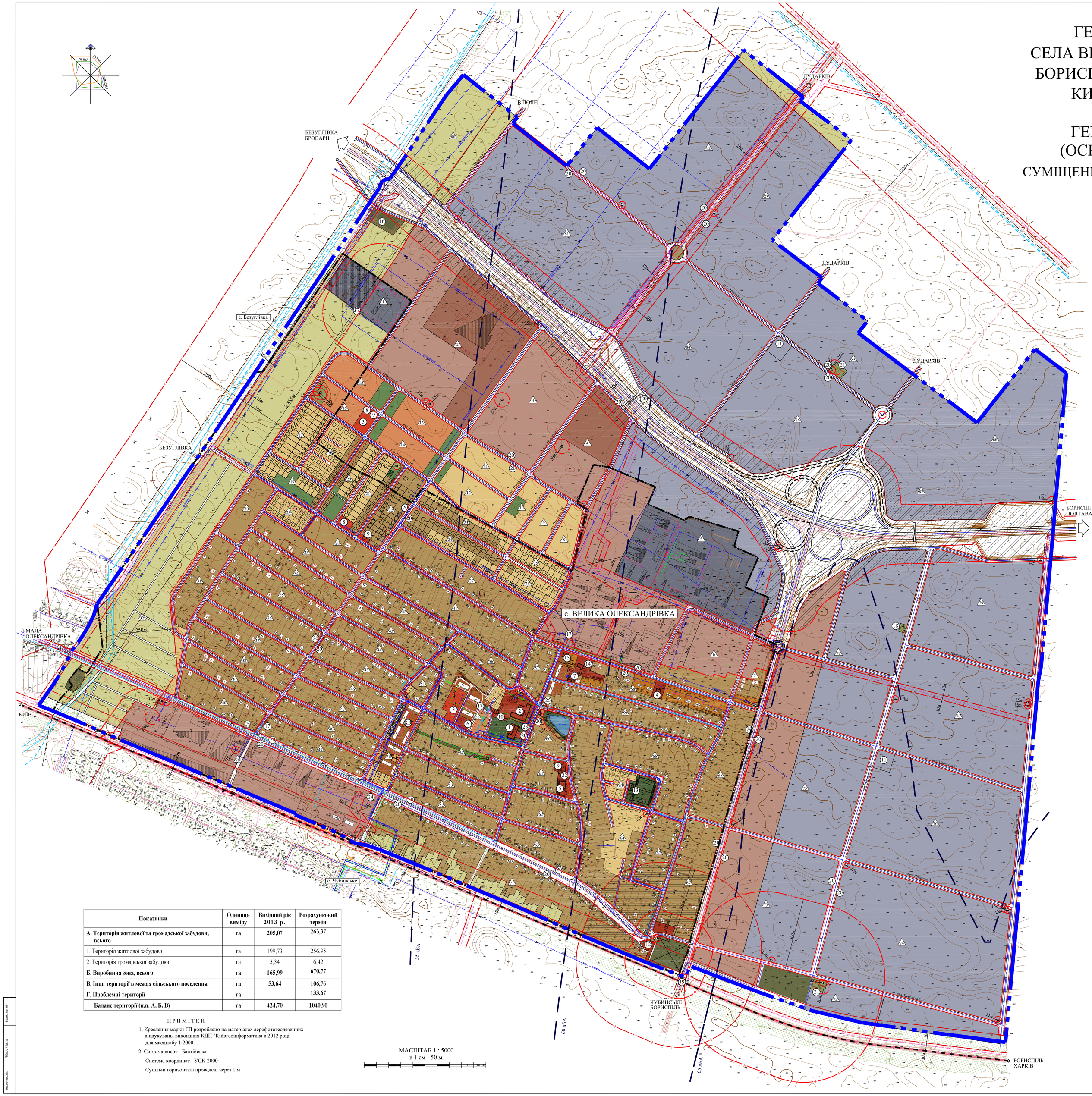
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
СЕЛА ВЕЛИКА ОЛЕКСАНДРІВКА
БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН
(ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ)
СУМІЩЕНИЙ З ДЕТАЛЬНИМИ ПЛАНАМИ



Показники	Одиниця виміру	Вихідний рік 2013 р.	Розрахунковий термін
А. Територія житлової та громадської забудови, всього	**га**	**205,07**	**263,37**
1. Територія житлової забудови	га	199,73	256,95
2. Територія громадської забудови	га	5,34	6,42
Б. Виробнича зона, всього	**га**	**165,99**	**670,77**
В. Інші території в межах сільського поселення	**га**	**53,64**	**106,76**
Г. Проблемні території	**га**		**133,67**
Баланс територій (п.п. А, Б, В)	**га**	**424,70**	**1040,90**

ПРИМІТКИ

1. Креслення марки ГП розроблено на матеріалах аерофотогеодезичних вишукувань, виконаних КДП "Київгеоінформатика в 2012 році для масштабу 1:2000.
2. Система висот - Балтійська
   Система координат - УСК-2000
   Суцільні горизонталі проведені через 1 м

МАСШТАБ 1 : 5000
в 1 см - 50 м

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	За проектом	Назва
		Громадські будівлі
а) б) в)		Житлові будинки: а) капітальні, б) в задовільному стані, в) не капітальні
		Будівлі та споруди інженерної інфраструктури
		Виробнича будівля
а) б)		Дороги: а) з твердим покриттям б) грунтові
		Пропозиції перспективної реконструкції проектних рішень ВКАД
		Червоні лінії вулиць
		Санітарно-захисна зона
		Охоронна зона Прибережно-захисна смуга
		І-й пояс зони санітарної охорони
		Житлові території садибної забудови
		Житлові території блокованої забудови
		Житлові території багатоквартирної забудови (малоповерхової)
		Громадські території
		Зелені насадження загального користування
		Зелені насадження загального користування
		Водойма
		Виробничі території з підприємствами V-IV класу санітарної шкідливості
		Комунально-складські території
		Території сільськогосподарського призначення
		Території інженерної та комунальної інфраструктури
		Території зовнішнього транспорту
		Кладовище
		Території, що потребують винесення (в охоронній зоні магістрального газопроводу)
		Зони з перевищенням нормативного рівня шумового впливу
		Житлові території,що попадають в межі прибережно-захисної смуги водойми
		Житлові території,що попадають в межі санітарно-захисної зони кладовища
60 дБА		Контури еквівалентних рівнів шуму Lекв.
		Артсвердловина
		Водонапірна башта
		Каналізаційна насосна станція господарчо-побутової каналізації
		Каналізаційна насосна станція дощової каналізації
	3	Номер кварталу
		Межа населеного пункту
		Лінії електропередач
		Магістральний газопровід
		Монумент
		Зрошувальний водопровід
		Об'єкти, що підлягають демонтажу
		Колії Укрзалізниці
		Надземний пішохідний перехід
		Межа території Детального плану

ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ п/п	Назва об'єкту	Кільк.	Примітка
1	Сільська рада	1	Існуюча
2	Школа	1	Існуюча
3	Дитячий садок	2	Проект
4	Дитячий садок	1	Існуючий
5	Центр дозвілля у складі: глядацький зал, бібліотека, приміщення для культурно-масових занять	1	Проект
6	Школа мистецтв	1	Проект
7	ФАП	1	Існуючий
8	Громадська будівля у складі: кафе, магазин товарів повсякденного вжитку	3	Проект
9	Магазини продовольчих товарів, адміністративні приміщення	3	Проект
10	Пождепо на 1 автомобіль	1	Існуючий
11	Пожпост на 1 автомобіль	2	Проект
12	Церква	1	Існуюча
13	Паркова зона з спортивними майданчиками	1	Реконструкція
14	Заклад громадського харчування	1	Існуючий
15	Магазини товарів повсякденного вжитку, перукарня	1	Існуючий
16	Бортницьке міжрайонне управління водного господарства	1	Існуюче
17	ГРП	4	Існуюче
18	Пожежні резервуари з пожежною насосною станцією та технічною свердловиною	1	Проект
19	Тунель	1	Проект
20	Зупинка громадського транспорту	30	Проект
21	Очисні споруди дощової каналізації	2	Проект
22	Братська могила воїнів Радянської армії та пам'ятник воїнам-односельцям, які загинули під час Другої світової війни	1	Існуючі
23	Пам'ятник герою Другої світової війни Кочнєву В.Г.	1	Існуючий
24	Магазини товарів повсякденного вжитку	1	Існуючий
25	Магазини продовольчих товарів	1	Існуючий

							25300.1-ГП
							ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Змін.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН СЕЛА ВЕЛИКА ОЛЕКСАНДРІВКА	Стадія: ГП; Аркуш: 4; Аркушів:
Зав. відділом		Маркітанова С.Б.			2013р.		
ГАП		Маркітанова С.Б.				ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ)	ДП "УКРДІПШИВЛЬБУД"
Розробив		Семенко Н.В.					
Перевірив		Маркітанова С.Б.					

Взам. інв. №
Підпис і дата
Інв.№ підл.