



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
КОТЕЛЕВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

26 травня 2021 року

№ 86

Про затвердження розпорядження  
органу приватизації територіальної  
громади селища Котельва від 28  
квітня 2021 року №19

Розглянувши проект розпорядження органу приватизації житлового фонду територіальної громади селища Котельва, керуючись ст. ст. 29, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», виконавчий комітет селищної ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити розпорядження органу приватизації житлового фонду територіальної громади селища Котельва від 28 квітня 2021 року №19 (додається).

2. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі житлового будинку за адресою смт Котельва, вул. Лісова, 786, що приватизується (додається).

3. Передати житловий будинок за адресою: смт Котельва, вул. Лісова, 786 в приватну (спільну часткову) власність Грабар Валентині Михайлівні та зареєстрованим членам її сім'ї та видати свідоцтво про право власності згідно встановленого зразка.

Селищний голова

Тетяна КОРОСТ

## ВІДДІЛ ПРИВАТИЗАЦІЇ ЖИТЛА

«2» квітня 2021 р.

снт. Котельва

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ № 19

Від наймача

Трабар Валентина Михайлівна  
(прізвище, ім'я, по батькові)

надійшла заява на приватизацію квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (необхідне підкреслити), що знаходиться за адресою: Комаревський р-н, с-м. Котельва, вул. Лисова 78Б яка (яке) використовується ним та членами його сім'ї на умовах найму. Мешканці квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (необхідне підкреслити) згідно із Законами України "Про приватизацію державного житлового фонду" та "Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків" мають (не мають) (необхідне підкреслити) пільгу на безоплатну передачу у власність квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі.

Після розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання прийнято рішення:

1. Прохання наймача

Трабар Валентина Михайлівна  
(прізвище, ім'я, по батькові)

щодо приватизації квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (необхідне підкреслити), в якій (якому) він мешкає, що знаходиться за адресою Комаревський р-н, с-м. Котельва, вул. Лисова 78Б задовольнити і передати вказану квартиру (будинку), жиле приміщення в гуртожитку, кімнату у комунальній квартирі, (необхідне підкреслити) в приватну (спільну сумісну, спільну часткову) власність (необхідне підкреслити).

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення в гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі затвердити (додається).

3. Суму в розмірі \_\_\_\_\_ грн. за надлишки загальної площі гр. \_\_\_\_\_ сплачує на розрахунковий рахунок № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ (При сплаті надлишків площі у розстрочку вказується необхідність оформлення зобов'язання про погашення несплаченої суми).

4. Приватному підприємству ПБТІ «Інвентаризатор» оформити свідоцтво про власність на житло у десятиденний термін і (за необхідності) посвідчення на одержання належних мешканцям квартири (будинку) житлових чеків на суму \_\_\_\_\_ грн.

5.

(назва підприємства по обслуговуванню жилих будинків)

у десятиденний строк укласти договір з гр. \_\_\_\_\_ на участь його у витратах на обслуговування та ремонт будинку.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження (наказу) покласти на \_\_\_\_\_

Керівник органу приватизації  
(органу місцевого самоврядування)

\_\_\_\_\_ (підпис)

ЗАТВЕРДЖЕНО  
розпорядженням (наказом)  
від " " 20 р.  
№

## РОЗРАХУНКИ

вартості надлишкової загальної площі  
квартири (будинку), жилого приміщення  
у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі  
що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П)  $P = 56.7$  кв.м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі осіб (М)  $M = 3$

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом

$$P_6 = M \cdot 21 + 10 = 73 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$P_H = (P - P_6) = \text{кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$D = P_H \cdot 0.18 = 0.00 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної  
за розрахунок особи



Підпис наймача,  
що приватизує квартиру (будинок),  
житлове приміщення у гуртожитку,  
кімнату у комунальній квартирі

\_\_\_\_\_