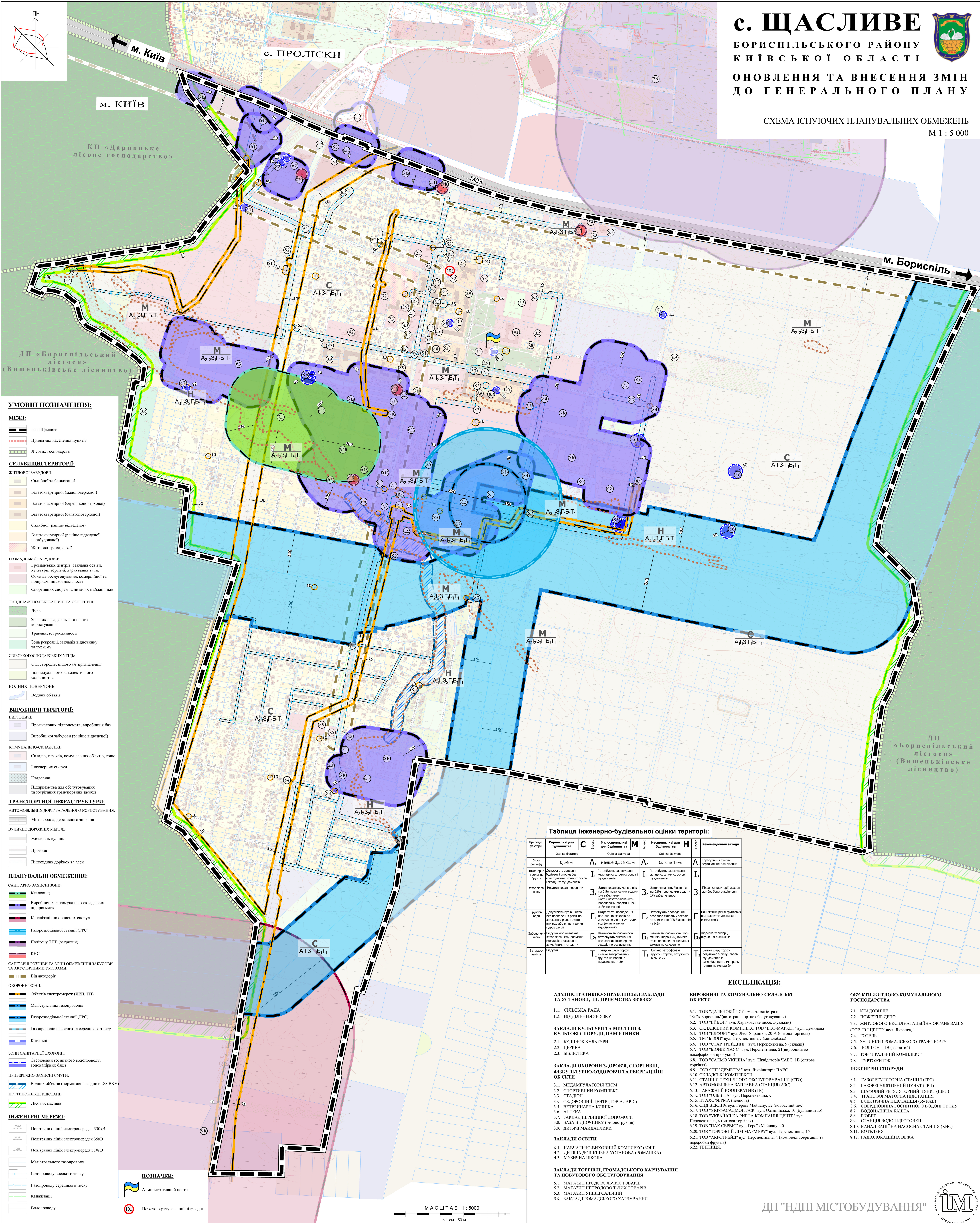


с. ЩАСЛИВЕ  
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
О НОВЛЕННЯ ТА ВНЕСЕННЯ ЗМІН  
ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ



СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ  
М 1 : 5 000



- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:**
- МЕЖІ:**
- село Щасливе
  - Прилеглих населених пунктів
  - Лісових господарств
- СЕЛЬБИЩІ ТЕРИТОРІЇ:**
- ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ:**
- Селищної та блокової
  - Багатоквартирної (малоповерхової)
  - Багатоквартирної (середньоповерхової)
  - Багатоквартирної (багатоповерхової)
  - Селищної (раніше відведеної)
  - Багатоквартирної (раніше відведеної, незабудованої)
  - Житлово-громадської
- ГОРОДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ:**
- Громадських центрів (заскліди освіти, культури, торгівлі, харчування та ін.)
  - Об'єктів обслуговування, комерційної та підприємницької діяльності
  - Спортивних споруд та дитячих майданчиків
- ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ТА ОЗЕЛЕНЕНІ:**
- Лісів
  - Зелених насаджень загального користування
  - Трав'янистих рослинності
  - Зони рекреації, заскліди відпочинку та туризму
- СЕЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ УТІДІ:**
- ОСТ, городів, іншого с/г призначення
  - Індивідуального та колективного сільництва
- ВОДНИХ ПОВЕРХОНЬ:**
- Водних об'єктів
- ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ:**
- ВИРОБНИЦЬ:**
- Промислових підприємств, виробничих баз
  - Виробничої забудови (раніше відведеної)
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ:**
- Скліди, гаражі, комунальних об'єктів, тощо
  - Інженерних споруд
  - Кладовищ
  - Підприємств для обслуговування та зберігання транспортних засобів
- ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:**
- АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ:**
- Міжнародна, державного значення
- ВУЛИЧНО-ДОРОЖНІ МЕРЕЖІ:**
- Житлових вулиць
  - Прокладів
  - Пішохідних доріжок та алеї
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:**
- САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНІ:**
- Кладовищ
  - Виробничих та комунально-складських підприємств
  - Канізаційних очисних споруд
  - Газорозподільної станції (ГРС)
  - Полігону ТПВ (шкварний)
  - КНС
- САНІТАРНІ РОЗРІВНИ ТА ЗОНІ ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗА АКУСТИЧНИМИ УМОВАМИ:**
- Від автодоріг
- ОХОРОННІ ЗОНІ:**
- Об'єктів електромереж (ЛЕП, ТП)
  - Магістральних газопроводів
  - Газорозподільної станції (ГРС)
  - Газопроводів високого та середнього тиску
  - Котельні
- ЗОНІ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ:**
- Складових господарств водопроводу, водонапірних башт
- ПРИБЕРЕЖНО-ЗАХИСНІ СМУТІ:**
- Водних об'єктів (спортивних, згідно ст.88 ВКУ)
- ПРОТИПОЖЕЖНІ ВІДСТАНІ:**
- Лісових масивів
- ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:**
- Повітряних ліній електропередач 330кВ
  - Повітряних ліній електропередач 35кВ
  - Повітряних ліній електропередач 10кВ
  - Магістрального газопроводу
  - Газопроводу високого тиску
  - Газопроводу середнього тиску
  - Канізацій
  - Водопроводу
- ПОЗНАЧКИ:**
- Адміністративний центр
  - Пожежно-ратувальний підрозділ

Таблиця інженерно-будівельної оцінки території:			
Примітка	С	М	Н
Планова фактор	С	М	Н
Оцінка фактора	0,5-8%	менше 0,5; 8-15%	більше 15%
Умови забудови	A <sub>1</sub>	A <sub>2</sub>	A <sub>3</sub>
Інженерні геологічні процеси	I <sub>1</sub>	I <sub>2</sub>	I <sub>3</sub>
Затоплюваність	З <sub>1</sub>	З <sub>2</sub>	З <sub>3</sub>
Грунтові води	Г <sub>1</sub>	Г <sub>2</sub>	Г <sub>3</sub>
Забезпеченість	Б <sub>1</sub>	Б <sub>2</sub>	Б <sub>3</sub>
Затоплюваність	Т <sub>1</sub>	Т <sub>2</sub>	Т <sub>3</sub>

- ЕКСПЛІКАЦІЯ:**
- АДМІНІСТРАТИВНО-УПРАВЛІНСЬКІ ЗАКЛАДИ ТА УСТАНОВИ, ПІДПРИЄМСТВА ЗВ'ЯЗКУ**
- 1.1. СІЛЬСЬКА РАДА
  - 1.2. ВІДПІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ
- ЗАКЛАДИ КУЛЬТУРИ ТА МИСТЕЦТВ, КУЛЬТОВИ СПОРУДИ, ПАМ'ЯТНИКИ**
- 2.1. БУДИНОК КУЛЬТУРИ
  - 2.2. ЦЕРКВА
  - 2.3. БІБЛІОТЕКА
- ЗАКЛАДИ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, СПОРТИВНІ, ФІЗИЧНО-СПОРТНО-ОЗДОРОВЧІ ТА РЕКРЕАЦІЙНІ ОБ'ЄКТИ**
- 3.1. МЕДІАБЕЛІТОРІЯ ЗІСМ
  - 3.2. СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС
  - 3.3. СТАДІОН
  - 3.4. ОЗДОРОВЧИЙ ЦЕНТР (ТОВ АЛАСІС)
  - 3.5. ВІТЕРАНАРНА КЛІНІКА
  - 3.6. АПТЕКА
  - 3.7. ЗАКЛАД ПЕРВИННОЇ ДОПОМОГИ
  - 3.8. БАЗА ВІДПОЧИНКУ (реконструкція)
  - 3.9. ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ
- ЗАКЛАДИ ОСВІТИ**
- 4.1. НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС (ЗОШ)
  - 4.2. ДИТЯЧА ДОШКІЛЬНА УСТАНОВА (РОМАШКА)
  - 4.3. МУЗИКА ШКОЛА
- ЗАКЛАДИ ТОРГІВЛІ, ГОРОДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ**
- 5.1. МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
  - 5.2. МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
  - 5.3. МАГАЗИН УНІВЕРСАЛЬНИЙ
  - 5.4. ЗАКЛАД ГОРОДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ
- ВИРОБНИЧІ ТА КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ОБ'ЄКТИ**
- 6.1. ТОВ "ДАЛЬНОБІЙ" 7-й км автомагістралі
  - 6.2. ТОВ "ЕВІВОН" вул. Харківське шосе, 5(с/осади)
  - 6.3. СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС ТОВ "ЕКО-МАРКЕТ" вул. Девілова
  - 6.4. ТОВ "ТЕЛЮР" вул. Ізяс Україна, 20-А (оптова торгівля)
  - 6.5. ТМ "ВІЗОН" вул. Перспективна, 7 (металобаз)
  - 6.6. ТОВ "СТАР ТРЕЙДІНГ" вул. Перспективна, 9 (склади)
  - 6.7. ТОВ "БІОМІК ХАУС" вул. Перспективна, 21(виробництво лакофарбової продукції)
  - 6.8. ТОВ "САЛМО УКРАЇНА" вул. Ліквідаторів ЧАЕС, 1В (оптова торгівля)
  - 6.9. ТОВ СІП "ДЕМЕТРА" вул. Ліквідаторів ЧАЕС
  - 6.10. СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС
  - 6.11. СТАНЦІЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (СТО)
  - 6.12. АВТОМОБІЛЬНА ЗАПРАВНА СТАНЦІЯ (АЗС)
  - 6.13. ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ (ГК)
  - 6.14. ТОВ "ОЛІМПА" вул. Перспективна, 4
  - 6.15. ПІДПРИЄМСТВО (підприємство)
  - 6.16. СІД ВЕКЛИЧ вул. Героїв Майдану, 52 (кобасний цех)
  - 6.17. ТОВ "УКРАСДІМОНТАЖ" вул. Олімпійська, 10 (будівництво)
  - 6.18. ТОВ "УКРАЇНСЬКА РИБА КОМПАНІЯ ЦЕНТР" вул. Перспективна, 4 (оптова торгівля)
  - 6.19. ТОВ "ПІК СЕРВІС" вул. Героїв Майдану, 40
  - 6.20. ТОВ "ТОРГОВІЙ ДІМ МАРМУР" вул. Перспективна, 15
  - 6.21. ТОВ "АКТОРІЙД" вул. Перспективна, 4 (комплекс зберігання та переробки фруктів)
  - 6.22. ТЕПЛИЦЯ
- ОБ'ЄКТИ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**
- 7.1. КЛАДОВИЩЕ
  - 7.2. ПОЖЕЖНЕ ЛІНІЮ
  - 7.3. ЖИТЛОВОГО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ (ТОВ "ВІСЕНТР")вул. Лисенка, 1
  - 7.4. ГОТЕЛЬ
  - 7.5. ЗУПИНКИ ГОРОДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ
  - 7.6. ПОЛІГОН ТПВ (шкварний)
  - 7.7. ТОВ "ПРАЦІЛЬНИЙ КОМПЛЕКС"
  - 7.8. ГУРТОЖИТОК
- ІНЖЕНЕРНІ СПОРУДИ**
- 8.1. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНА СТАНЦІЯ (ГРС)
  - 8.2. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ГРП)
  - 8.3. ШАВОВИЙ РЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ШРП)
  - 8.4. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ
  - 8.5. ЕЛЕКТРИЧНА ПІДСТАНЦІЯ (35/10кВ)
  - 8.6. СВЕРДЛОВИНА ГОСПІТАЛЬНОГО ВОДОПРОВОДУ
  - 8.7. ВОДОНАПІРНА БАШТА
  - 8.8. БЮВЕТ
  - 8.9. СТАНЦІЯ ВОДОПІДГОТОВКИ
  - 8.10. КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ (КНС)
  - 8.11. КОТЕЛЬНЯ
  - 8.12. РАДІОЛОКАЦІЙНА БЕЖА

ДП "НДПІ МІСТОБУДУВАННЯ"

