марині Петрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,6085 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0633, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2857

Про затвердження гр. Сипко Н.П.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сипко Ніни Петрівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Сипко Ніні Петрівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,7087 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0635, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Сипко Ніні Петрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,7087 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0635, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2858

Про затвердження гр. Овчаренко О.О.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Овчаренко Оксани Олександрівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Овчаренко Оксані Олександрівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322285000:00:003:1591, яка розташована за адресою: с. Михайлівка Перша, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Овчаренко Оксані Олександрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322285000:00:003:1591, яка розташована за адресою: с. Михайлівка Перша, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2859

Про затвердження гр. Тарасенко В.М.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Тарасенко Вікторії Миколаївни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Тарасенко Вікторії Миколаївні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0639, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Тарасенко Вікторії Миколаївні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0639, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2860

Про затвердження гр. Дивнич О.Д.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Дивнич Ольги Дмитрівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Дивнич Ользі Дмитрівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1419, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Дивнич Ользі Дмитрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1419, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2861

Про затвердження гр. Шахуну А.М.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шахуна Андрія Михайловича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Шахуну Андрію Михайловичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,5536 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1421, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Шахуну Андрію Михайловичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,5536 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1421, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2862

Про затвердження гр. Шевченку О.В.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шевченка Олександра Васильовича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Шевченку Олександрю Васильовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,5000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0563, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Шевченку Олександрю Васильовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,5000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0563, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2863

Про затвердження гр. Семигуку М.Д.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Семигука Миколи Дмитровича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Семигуку Миколі Дмитровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,5100 га, кадастровий номер 5322255103:03:001:0094, яка розташована за адресою: вул. Гагаріна, с. Михайлове, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Семигуку Миколі Дмитровичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,5100 га, кадастровий номер 5322255103:03:001:0094, яка розташована за адресою: вул. Гагаріна, с. Михайлове, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2864

Про затвердження гр. Липій Т.І.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Липій Тетяни Іванівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Липій Тетяні Іванівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0638, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Липій Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0638, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2865

Про затвердження гр. Гирченко М.В.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Гирченко Марини Володимирівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Гирченко Марині Володимирівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3934 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1362, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Гирченко Марині Володимирівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3934 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1362, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2866

Про затвердження гр. Залізник Ю.В.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Залізник Юлії Вікторівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Залізник Юлії Вікторівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322280400:00:002:1203, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Залізник Юлії Вікторівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322280400:00:002:1203, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2867

Про затвердження гр. Олійнику В.А.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Олійника Володимира Андрійовича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Олійнику Володимиру Андрійовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0233 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1361, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Олійнику Володимиру Андрійовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0233 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1361, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2868

Про затвердження гр. Кашубі Н.С.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кашуби Надії Семенівни, жительки [REDACTED] [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Кашубі Надії Семенівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,7107 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0641, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Кашубі Надії Семенівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,7107 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0641, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2869

Про затвердження гр. Тотар І.П.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Тотар Ірини Петрівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутий В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Тотар Ірині Петрівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1100 га, кадастровий номер 5322255100:30:001:1321, яка розташована за адресою: вул. 4-ї Гвардійської Армії, 6 смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Тотар Ірині Петрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1100 га, кадастровий номер 5322255100:30:001:1321, яка розташована за адресою: вул. 4-ї Гвардійської Армії, 6 смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2870

Про затвердження гр. Харченку О.А.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Харченка Олега Анатолійовича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Харченку Олегу Анатолійовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,8834 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3033, яка розташована за адресою: вул. Новоселівська, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Харченку Олегу Анатолійовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,8834 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3033, яка розташована за адресою: вул. Новоселівська, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2871

Про затвердження гр. Литвиненко О.В.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Литвиненко Олександри Василівни, жительки [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Литвиненко Олександрі Василівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4469 га, кадастровий номер 5322255103:03:001:0096, яка розташована за адресою: с. Михайлове, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Литвиненко Олександрі Василівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4469 га, кадастровий номер 5322255103:03:001:0096, яка розташована за адресою: с. Михайлове, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2872

Про затвердження гр. Гавриленко Н.В.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Гавриленко Надії Володимирівни, жительки [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Гавриленко Надії Володимирівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,7640 га, кадастровий номер 5322255103:03:001:1096, яка розташована за адресою: с. Михайлове, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Гавриленко Надії Володимирівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,7640 га, кадастровий номер 5322255103:03:001:1096, яка розташована за адресою: с. Михайлове, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2873

Про затвердження гр. Луговому В.І.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лугового Василя Івановича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Луговому Василю Івановичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3040, яка розташована за адресою: смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Луговому Василю Івановичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3040, яка розташована за адресою: смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2874

Про затвердження гр. Яременко Т.В.  
проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Яременко Тетяни Василівни, жительки [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Яременко Тетяні Василівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3975 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3039, яка розташована за адресою: вул. Богдана Хмельницького, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Яременко Тетяні Василівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3975 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3039, яка розташована за адресою: вул. Богдана Хмельницького, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2875

Про затвердження гр. Гриценку Б.Я.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Гриценка Богдана Ярославовича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Гриценку Богдану Ярославовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0609, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Гриценку Богдану Ярославовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0609, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2876

Про затвердження гр. Тищенко С.О.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Тищенка Станіслава Олексійовича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Тищенко Станіславу Олексійовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1649 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3034, яка розташована за адресою: смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Тищенко Станіславу Олексійовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1649 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3034, яка розташована за адресою: смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2877

Про затвердження гр. Горнилу Л.П.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Горнилу Леоніда Петровича, жителя [REDACTED] керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Горнилу Леоніду Петровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0748 га, кадастровий номер 5322285001:01:001:0289, яка розташована за адресою: пров. Шкільний, с. Сидоряче, Полтавського району, Полтавської області.

2. Передати гр. Горнилу Леоніду Петровичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0748 га, кадастровий номер 5322285001:01:001:0289, яка розташована за адресою: пров. Шкільний, с. Сидоряче, Полтавського району, Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2878

Про затвердження гр. Кравченко Г.І.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кравченко Ганни Іванівни, жительки [REDACTED] [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Кравченко Ганні Іванівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4000 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1363, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Передати гр. Кравченко Ганні Іванівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4000 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1363, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2879

Про затвердження гр. Карасю Р.Г.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
індивідуального садівництва

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Карася Романа Григоровича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутий В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Карасю Роману Григоровичу проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5322281303:03:001:0289, яка розташована за адресою: с. Млиники, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Карасю Роману Григоровичу у приватну власність земельну ділянку для індивідуального садівництва, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5322281303:03:001:0289, яка розташована за адресою: с. Млиники, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2880

Про затвердження проєкту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1808, яка розташована в адміністративних межах Котелевської селищної ради, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Рішення 16 позачергової сесії 8 скликання від 26.10.2021 року № 2397 вважати таким, що втратило чинність.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2881

Про затвердження гр. Зубченко Л.О.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Зубченко Любові Олександрівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Зубченко Любові Олександрівні проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,6000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0640, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Зубченко Любові Олександрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,6000 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0640, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2882

Про затвердження гр. Лапі В.О.  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки  
для ведення особистого  
селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лапи Владислава Олександровича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Лапі Владиславу Олександровичу проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,6604 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1364, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Лапі Владиславу Олександровичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,6604 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1364, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2883

Про затвердження гр. Волотковському Є.Г.  
проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення особистого  
селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Волотковського Євгенія Григоровича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Волотковському Євгенію Григоровичу проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1857, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Зареєструвати право комунальної власності за Котелевською селищною радою на земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1857, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2884

Про затвердження гр. Кривобік С.О.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кривобік Світлани Олександрівни, жительки [REDACTED] розроблений ПП «Алідада-Н», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Кривобік Світлані Олександрівні проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1854, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Кривобік Світлані Олександрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:005:1854, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2885

Про затвердження гр. Саєнку В.І.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Саєнка Володимира Івановича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутий В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Саєнку Володимиру Івановичу проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4628 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0969, яка розташована за адресою: с. Більськ, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Саєнку Володимиру Івановичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,4628 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0969, яка розташована за адресою: с. Більськ, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2886

Про затвердження гр. Мовчуну О.В.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Мовчуна Олександра Васильовича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутий В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Мовчуну Олександрю Васильовичу проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1422, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Мовчуну Олександрю Васильовичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322255100:00:003:1422, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2887

Про затвердження гр. Тотар І.В. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Тотар Ірини Василівни, жительки [REDACTED] [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Тотар Ірині Василівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322255100:30:001:1322, яка розташована за адресою: вул. 4-ї Гвардійської Армії, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати гр. Тотар Ірині Василівні у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322255100:30:001:1322, яка розташована за адресою: вул. 4-ї Гвардійської Армії, смт Котельва, Полтавського району, Полтавської області (землі житлової та громадської забудови).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2888

Про затвердження гр. Вовнянку І.І.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Вовнянка Івана Івановича, жителя [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Вовнянку Івану Івановичу проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0902 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0642, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Вовнянку Івану Івановичу у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 1,0902 га, кадастровий номер 5322255100:00:001:0642, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2889

Про затвердження гр. Копил Ю.М.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Копил Юлії Миколаївни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутий В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Копил Юлії Миколаївні проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3965 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1366, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Копил Юлії Миколаївні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,3965 га, кадастровий номер 5322255100:00:004:1366, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2890

Про затвердження гр. Донських Т.І.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Донських Тетяни Іванівни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутий В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Донських Тетяні Іванівні проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1321 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3051, за адресою: смт Котельва, Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

2. Передати гр. Донських Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1321 га, кадастровий номер 5322255100:30:002:3051, яка розташована на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2891

Про затвердження гр. Гончар Н.М.  
проєкту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Гончар Нінель Миколаївни, жительки [REDACTED] розроблений ФОП Крутій В.М., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Гончар Нінель Миколаївні проєкт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0956, яка розташована за адресою: вул. Першотравнева, с. Більськ, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).
2. Передати гр. Гончар Нінель Миколаївні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0956, яка розташована за адресою: вул. Першотравнева, с. Більськ, Полтавського району, Полтавської області (землі сільськогосподарського призначення).

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ





## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2892

Про розгляд заяви гр. Вакуленка В.В.  
про надання дозволу на розробку  
проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для  
ведення особистого селянського  
господарства

Розглянувши заяву гр. Вакуленка Вадима Васильовича, жителя [REDACTED] про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 6 статті 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

### ВИРІШИЛА:

Відмовити гр. Вакуленку Вадиму Васильовичу, жителю [REDACTED] у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ – 01.03), орієнтовною площею 2,00 га, із земель комунальної власності, в зв'язку з тим, що заявником не надані графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## **КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року

№ 2893

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальній установі «Історико-культурний заповідник «Більськ» Полтавської обласної ради

Розглянувши клопотання директора Комунальної установи «Історико-культурний заповідник «Більськ» Полтавської обласної ради Короста І.І. від 20.12.2021 року № 217, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальній установі «Історико-культурний заповідник «Більськ» Полтавської обласної ради розроблений ФОП Покотило Л.В., керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рішення 14 позачергової сесії селищної ради восьмого скликання від 23.09.2021 року № 2202 «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальній установі «Історико-культурний заповідник «Більськ» та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальній установі «Історико-культурний заповідник «Більськ» Полтавської обласної ради, для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування, площею 0,4424 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0981, яка розташована за адресою: с. Більськ на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності за Котелевською селищною радою на земельну ділянку площею 0,4424 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0981, яка розташована за адресою:

с. Більськ на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

3. Надати у постійне користування Комунальній установі «Історико-культурний заповідник «Більськ» Полтавської обласної ради земельну ділянку площею 0,4424 га, кадастровий номер 5322280401:01:001:0981, яка розташована за адресою: с. Більськ на території Котелевської селищної ради Полтавського району Полтавської області.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ



## КОТЕЛЕВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(дев'ятнадцята сесія селищної ради восьмого скликання)

### Р І Ш Е Н Н Я

23 грудня 2021 року

№ 2894

Про надання дозволу на розроблення  
технічних документацій із землеустрою  
щодо інвентаризації земельних ділянок

З метою формування земельних ділянок, внесення інформації до Державного земельного кадастру, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79, 79<sup>1</sup>, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 22, 25-27, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», статтями 15, 21, 24, 28, п. 7 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування, Котелевська селищна рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Котелевської селищної ради на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок орієнтовними площами: 4,16 га, 0,52 га, 4,50 га, 1,45 га, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код згідно КВЦПЗД 03.12) під організацію та обслуговування існуючих кладовищ «Святицьке», «Наливайкове», «Троєцьке» та «Савинське» відповідно, на території Котелевської селищної територіальної громади Полтавського району Полтавської області.

2. Розроблені відповідно до чинного законодавства технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, вказаних в пункті 1 даного рішення, подати на розгляд та затвердження до сесії селищної ради.

3. Вважати такими, що втратили чинність, рішення 14 позачергової сесії 8 скликання від 23.09.2021 року:

- № 2199 «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під кладовище»;

- № 2200 «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під кладовище»;

- № 2201 «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під кладовище»;

- № 2198 «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під кладовище»;

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та містобудування.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ