**Селищний голова** **Володимир КАЛКАТІН**

**УКРАЇНА**
**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**
**ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН**
**ЗЕЛЕНОГІРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**
**XXXIV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

**19 грудня 2023 року** **смт Зеленогірське** **№ 1637 - VIII**

## Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок частини Зеленогірської селищної ради (в межах села Ясенове Перше) Подільського району Одеської області

Керуючись до п.1 ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.13, ст.15, ст.18,Закону України « Про оцінку земель», Закону України «Про Державний земельний кадастр», п.271.2 ст.271 Податкового кодексу України, з метою створення умов та здійснення економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку, оренди, державного мита, при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно з законом, орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності, втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель населених пунктів, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок частини Зеленогірської селищної ради (в межах села Ясенове Перше) Подільського району Одеської області розроблену Консорціумом «Центр сучасного земельно-архітектурного планування»,

***Зеленогірська селищна рада***
***в и р і ш и л а :***

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок частини Зеленогірської селищної ради (в межах села Ясенове Перше) Подільського району Одеської області.
2. Ввести в дію результати нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджені пкнктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Податкового кодексу України з 01.01.2025 року.

3. Після введення вдію оновленої нормативної грошової оцінки припинити дію нормативної грошової оцінки земель с. Ясенове Перше, розроблену у 2013 році ОРФ ДП « Центр ДЗК».

4. Надати відділу у Подільському районі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області відомостіщодо нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Ясенове Перше, Зеленогірської селищної ради, Подільського району, Одеської області.
5. Довести до відома ЛюбашівськуДПІ ГУДПС в Одеській області відомості про введення в дію оновленої нормативної грошової оцінки земель с. Ясенове Перше.
6. Повідомити власників та землекористувачів землі про введення в дію оновленої нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Ясенове Перше.
7. Дане рішення опублікувати в засобах масової інформації.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Зеленогірської селищної ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та природокористування.

**Селищний голова** **Володимир КАЛКАТІН**

**УКРАЇНА**
**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**
**ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН**
**ЗЕЛЕНОГІРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**
**XXXIV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

**19 грудня 2023 року смт Зеленогірське № 1638 - VIII**

## Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Ясенове Друге, Зеленогірської селищної ради, Подільського району Одеської області

Керуючись до п.1 ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.13, ст.15, ст.18,Закону України « Про оцінку земель», Закону України «Про Державний земельний кадастр», п.271.2 ст.271 Податкового кодексу України, з метою створення умов та здійснення економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку, оренди, державного мита, при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно з законом, орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності, втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель населених пунктів, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель с. Ясенове Друге розроблену ТОВ «Одеська проектна землевпорядна група»,

***Зеленогірська селищна рада***
***в и р і ш и л а :***

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Ясенове Друге, Зеленогірської селищної ради, Подільського району, Одеської області.
2. Ввести в дію результати нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Ясенове Друге, що затверджені пунктом 1 цього рішення, відповідно до вимог Податкового кодексу України з 01.01.2024 року.

3. Після введення вдію оновленої нормативної грошової оцінки припинити дію нормативної грошової оцінки земель с. Ясенове Друге, розроблену у 2013 році ОРФ ДП « Центр ДЗК».
4. Надати відділу у Подільському районі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області відомості щодо нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с .Ясенове Друге, Зеленогірської селищної ради, Подільського району, Одеської області.

5. Довести до відома ЛюбашівськуДПІ ГУДПС в Одеській області відомості про введення в дію оновленої нормативної грошової оцінки земель с .Ясенове Друге.
6. Повідомити власників та землекористувачів землі про введення в дію оновленої нормативної грошової оцінки земель населеного пункту с. Ясенове Друге.
7. Дане рішення опублікувати в засобах масової інформації.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Зеленогірської селищної ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин та природокористування.

**Селищний голова** **Володимир КАЛКАТІ**