**26.11.2021 р. Сергіївка**

**№ 697**

**Про дострокове розірвання договору оренди землі за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Набережна Ротерхема, 1**

Розглянувши клопотання гр. Сметанки В’ячеслава Омеляновича – керівника ТОВ "ЯХТ-КЛУБ БАРГУЗИН" (ідентифікаційний код юридичної особи: 13898209), щодо дострокового розірвання договору оренди землі від 21 лютого 2011 р. (кадастровий номер: 5110300000:03:003:0069) за цільовим призначенням землі рекреаційного призначення, вид використання для розміщення яхт-клубу за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Набережна Ротерхема, 1, згідно ст. ст. 12, 120, 122, 125, 126, Земельного кодексу України, ст..ст.31,32 Закону України «Про оренду землі» керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сергіївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі від 21 лютого 2011 року за цільовим призначенням землі рекреаційного призначення, вид використання для розміщення яхт-клубу площею 0,1938 га, за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Набережна Ротерхема, 1. Кадастровий номер 5110300000:03:003:0069.

1.1. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі від 21 лютого 2011 року за цільовим призначенням землі рекреаційного призначення, вид використання для розміщення яхт-клубу площею 0,1938 га, за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Набережна Ротерхема, 1. Кадастровий номер 5110300000:03:003:0069.

1.2. Достроково розірвати, за взаємною згодою двох сторін, договір оренди землі від 21 лютого 2011 року за цільовим призначенням землі рекреаційного призначення, вид використання для розміщення яхт-клубу площею 0,1938 га, за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт Сергіївка, вулиця Набережна Ротерхема, 1. Кадастровий номер 5110300000:03:003:0069.

2. Доручити Сергіївському селищному голові підписати додаткові угоди, про дострокове розірвання, за взаємною згодою двох сторін, договорів оренди землі від 21 лютого 2011., згідно вимог чинного законодавства.

3. Зобов'язати гр. Сметанку В’ячеслава Омеляновича – керівника ТОВ "ЯХТ-КЛУБ БАРГУЗИН" здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації додаткових угод у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Рекомендувати Білгород-Дністровській ОДПІ ГУ ДФС в Одеській області здійснювати контроль за надходженням плати за землю згідно з чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землеустрою та земельних правовідносин, екології, планування забудови територій та архітектури.

Селищний голова Анатолій ЧЕРЕДНИЧЕНКО