**26.11.2021 р.**

**Сергіївка**

**№ 704**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (цільове призначення якої змінюється) з для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення на для індивідуального дачного будівництва за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Курортне, вул. Чорноморська, 6 б, ділянка 2**

Розглянувши заяву гр. Коваленка Олександра Миколайовича, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (цільове призначення якої змінюється) з для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення на для індивідуального дачного будівництва за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Курортне, вул. Чорноморська, 6 б, ділянка 2, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. ст. 12, 20, 81, 122, 125,126, 186, Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Сергіївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (цільове призначення якої змінюється) загальною площею 0,0353 га, з для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення на для індивідуального дачного будівництва, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Курортне, вул. Чорноморська, 6 б, ділянка 2. Кадастровий номер 5120885600:04:001:0760.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки (кадастровий номер 5120885600:04:001:0760) що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Курортне, вул. Чорноморська, 6 б, ділянка 2 з для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення на для індивідуального дачного будівництва.

3. Змінити вид використання земельної ділянки (кадастровий номер 5120885600:04:001:0760) що розташована за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Курортне, вул. Чорноморська, 6 б, ділянка 2 з будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення на для індивідуального дачного будівництва.

4. Передати безоплатно у власність для індивідуального дачного будівництва гр. Коваленку Олександру Миколайовичу земельну ділянку (кадастровий номер 5120885600:04:001:0760) площею 0,0353 га, за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Курортне, вул. Чорноморська, 6 б, ділянка 2.

5. Зобов'язати гр. Коваленка Олександра Миколайовича здійснити відповідні заходи щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки у відповідності до ст. 126 Земельного кодексу України, дотримуватися положень ст. 93 Земельного кодексу України, та здійснити державну реєстрацію права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Рекомендувати Білгород-Дністровській ОДПІ ГУ ДФС в Одеській області здійснювати контроль за надходженням плати за землю згідно з чинним законодавством.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землеустрою та земельних правовідносин, екології, планування забудови територій та архітектури.

**Селищний голова Анатолій ЧЕРЕДНИЧЕНКО**