**26.11.2021 р.**

**Сергіївка**

**№ 694**

**Про передачу земельної ділянки в оренду терміном на 25 (двадцять п’ять) років для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт. Сергіївка, вул. Центральна, 15.**

Розглянувши клопотання ТОВ «АКАДЕМІЯ СПОРТИВНИХ ДОСЯГНЕНЬ» в особі директора гр. Вовченко Алли Олександрівни, про передачу земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт. Сергіївка, вул. Центральна, 15, копію документів що посвідчують право на нерухоме майно, що розташоване на земельній ділянці, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 19, 20, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Сергіївська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «АКАДЕМІЯ СПОРТИВНИХ ДОСЯГНЕНЬ» (ідентифікаційний код юридичної особи 39017844) земельну ділянку для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту загальною площею 0,8238 га, за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт. Сергіївка, вул. Центральна, 15, в оренду терміном на 25 (двадцять п’ять) років. Кадастровий номер 5110300000:03:003:0093.

2. Зобов'язати ТОВ «АКАДЕМІЯ СПОРТИВНИХ ДОСЯГНЕНЬ»:

2.1 виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України;

2.2 укласти договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5110300000:03:003:0093) площею 0,8238 га, з Сергіївською селищною радою.

2.3 встановити розмір ставки орендної плати в розмірі 6,35 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Доручити Селищному голові підписати договір оренди земельної ділянки, згідно вимог чинного законодавства.

4. ТОВ «АКАДЕМІЯ СПОРТИВНИХ ДОСЯГНЕНЬ» здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту (кадастровий номер 5110300000:03:003:0093) площею 0,8238 га за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт. Сергіївка, вул. Центральна, 15, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Рекомендувати Білгород-Дністровській ОДПІ ГУ ДФС в Одеській області здійснювати контроль за надходженням плати за землю згідно з чинним законодавством.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землеустрою та земельних правовідносин, екології, планування забудови територій та архітектури.

Селищний голова Анатолій ЧЕРЕДНИЧЕНКО