

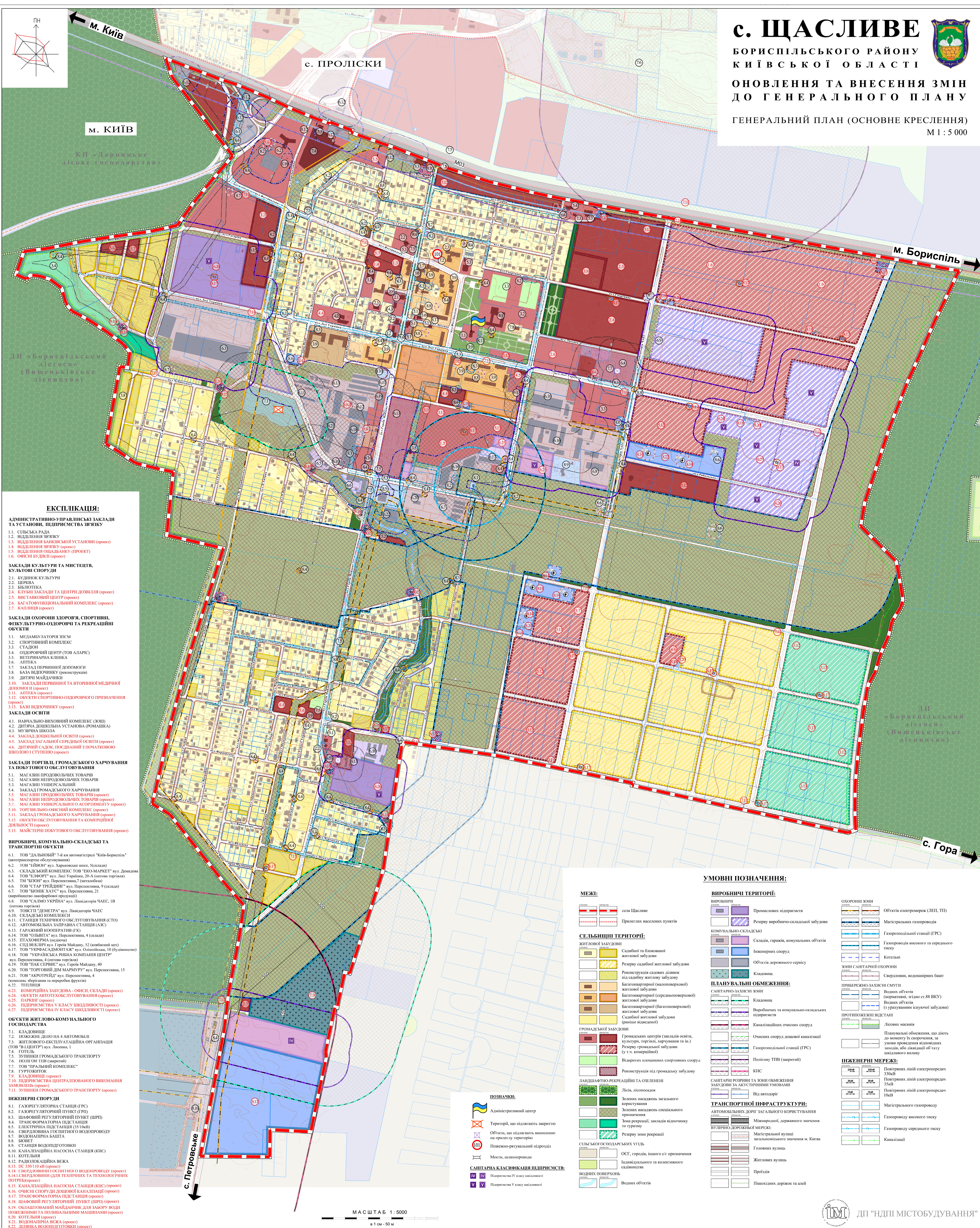
# с. ЩАСЛИВЕ

БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



О Н О В Л Е Н Н Я Т А В Н Е С Е Н Н Я З М І Н  
Д О Г Е Н Е Р А Л Ь Н О Г О П Л А Н У

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ)  
М 1 : 5 0 0 0



## ЕКСПЛІКАЦІЯ:

### АДМІНІСТРАТИВНО-УПРАВЛІНСЬКІ ЗАКЛАДИ ТА УСТАНОВИ, ПІДПРИЄМСТВА ЗВ'ЯЗКУ

- 1.1. СІЛЬСЬКА РАДА
- 1.2. ВІДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ
- 1.3. ВІДІЛЕННЯ БАНКІВСЬКОЇ УСТАНОВИ (проект)
- 1.4. ВІДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ (проект)
- 1.5. ВІДІЛЕННЯ ОЩАДБАНКУ (ПРОЕКТ)
- 1.6. ОФІСНИ БУДІВЛІ (проект)

### ЗАКЛАДИ КУЛЬТУРИ ТА МИСТЕЦТВ, КУЛЬТОВИ СПОРУДИ

- 2.1. БУДИНОК КУЛЬТУРИ
- 2.2. ЦЕРКВА
- 2.3. БІБЛІОТЕКА
- 2.4. КУЛЬТОВІ ЗАКЛАДИ ТА ЦЕНТРИ ДОЗВОЛЛЯ (проект)
- 2.5. ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР (проект)
- 2.6. БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС (проект)
- 2.7. КАПЛИЦЯ (проект)

### ЗАКЛАДИ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, СПОРТИВНІ, ФІЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧІ ТА РЕКРЕАЦІЙНІ ОБ'ЄКТИ

- 3.1. МЕДИКАМЕНТОЗА НАСОНА
- 3.2. СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС
- 3.3. СТАДИОН
- 3.4. ОЗДОРОВЧИЙ ЦЕНТР (ТОВ АЛІС)
- 3.5. ВІТЕРАНАРНА КЛІНІКА
- 3.6. АПТЕКА
- 3.7. ЗАКЛАД ПЕРВИННОЇ ДОПОМОГИ
- 3.8. БАЗА ВІДПОЧИНКУ (реконструкція)
- 3.9. ДІТЯЧИЙ МАЙДАНЧИК
- 3.10. ЗАКЛАД ПЕРВИННОЇ ТА ВІТРИННОЇ МЕДИЧНОЇ  
ДОПОМОГИ (проект)
- 3.11. АПТЕКА (проект)
- 3.12. ОБ'ЄКТИ СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧОГО ПРИЗНАЧЕННЯ  
(проект)
- 3.13. БАЗИ ВІДПОЧИНКУ (проект)

### ЗАКЛАДИ ОСВІТИ

- 4.1. НАЧАЛЬНО-ВИСНОВИЙ КОМПЛЕКС (ЗОШ)
- 4.2. ДІТЯЧА ДОШКІЛНА УСТАНОВА (РОМАШКА)
- 4.3. МУЗИЧНА ШКОЛА
- 4.4. ЗАКЛАД ДОШКІЛНОЇ ОСВІТИ (проект)
- 4.5. ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ ОСВІТИ (проект)
- 4.6. ДІТЯЧИЙ САДОК, ПОСІДНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ  
ШКОЛОЮ І СТУПЕНЮ (проект)

### ЗАКЛАДИ ТОРГІВЛІ, ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ

- 5.1. МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
- 5.2. МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
- 5.3. МАГАЗИН УНІВЕРСАЛЬНИЙ
- 5.4. ЗАКЛАД ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ
- 5.5. МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (проект)
- 5.6. МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (проект)
- 5.7. МАГАЗИН УНІВЕРСАЛЬНОГО АСОРТИМЕНТУ (проект)
- 5.8. ТОРГІВЛЬНО-ОФІСНИЙ КОМПЛЕКС (проект)
- 5.9. ЗАКЛАД ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ (проект)
- 5.10. ОБ'ЄКТИ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА КОМЕРЦІЙНОЇ  
ДІЯЛЬНОСТІ (проект)
- 5.11. МАЙСТЕРНІ ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (проект)

### ВИРОБНИЧІ, КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ТРАНСПОРТНІ ОБ'ЄКТИ

- 6.1. ТОВ "ДАЛЬНОВІД" 7-й км автомагістралі "Київ-Бориспіль"  
(автотранспортне обслуговування)
- 6.2. ТОВ "ЛІВОН" вул. Харківське шосе, 5 (склади)
- 6.3. СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС ТОВ "ЕКО-МАРКЕТ" вул. Демидова
- 6.4. ТОВ "ЛІВОН" вул. Ілліч Урожайна, 20-А (оптова торгівля)
- 6.5. ТМ "БІЗОН" вул. Перспективна, 7 (роздрібна)
- 6.6. ТОВ "СТАР ТРЕЙДІНГ" вул. Перспективна, 9 (склади)
- 6.7. ТОВ "ВІОНІС ХАУС" вул. Перспективна, 21  
(виробництво лакофарбової продукції)
- 6.8. ТОВ "САЛМО УКРАЇНА" вул. Лікарівська ЧАЕС, 1В  
(оптова торгівля)
- 6.9. ТОВ "ІНТЕРА" вул. Лікарівська ЧАЕС
- 6.10. СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС
- 6.11. СТАНЦІЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (СТО)
- 6.12. АВТОМОБІЛЬНА ЗАПРАВНА СТАНЦІЯ (АЗС)
- 6.13. ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ (ГК)
- 6.14. ТОВ "ОЛІВІТА" вул. Перспективна, 4 (склади)
- 6.15. ПІДПРИЄМСТВО (оселення)
- 6.16. СІД ВЕКІЛІЧІ вул. Героїв Майдану, 52 (кооператив неск)
- 6.17. ТОВ "УКРАЇНСЬКО-АМЕРИКАНСЬКИЙ" вул. Олімпійська, 10 (будівництво)
- 6.18. ТОВ "УКРАЇНСЬКА РИБНА КОМПАНІЯ ЦЕНТР"  
вул. Перспективна, 4 (оптова торгівля)
- 6.19. ТОВ "ПІК СЕРВІС" вул. Героїв Майдану, 40
- 6.20. ТОВ "ТОРГОВИЙ ДІМ МАЙМАРУ" вул. Перспективна, 15
- 6.21. ТОВ "АКТОРІД" вул. Перспективна, 4  
(комплекс збирання та переробки фруктів)
- 6.22. ТІПОВИЙ
- 6.23. КОМЕРЦІЙНА ЗАБУДОВА - ОФІСИ, СКЛАДИ (проект)
- 6.24. ОБ'ЄКТИ АВТОТЕХОБСЛУГОВУВАННЯ (проект)
- 6.25. ПАРКИНГ (проект)
- 6.26. ПІДПРИЄМСТВА У КЛАСІ ШКІДЛИВОСТІ (проект)
- 6.27. ПІДПРИЄМСТВА ІВ КЛАСІ ШКІДЛИВОСТІ (проект)

### ОБ'ЄКТИ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА

- 7.1. КЛАДОВИЩЕ
- 7.2. ПОЖЕЖНЕ ДЕПО НА 4 АВТОМОБІЛІ
- 7.3. ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ  
(ТОВ "ВІЩЕП" вул. Лесюка, 1
- 7.4. ГОТЕЛЬ
- 7.5. ЛІНІЙНИЙ ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ
- 7.6. ПОЛІЦІЯ І ПІВ (заказний)
- 7.7. ТОВ "ПІРАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС"
- 7.8. ТУРИСТИЧНИЙ
- 7.9. КЛАДОВИЩЕ (проект)
- 7.10. ПІДПРИЄМСТВА ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВИКОНАННЯ  
ЗАМОВЛЕНЬ (проект)
- 7.11. ЛІНІЙНИЙ ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ (проект)

### ІНЖЕНЕРНІ СПОРУДИ

- 8.1. ГАЗОВИЙ ЛІНІЙНИЙ ПУНКТ (ГЛП)
- 8.2. ГАЗОВИЙ ЛІНІЙНИЙ ПУНКТ (ГЛП)
- 8.3. ШАФОВИЙ РЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ШРП)
- 8.4. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ
- 8.5. ЕЛЕКТРИЧНА ПІДСТАНЦІЯ (СВ) (проект)
- 8.6. СВЕРДЛОВИНА ГРОМАДСЬКОГО ВОДОПРОВІДУ
- 8.7. ВОДОПІПРІСНА БАШТА
- 8.8. БУНЕТ
- 8.9. СТАНЦІЯ ВОДОПІДОГРІВКИ
- 8.10. КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ (КНС)
- 8.11. КОТЕЛЬНЯ
- 8.12. РАДІОКАБЕЛЬНА ВЕЖА
- 8.13. ПС 330/110 кВ (проект)
- 8.14. СВЕРДЛОВИНА ГРОМАДСЬКОГО ВОДОПРОВІДУ (проект)
- 8.15. КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ (КНС) (проект)
- 8.16. ОФІСНИ СПОРУДИ ДОШКІЛНОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ (проект)
- 8.17. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (проект)
- 8.18. ШАФОВИЙ РЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ШРП) (проект)
- 8.19. ОБЛАСТОВАНИЙ МАЙДАНЧИК ДІЯ ЗАБОРУ ВОДИ  
ПОЖЕЖНИМИ ТА ПОЛІВАЛЬНИМИ МАШИНАМИ (проект)
- 8.20. КОТЕЛЬНЯ (проект)
- 8.21. ВОДОПІПРІСНА ВЕЖА (проект)
- 8.22. ДІЛЯНКА ВОДОПІДОГРІВКИ (проект)

### ПОЗНАЧКИ:

- Адміністративний центр
- Територія, що підлягає закриттю
- Об'єкти, що підлягають виведенню  
з території
- Позово-регуляторний підрозділ
- Мости, шляхопроводи

### САНИТАРНА КЛАСИФІКАЦІЯ ПІДПРИЄМСТВ:

- Підприємства IV класу шкідливості
- Підприємства V класу шкідливості

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

### МЕЖІ:

- села Щасливе
- Прилеглі населені пункти

### СЕЛЬСЬКО-ГОСПОДАРСЬКІ ЖИТЛОВІ ЗАБУДОВИ

- Садівна та блокова житлова забудова
- Резерву садівної житлової забудови
- Реконструкція садових ділянок  
під садівну житлову забудову
- Батогосподарської (садоводничої)  
житлової забудови
- Батогосподарської (садоводничої)  
житлової забудови
- Батогосподарської (садоводничої)  
житлової забудови
- Садівної житлової забудови  
(раніше відведені)
- ГРОМАДСЬКО-ГОСПОДАРСЬКІ
- Громадських центрів (закладів освіти,  
культури, торгівлі, харчування та ін.)
- Резерву громадської забудови  
(у т.ч. комерційної)
- Видкриття навісних спортивних споруд
- Реконструкція під громадську забудову

### ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ТА ОЗЕЛЕНІ

- Ліси, лісові масиви
- Зелені насадження загального  
користування
- Зелені насадження спеціального  
призначення
- Зона рекреації, закладів відпочинку  
та туризму
- Резерву зони рекреації

### СІЛЬСЬКО-ГОСПОДАРСЬКІ УГІДЬ

- ОСТ, городів, інших с/г призначення
- Індивідуального та колективного  
садівництва

### ВОДНИХ ПОВЕРХОНЬ

- Водних об'єктів

### ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ:

- Промислових підприємств
- Резерву виробничо-складської забудови
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ
- Склади, гаражі, комунальних об'єктів
- Інженерних споруд
- Об'єктів дорожнього сервісу
- Кладовищ

### ПЛАНОВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

- САНИТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ
- Кладовищ
- Виробничих та комунально-складських  
підприємств
- Каналізаційних очисних споруд
- Очисних споруд дошової каналізації
- Газорозподільної станції (ГРС)
- Полігону ТПВ (закритий)
- КНС

### САНИТАРНІ РОЗРІВИ ТА ЗОНИ ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗА АКУСТИЧНИМИ УМОВАМИ

- Від автодоріг

### ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:

- АВТОМОБІЛЬНИЙ ДОРІГ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- ВУЛИЦЬО-ДОРОЖНІЙ МЕРЕЖІ
- Міжнародної, державного значення
- Головних вулиць
- Житлових вулиць
- Пробілів
- Пішохідних доріжок та алеї

### ОХОРОНИ ЗОНИ

- Об'єктів електромереж (ЛЕП, ТП)
- Магістральних газопроводів
- Газорозподільної станції (ГРС)
- Газопроводів високого та середнього  
тиску
- Котельні
- Свердловин, водонапірних башт

### ПРИБЕРЕЖНО-ЗАХИСНІ СМУТИ

- Водних об'єктів  
(нормативні, згідно ст.88 ВКУ)
- Водних об'єктів  
(з урахуванням існуючої забудови)

### ПРОТІВОПОЖЕЖНІ ВІДСТАНІ

- Лісових масивів

### ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

- Повітряних ліній електропередач  
330кВ
- Повітряних ліній електропередач  
35кВ
- Повітряних ліній електропередач  
10кВ
- Магістрального газопроводу
- Газопроводу високого тиску
- Газопроводу середнього тиску
- Каналізації