**26.11.2021 р. Сергіївка**

**№ 692**

**Про дострокове розірвання договорів оренди землі за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Центральна, 6**

Розглянувши клопотання гр. Смаглія Василя Миколайовича – керівника ПП "ОФФЕРТА-ПІВДЕНЬ" (ідентифікаційний код юридичної особи: 34652136), щодо дострокового розірвання договорів оренди землі від 16 березня 2020 р. (кадастровий номер: 5110300000:03:003:0139; 5110300000:03:003:0140; 5110300000:03:003:0141) за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, вид використання для розміщення пансіонату котеджного типу за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Центральна, 6, згідно ст. ст. 12, 120, 122, 125, 126, Земельного кодексу України, ст..ст.31,32 Закону України «Про оренду землі» керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сергіївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі від 16 березня 2020 року за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, вид використання для розміщення пансіонату котеджного типу площею 0,1365 га, за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Центральна, 6. Кадастровий номер 5110300000:03:003:0139.

1.1. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі від 16 березня 2020 року за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, вид використання для розміщення пансіонату котеджного типу площею 0,1475 га, за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Центральна, 6. Кадастровий номер 5110300000:03:003:0140.

1.2. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі від 16 березня 2020 року за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, вид використання для розміщення пансіонату котеджного типу площею 0,0652 га, за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Центральна, 6. Кадастровий номер 5110300000:03:003:0141.

2. Доручити Сергіївському селищному голові підписати додаткові угоди, про дострокове розірвання, за взаємною згодою двох сторін, договорів оренди землі від 16 березня 2020 р., згідно вимог чинного законодавства.

3. Зобов'язати гр. Смаглія Василя Миколайовича – керівника ПП "ОФФЕРТА-ПІВДЕНЬ" здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації додаткових угод у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Рекомендувати Білгород-Дністровській ОДПІ ГУ ДФС в Одеській області здійснювати контроль за надходженням плати за землю згідно з чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землеустрою та земельних правовідносин, екології, планування забудови територій та архітектури.

Селищний голова Анатолій ЧЕРЕДНИЧЕНКО