

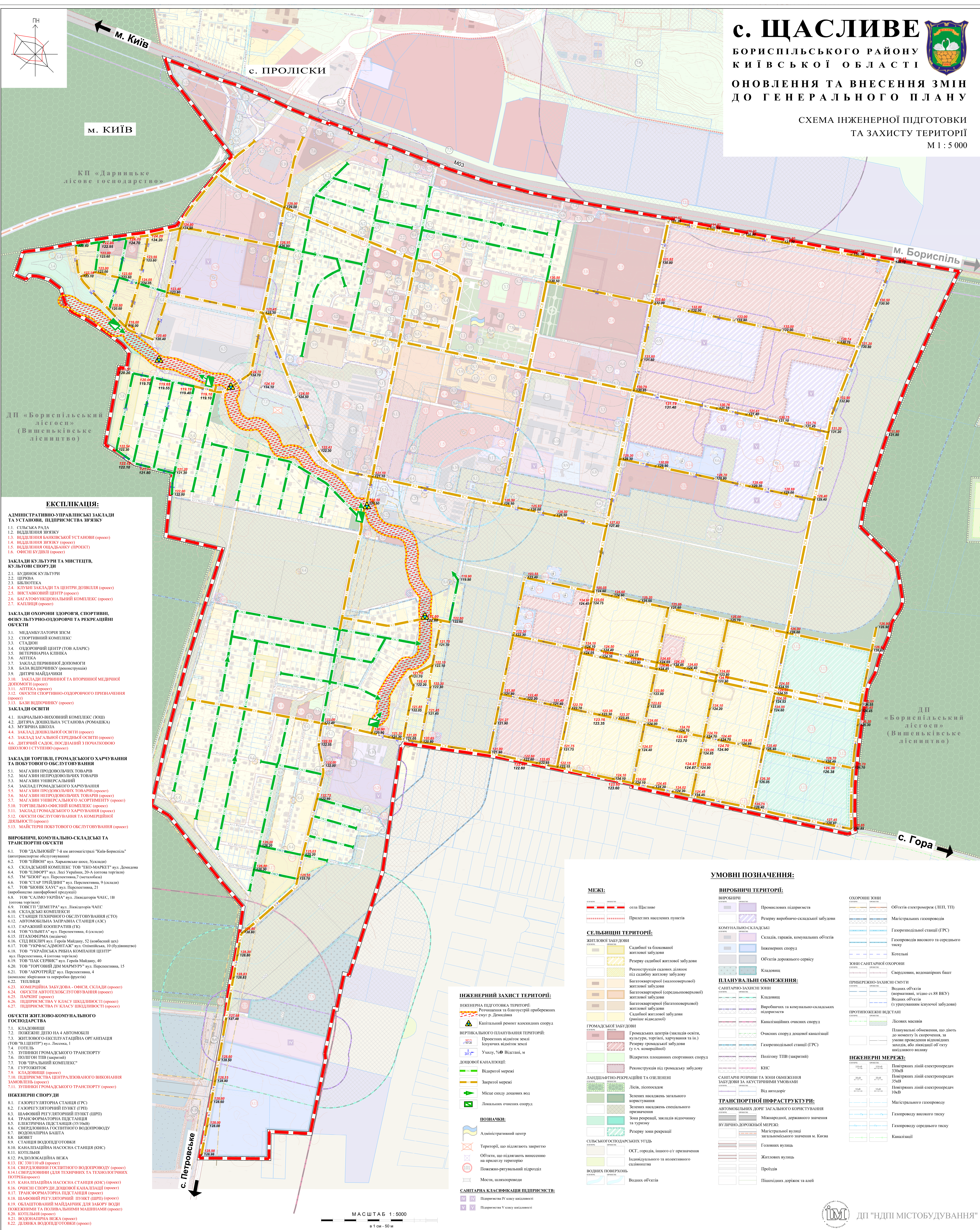
# с. ЩАСЛИВЕ

БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



ОБНОВЛЕННЯ ТА ВНЕСЕННЯ ЗМІН  
ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ  
ТА ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЇ  
М 1 : 5 000



## ЕКСПЛІКАЦІЯ:

**АДМІНІСТРАТИВНО-УПРАВЛІНСЬКІ ЗАКЛАДИ  
ТА УСТАНОВИ, ПІДПРИЄМСТВА ЗВ'ЯЗКУ**

- 1.1. СІЛЬСЬКА РАДА
- 1.2. ВІДДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ
- 1.3. ВІДДІЛЕННЯ БАНКІВСЬКОЇ УСТАНОВИ (проект)
- 1.4. ВІДДІЛЕННЯ ЗВ'ЯЗКУ (проект)
- 1.5. ВІДДІЛЕННЯ ОЦІДАНЬ (проект)
- 1.6. ОФІСНІ БУДІВЛІ (проект)

**ЗАКЛАДИ КУЛЬТУРИ ТА МИСТЕЦТВА,  
КУЛЬТОВІ СПОРУДИ**

- 2.1. БУДИНОК КУЛЬТУРИ
- 2.2. ЦЕРКВА
- 2.3. БІБЛІОТЕКА
- 2.4. КЛУБНІ ЗАКЛАДИ ТА ЦЕНТРИ ДОЗВИЛЛЯ (проект)
- 2.5. ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР (проект)
- 2.6. БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС (проект)
- 2.7. КАПІЦІЯ (проект)

**ЗАКЛАДИ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, СПОРТИВНІ,  
ФІЗИКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧІ ТА РЕКРЕАЦІЙНІ  
ОБ'ЄКТИ**

- 3.1. МЕДАБУЛЯТОРІЯ ЗІСМ
- 3.2. СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС
- 3.3. СТАДИОН
- 3.4. ОЗДОРОВЧИЙ ЦЕНТР (ТОВ АЛІСІС)
- 3.5. ВЕТЕРИНАРНА КЛІНІКА
- 3.6. АПТЕКА
- 3.7. ЗАКЛАД ПЕРВИННОЇ ДОПОМОГИ
- 3.8. БАЗА ВІДПОЧИНКУ (реконструкція)
- 3.9. ДІТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ
- 3.10. ЗАКЛАД ПЕРВИННОЇ ТА ВІДПОВІДНОЇ МЕДИЧНОЇ  
ДОПОМОГИ (проект)
- 3.11. АПТЕКА (проект)
- 3.12. ОБ'ЄКТИ СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧОГО ПРИЗНАЧЕННЯ  
(проект)
- 3.13. БАЗИ ВІДПОЧИНКУ (проект)

**ЗАКЛАДИ ОСВІТИ**

- 4.1. НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС (ЗОШ)
- 4.2. ДІТЯЧА ДОШКІЛЬНА УСТАНОВА (РОМАШКА)
- 4.3. МУЗИЧНА ШКОЛА
- 4.4. ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (проект)
- 4.5. ЗАКЛАД ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ (проект)
- 4.6. ДІТЯЧІЙ САДОК ДОШКІЛЬНИЙ З ПОЧАТКОВОЮ  
ШКОЛОЮ І СТУПЕНЬ (проект)

**ЗАКЛАДИ ТОРГІВЛІ, ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ  
ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ**

- 5.1. МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
- 5.2. МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ
- 5.3. МАГАЗИН УНІВЕРСАЛЬНИЙ
- 5.4. ЗАКЛАД ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ
- 5.5. МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (проект)
- 5.6. МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (проект)
- 5.7. МАГАЗИН УНІВЕРСАЛЬНОГО АСОРТИМЕНТУ (проект)
- 5.8. МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (проект)
- 5.9. МАГАЗИН НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (проект)
- 5.10. ТОРГІВЕЛЬНО-ОБ'ЄКТНИЙ КОМПЛЕКС (проект)
- 5.11. ЗАКЛАД ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ (проект)
- 5.12. ОБ'ЄКТИ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА КОМЕРЦІЙНОЇ  
ДІЯЛЬНОСТІ (проект)
- 5.13. МАЙСТЕРНІ ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (проект)

**ВИРОБНИЧІ, КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА  
ТРАНСПОРТНІ ОБ'ЄКТИ**

- 6.1. ТОВ "ДАЛЬНІОБІГ" 7-й км автомагістралі "Київ-Бориспіль"  
(автопостанови обслуговування)
- 6.2. ТОВ "ЕВІОН" вул. Харківське шосе, 5 (склади)
- 6.3. СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС ТОВ "ЕКО-МАРКЕТ" вул. Демидова
- 6.4. ТОВ "ЕВІОН" вул. Лесі Українки, 20-А (готова торгівля)
- 6.5. ТМ "БІЗОН" вул. Перекотиполе, 7 (готова торгівля)
- 6.6. ТОВ "СТАР ТРЕЙДІНГ" вул. Перекотиполе, 9 (склади)
- 6.7. ТОВ "БІОНІК ХАУС" вул. Перекотиполе, 21  
(пробнітих лавофобних продуктів)
- 6.8. ТОВ "САЛМО УКРАЇНА" вул. Лікарівська ЧАЕС, 1В  
(готова торгівля)
- 6.9. ТОВ "СТІЛІ" вул. Лікарівська ЧАЕС
- 6.10. СКЛАДСЬКИЙ КОМПЛЕКС
- 6.11. СТАНЦІЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (СТО)
- 6.12. АВТОМОБІЛЬНА ЗАПАРНА СТАНЦІЯ (АЗС)
- 6.13. ГАРАЖНИЙ КООПЕРАТИВ (ГК)
- 6.14. ТОВ "ОЛІВІТА" вул. Перекотиполе, 4 (склади)
- 6.15. ПТАХОВИРМА (пелюшка)
- 6.16. СПД ВЕЛІРИ вул. Героїв Майдану, 52 (ковбасний цех)
- 6.17. ТОВ "УКРАЇНСЬКО-МОНТАЖ" вул. Олександрівська, 10 (будівництво)
- 6.18. ТОВ "УКРАЇНСЬКА РИБНА КОМПАНІЯ ЦЕНТР"  
вул. Перекотиполе, 4 (готова торгівля)
- 6.19. ТОВ "ПАК СЕРВІС" вул. Героїв Майдану, 40
- 6.20. ТОВ "ТОРГОВИЙ ДІМ МАМУРУ" вул. Перекотиполе, 15
- 6.21. ТОВ "АКРОТРЕЙД" вул. Перекотиполе, 4  
(комплекс обслуговування та торгівлі фруктами)
- 6.22. ТЕПЛИЦЯ
- 6.23. КОМЕРЦІЙНА ЗАБУДОВА - ОФІСНІ, СКЛАДИ (проект)
- 6.24. ОБ'ЄКТИ АВТОМОБІЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (проект)
- 6.25. ПАРКІНГ (проект)
- 6.26. ПІДПРИЄМСТВА ІВ КЛАСІ ШКІДЛИВОСТІ (проект)
- 6.27. ПІДПРИЄМСТВА ІВ КЛАСІ ШКІДЛИВОСТІ (проект)

**ОБ'ЄКТИ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА**

- 7.1. КВАДРАТИ
- 7.2. ПОЖЕЖНЕ ДЕПО НА 4 АВТОМОБІЛІ
- 7.3. ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ  
(ТОВ "ВІДПІТ" вул. Лисенка, 1
- 7.4. ГОТЕЛЬ
- 7.5. ЗУПИННИК ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ
- 7.6. ПОЛІГОН ТІВ (закритий)
- 7.7. ТОВ "ПРАЦІВНИЙ КОМПЛЕКС"
- 7.8. ГІРТОЖИТОК
- 7.9. КВАДРАТИ (проект)
- 7.10. ПІДПРИЄМСТВА ІВ ЦЕНТРАЛІЗОВАНОГО ВИКОНАННЯ  
ЗАМОВЛЕНЬ (проект)
- 7.11. ЗУПИННИК ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ (проект)

**ІНЖЕНЕРНІ СПОРУДИ**

- 8.1. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНА СТАНЦІЯ (ГРС)
- 8.2. ГАЗОРЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ГРП)
- 8.3. ШАФОВИЙ РЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ШРП)
- 8.4. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ
- 8.5. ЕЛЕКТРИЧНА ПІДСТАНЦІЯ (35/10кВ)
- 8.6. СВЕРДЛОВИНИ ГОСТИННОГО ВОДОПРОВОДУ
- 8.7. ВОДОНАПІРНА БАШТА
- 8.8. БУВЕТ
- 8.9. СТАНЦІЯ ВОДОПІДГОТОВКИ
- 8.10. КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ (КНС)
- 8.11. КОТЕЛЬНЯ
- 8.12. РАДІОКАБІЛЬНА ВЕЖА
- 8.13. ПС 35/10кВ (проект)
- 8.14. СВЕРДЛОВИНИ ГОСТИННОГО ВОДОПРОВОДУ (проект)
- 8.15. КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ (КНС) (проект)
- 8.16. ОФІСНІ СПОРУДИ ДОШОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ (проект)
- 8.17. ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (проект)
- 8.18. ШАФОВИЙ РЕГУЛЯТОРНИЙ ПУНКТ (ШРП) (проект)
- 8.19. ОБЛАШТОВАННЯ МАЙДАНЧИК ДЛЯ ЗАБОРУ ВОДИ  
ПОЖЕЖНИМИ ТА ПОЖИВАЛЬНИМИ МАШИНАМИ (проект)
- 8.20. КОТЕЛЬНИЙ (проект)
- 8.21. ВОДОНАПІРНА ВЕЖА (проект)
- 8.22. ЛІНІЙКА ВОДОПІДГОТОВКИ (проект)

## ІНЖЕНЕРНИЙ ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ:

**ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТЕРИТОРІЇ:**  
Розширення та благоустрій прибережних  
смуток р. Демидівка

Капітальний ремонт асфальтних споруд

**ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ:**  
Проектних відміток землі  
існуючих відміток землі

Ухилу, %0 Відстані, м

**ДОШОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ:**

Відкритої мережі

Закритої мережі

Місце скиду дощових вод

Локальних очисних споруд

## ПОЗНАЧКИ:

Адміністративний центр

Території, що підлягають закриттю

Об'єкти, що підлягають внесенню  
на привласненню територію

Пожежо-ритуальний підрозділ

Мости, шляхопроводи

## САНІТАРНА КЛАСИФІКАЦІЯ ПІДПРИЄМСТВ:

IV V

Підприємства IV класу шкідливості

Підприємства V класу шкідливості

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

### МЕЖІ:

села Щасливе

Прилеглих населених пунктів

### СІЛЬСЬКО-ЖИТЛОВОЇ ТЕРИТОРІЇ:

Садівної та блокової  
житлової забудови

Резерву садівної житлової забудови

Реконструкції садових ділянок  
під садівну житлову забудову

Багатоквартирної (малоповерхової)  
житлової забудови

Багатоквартирної (середньоповерхової)  
житлової забудови

Багатоквартирної (багатоповерхової)  
житлової забудови

Садівної житлової забудови  
(раніше власності)

### ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

Громадських центрів (закладів освіти,  
культури, торгівлі, харчування та ін.)

Резерву громадської забудови

Відкритих площинних спортивних споруд

Реконструкції під громадську забудову

### ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНА ТА ОЗЕЛЕНЕННЯ

Лісів, лісопосадок

Зелених насаджень загального  
користування

Зелених насаджень спеціального  
призначення

Зона рекреації, закладів відпочинку  
та туризму

Резерву зони рекреації

### СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ УТІЛЬ

ОСТ, городів, інших с/г призначення

Індивідуального та колективного  
садівництва

Водних поверхонь

Водних об'єктів

### ВИРОБНИЧІ ТЕРИТОРІЇ:

Промислових підприємств

Резерву виробничо-складської забудови

### КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ

Склади, гаражі, комунальних об'єктів

Інженерних споруд

Об'єкти дорожнього сервісу

Кладовищ

### ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

#### САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ

Кладовищ

Виробничих та комунально-складських  
підприємств

Каналізаційних очисних споруд

Очисних споруд дощової каналізації

Газорозподільної станції (ГРС)

Полігону ТІВ (закриття)

#### САНІТАРНІ РОЗРИВИ ТА ЗОНИ ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗА АКУСТИЧНИМИ УМОВАМИ

Вид автодоріг

#### ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ:

АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

Міжнародної, державного значення

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНІЙ МЕРЕЖІ:

Магістральної вулиці  
загальнооб'єктного значення м. Києва

Головних вулиць

Житлових вулиць

Проклад

Пішохідних доріжок та алеї

### ОХОРОННІ ЗОНИ

Об'єкти електромереж (ЛЕП, ТП)

Магістральних газопроводів

Газорозподільної станції (ГРС)

Газопроводів високого та середнього  
тиску

Котельні

### ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ

Свердловин, водонапірних башт

### ПРИБЕРЕЖНО-ЗАХИСНІ СМУТИ

Водних об'єктів  
(нормативні, згідно ст. 88 ВКУ)

Водних об'єктів  
(з урахуванням існуючої забудови)

### ПРОТНІЖЕЖНІ ВІДСТАНІ

Лісових масивів

### ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

Повітряних ліній електропередач  
330кВ

Повітряних ліній електропередач  
35кВ

Повітряних ліній електропередач  
10кВ

Магістрального газопроводу

Газопроводу високого тиску

Газопроводу середнього тиску

Каналізації



ДП "НДП МІСТОБУДУВАННЯ"