АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проєкту рішення Кадубовецької сільської ради

«Про затвердження Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади»

І. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проєкт регуляторного акта «Про затвердження Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади» спрямований на вирішення кількох ключових проблем, пов'язаних з використанням та розпорядженням земельними ресурсами в межах громади, зокрема деталізує механізм безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок, які є виключеннями, на які не поширюється заборона безоплатної приватизації земельних ділянок, що були передані у користування до набрання чинності Земельним кодексом України, а саме до 25.10.2001 року.

Метою прийняття даного регуляторного акту є:

- Порядок розподілу та безоплатної приватизації земельних ділянок учасниками бойових дій на території Кадубовецької громади.
- Створення реєстру учасників бойових дій на першочергове забезапечення земельними ділянками на території Кадубовецької громади.
- Регулювання набуття у користування земельних ділянок за набувальною давністю.
- Порядок набуття у користування земельних ділянок за набувальною давністю у випадку, коли власник невідомий.
- Управління спадковим майном у разі відсутності спадкоємців.

Відсутність врегульованого порядку безоплатної приватизації та надання у користування земельних ділянок у Кадубовецькій сільській територіальній громаді створює правову невизначеність, що негативно впливає на соціально-економічний розвиток громади. Впровадження чіткого порядку в даній сфері є необхідним кроком для забезпечення ефективного використання земельних ресурсів, захисту прав громадян та підвищення довіри до органів місцевого самоврядування. Проєкт регуляторного акту є відповіддю на зазначені проблеми та спрямований на створення правової основи для прозорого та ефективного управління земельними ресурсами в громаді.

Враховуючи, вищевикладене, в Кадубовецькій територіальній громаді розроблено проєкт рішення «Про затвердження Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади» та

публікується на офіційному сайті громади в розділах Архів документів та Публічна інформація https://kadubovecka-gromada.gov.ua/

Оцінка важливості вирішення проблеми

Вирішення проблеми є надзвичайно важливим для забезпечення прозорості та ефективності управління земельними ресурсами, підвищення довіри громадян до органів місцевого самоврядування та сприяння сталому соціально-економічному розвитку громади.

Дані, які підтверджують існування проблеми та характеризують її масштаб, навести значення цих даних

Процес реорганізації сільських рад, що увійшли до складу об'єднаної територіальної громади, а саме процес інвентаризації документів, що накопичились під час діяльності цих сільських рад, триває, однак на даний момент є чітке уявлення про неоднозначне, неоднакове трактування механізмів безоплатної приватизації, в тому числі і документальне оформлення права власності та (або) користування земельними ділянками – це все в свою чергу збільшує кількість непорозумінь між громадянами та посадовими особами.

Станом на 01.07.2024 року встановлено, що Кадубовецька сільська рада, здійснюючи погосподарський облік, згідно «Інструкції з ведення погосподарського обліку в сільських, селищних та міських радах», затвердженої Наказом Державної служби статистики України від 11.04.2016 №56, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 06.05.2016 за №689/28819, зокрема у паперовому та електронному форматі на території всієї громади обліковує 12186 земельних ділянок, загальною площею 3824,4455 га, які є об'єктами погосподарського обліку – розділу ІІІ «Земля в особистому користуванні домогосподарства».

Також станом на 01.07.2024 року встановлено, що сільськими радами, що увійшли до складу об'єднаної територіальної громади в період від 26.12.1992 року по 25.10.2001 року було прийнято рішення про передачу у власність земельних ділянок чи надання у користування на загальну площу 2230,96 га, орієнтовно на 8751 земельну ділянку. Проте, як зазначалось вище, про проблеми, то більшістю місцевими розробниками документацій із землеустрою беруться до уваги тільки ті рішення в тексті яких містяться слова про передачу безоплатно у власність, а саме на 1359,7250 га (5135 земельних ділянок), отже приблизно від 871,235 га до 2464,7205 га земель громади реально перебувають у користуванні, фактичній власності громадян, жителів громади майже 30 років та оформити право власності на такі ділянки, часто немає змоги, внаслідок різного тлумачення норм законодавства, особливо існуючої «заборони безоплатної приватизації» передбаченої підпунктом 5 пункту 27 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України. Однак, на більшість випадків у територіальній громаді така заборона не поширюється.

Враховуючи вищезазначене і неправильне трактування багатьма адвокатами регіону, засобами масової інформації норм ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» стосовно нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок і земельних часток (паїв) **та їх «обов'язкової приватизації до 01.01.2025 року»**, у громадян утворилось хибне уявлення, щодо «обов'язкової приватизації» всіх земельних ділянок, які перебувають у їхній власності та (або) користуванні до 01.01.2025 року та переживання на фоні «заборони безоплатної приватизації» передбаченої підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України.

Провівши аналіз темпів документального оформлення права власності (користування) земельними ділянками, моніторинг використання сільськогосподарських масивів (урочищ) та формування земельних ділянок в таких масивах, встановлено, що по громаді кількість сформованих 1242 земельних ділянок, площею 347,9078 га, а це 28,33% від загальної площі таких сільськогосподарських масивів – 1228,033 га.

Отже, орієнтовно 3089 земельних ділянок, загальною площею 880,1252 га в межах сільськогосподарських масивів залишаються не сформованими, без зареєстрованого права власності чи користування, які надані у користування чи передані у власність в період від 26.12.1992 року по 25.10.2001 року, а відповідно на них не поширюється заборона безоплатної приватизації передбачена підпунктом 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України.

Підсумовуючи, з метою врегулювання земельних відносин на території громади, пропаганди реалізації земельної реформи, з метою запровадження єдиного порядку, подальшого документального оформлення права власності та(або) користування такими земельними ділянками в межах громади є потреба у прийнятті даного регуляторного акту.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	-
Держава	-	ні
Суб'єкти господарювання	так	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	-

Проблема, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання

Проблема, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання, полягає у відсутності чітко встановлених однакових правил та процедур безоплатної приватизації та надання у

користування земельних ділянок на рівні всієї країни та на території Кадубовецької сільської територіальної громади в тому числі. Дану проблему значно ускладнює різне тлумачення та механізми реалізації норм земельного законодавства численними розробниками документації із землеустрою, яка і без того була гостра під час реалізації земельної реформи та особливо загострилась особливостями регулювання земельних відносин в умовах військового стану.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Проблему неможливо вирішити за допомогою ринкових механізмів, оскільки питання приватизації та надання земельних ділянок у користування потребують чіткої регламентації та контролю з боку держави, органів місцевого самоврядування для запобігання зловживанням та забезпечення рівного доступу громадян до земельних ресурсів, крім того, у жителів сільської місцевості низький рівень обізнаності своїх прав та обов'язків у галузі земельних відносин. Даний регуляторний акт буде запроваджувати єдиний, прозорий, зрозумілий підхід та порядок дій у реалізації своїх прав на земельні ділянки.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Діючі регуляторні акти, такі як Земельний кодекс України, Закон України «Про землеустрій», Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» залишить існуючу ситуацію без змін, так як існуюче регулювання не вирішить проблем та не стимулюватиме оформляти право власності або право користування на землю, а також ускладнює розуміння великої об'єму складної інформації – норм земельного законодавства України.

ІІ. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проєкт регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- врегулювання прогалин в земельному законодавстві;
- захисту прав та інтересів жителів Кадубовецької сільської територіальної громади, власників та користувачів земельних ділянок в масивах земель сільськогосподарського призначення;
- запровадження єдиного механізму і порядку безоплатної приватизації та (або) набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення Кадубовецької сільської ради «Про затвердження Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади»	Залишить існуючу ситуацію без змін, так як існуюче регулювання не зобов'язує та не стимулює оформляти право власності або право користування на землю. Крім того, процес подальшого розподілу земельних ділянок між учасниками бойових дій не буде документально підтверджений і врегульований.
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про затвердження Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення повинно забезпечити досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих способів оформлення права власності, користування на земельні ділянки на території громади. Забезпечить зрозумілий прозорий механізм розподілу та безоплатної приватизації земельних ділянок учасниками бойових дій на території Кадубовецької громади, а також дозволить створити публічний прозорий реєстр учасників бойових дій для першочергового забезапечення земельними ділянками на території Кадубовецької громади.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	Відсутні вигоди.	Непорозуміння із громадянами жителями громади у питання реалізації своїх законних прав на землю, збільшення конфліктних ситуацій та спорів.
Альтернатива 2	1. **Законність та прозорість:** Введення безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади сприяє забезпеченню дотримання вимог земельного законодавства, крім того дозволить наповнити Державний земельний кадастр. 2. **Зменшення конфліктів:** Механізм	Часові та фінансові (транспортні) витрати на ймовірні виїзні обстеження земельних ділянок у випадках передбачених розділом 4 даного регуляторного акту.

	безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади надає можливість громадянам уникнути непорозумінь, складних та довготривалих конфліктних процесів. 3. **Залучення інвестицій:** Впровадження законності та прозорості у використанні земельних ресурсів створює сприятливий клімат для інвестицій, оскільки підвищує довіру до управлінських органів та гарантує, що інвестори не стикаються з незаконними практиками 4. **Посилення довіри до органів влади та заохочення до дотримання законів:** Існування прозорого механізму надихає суб'єкти, що використовують земельні ресурси, дотримуватися законодавства, сприятиме наповненню Державного земельного кадастру, який слугуватиме базою нарахування плати за землю. Впровадження такого механізму підвищує довіру громадян до органів місцевого самоврядування, оскільки він демонструє волю та здатність органів розв'язувати важливі соціально-економічні питання чесно та відкрито.	

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	**Вигоди**	**Втрати**
Альтернатива 1	Немає вигоди.	Переважне нерозуміння громадянами своїх прав і подальших дій у оформленні права власності, користування.
Альтернатива 2	Прийняття регуляторного акта сприятиме забезпеченню учасників бойових дій земельними ділянками, регулюванню користування землями за набувальною давністю та управлінню спадковим майном, що позитивно вплине на справедливий розподіл земельних ресурсів і захист інтересів громадян. Це сприятиме створенню прозорого	Можливі втрати можуть полягати у виникненні соціальної напруги через обмеженість земельних ресурсів, а також у тривалих процедурах оформлення документів та вирішення спірних питань щодо прав на землю.

	середовища в управлінні земельними ресурсами та запобіганню недобросовісним діям.	

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	**Вигоди**	**Втрати**
Альтернатива 1	Відсутні вигоди.	Зменшення звернень громадян і темпів документального оформлення права власності та користування, що спричинене нерозумінням громадян своїх прав та можливостей.
Альтернатива 2	Впровадження даного порядку збільшить попит на послуги інженерів-землевпорядників для оформлення документації щодо приватизації та користування земельними ділянками, що сприятиме збільшенню обсягів їхньої роботи. .	Можливе навантаження на інженерів-землевпорядників через збільшення кількості звернень, що може ускладнити виконання робіт в обмежені строки та створити додаткові витрати на організацію процесу.

За даними відділу земельних відносин, благоустрою та охорони навколишнього середовища станом на 01.09.2024 року

Показник	**Великі**	**Середні**	**Малі**	**Мікро**	**Разом**
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	1	3	0	4
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	25 %	0%	75%	100 %

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно додатку до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	**Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)**	**Коментарі щодо присвоєння відповідного бала**
Альтернатива 1	1 (цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	. Залишиться незрозумілим складність земельного законодавства, а це сприятиме збільшенню невдоволення громадян.
Альтернатива 2	3 (цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів та відповідне наповнення місцевого бюджету. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та влади.

Рейтинг результативності	**Вигоди (підсумок)**	**Витрати (підсумок)**	**Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу**
Альтернатива 2	Підвищення прозорості розподілу земель – створення публічного, зрозумілого механізму для громадськості та запобігання потенційним непорозумінням і конфліктам. Співпраця з інженерами-землевпорядниками – розробка спрощених стандартів для землеустрою, що дозволить зменшити витрати часу і ресурсів на оформлення землі	Відсутні.	Впровадження даного регуляторного акту має потенціал забезпечити більш ефективне та законне використання земельних ресурсів, сприяти розвитку громади та підвищити довіру до місцевих органів влади
Альтернатива 1	Відсутні	Зростання соціальної напруженості у питаннях реалізації права на землю.	Зростання соціальної напруженості у питаннях реалізації права на землю, зокрема через нерозуміння

			«заборони приватизації» та «автоматичного переходу у комунальну власність неоформленої землі із 01.01.2025»

Рейтинг	**Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи**	**Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта**
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить досягнення майже всіх цілей регуляторного акту.	Позитивні зовнішні чинники: Підвищення довіри до органів влади, оскільки це демонструє їхню готовність діяти законно та прозоро та стимулювання дотримання законодавства
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, ситуація залишиться без змін. Вказана альтернатива є неприйнятною.	-

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2, оскільки прийняття акту є необхідним для забезпечення законності та ефективного використання земельних ресурсів на території Кадубовецької сільської територіальної громади. Механізм Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади і його поетапне впровадження дозволить поступово адаптувати всі сторони до нових правил і знизить можливість помилок та перевантаження адміністративних органів та дозволить досягти бажаних цілей, зокрема і збільшення довіри та порозуміння громадян із органом місцевого самоврядування.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв’язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв’язати проблему:

Механізми регуляторного акту «Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади» мають на меті ефективне розв'язання проблеми «заборони безоплатної приватизації», при умові вжиття громадянами певних кроків для реалізації свого законного права на землю. Механізм дозволить створити реєстр учасників бойових дій на першочергове забезапечення земельними ділянками на території Кадубовецької громади і

впровадити подальший порядок розподілу та безоплатної приватизації земельних ділянок учасниками бойових дій на території громади.

Ці механізми спрямовані на створення ефективного та справедливого процесу відшкодування, який допоможе розв'язати проблему безоплатної приватизації, набуття у користування земельних ділянок та підвищити довіру до органу місцевого самоврядування, внаслідок справедливого розподілу земельних ресурсів і захисту інтересів громадян.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Кадубовецької сільської ради «Про затвердження Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади» та Аналізу регуляторного впливу до нього.

- Проведення консультацій із суб'єктами господарювання.
- Оприлюднення проекту разом з Аналізом регуляторного впливу та отримання пропозицій і зауважень.
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.
- Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Кадубовецької сільської ради.
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
- Після прийняття регуляторного акту здійснити його впровадження та забезпечити ефективний контроль за виконанням його вимог;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод суб’єктів підприємницької діяльності, прогнозується, що прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб’єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі І цього Аналізу регуляторного впливу.

Ці заходи дозволять органам місцевого самоврядування ефективно впровадити запропонований регуляторний акт з дотриманням засад державної регуляторної політики та забезпечити належний рівень захисту прав та інтересів громадян та суб'єктів господарювання

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Оцінка виконання вимог регуляторного акту значною мірою залежить від наявних ресурсів у різних суб'єктів, які повинні провадити або виконувати ці вимоги.

Органи місцевого самоврядування:

- Наявність кваліфікованих кадрів здатних виконувати функції, передбачені регуляторним актом, є ключовим фактором успішного виконання його вимог. Недостатня кількість або кваліфікація персоналу може призвести до недосягнення бажаних результатів.

Фізичні та юридичні особи:

- Можливість виконання вимог регуляторного акту фізичними та юридичними особами залежить від їхніх фінансових можливостей. Це може охоплювати витрати на виготовлення документації із землеустрою та сплати адміністративних платежів за реєстрацію речового права.
- Успішне виконання вимог регуляторного акту відповідно до наявних ресурсів може вимагати широкого доступу до відповідної інформації. Недостатність доступу до необхідних даних може призвести до неповноцінного виконання вимог.
- Участь громадськості може вплинути на успішність виконання вимог регуляторного акту. Підтримка громадськості може стимулювати суб'єктів до дотримання вимог та сприяти впровадженню нових практик.

Узагальнюючи, виконання вимог регуляторного акту залежить від наявних ресурсів у різних суб'єктів, адже доступність фінансових, кадрових, технічних та інших ресурсів може суттєво вплинути на можливість ефективного впровадження та дотримання вимог акту.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

Безтерміновий.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

Оптимальний термін повинен враховувати багато факторів, включаючи складність процедур, час необхідний для впровадження, здатність суб'єктів до виконання вимог, ресурси, доступність контролю та інші чинники. Тому, об’єктивно термін дії акту – не визначений. Крім того, за ввесь час впровадження земельної реформи на території громади на 28,33% земель із масивів сільськогосподарського призначення оформлено право власності та/або користування, тому потенційно впровадження всіх заходів регуляторного акту, а саме потенційна кількість звернень громадян (орієнтовно 3089 звернень) потребуватиме тривалого часу, який може вимірюватись десятиліттями.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Кількість звернень громадян, кількість наданих дозволів на виготовлення документації із землеустрою та укладених договорів оренди тощо.

Кількість суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта, які відшкодували безпідставно збережені кошти за використання земель комунальної форми власності з порушенням вимог законодавства на території Кадубовецької сільської територіальної громади.

Прогнозні показники результативності.

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення на 2025 р.
1	Кількість звернень громадян, а саме учасників бойових дій, стосовно взяття їх на облік в чергу для забезпечення земельними ділянками	127
2	Кількість звернень громадян, стосовно оформлення права власності та/або користування, які надані до набрання чинності Земельним кодексом України	450
3	Кількість наданих дозволів на виготовлення документації із землеустрою	100
4	Кількість укладених договорів оренди на земельні ділянки із цільовим призначенням для городництва	100
5	Кількість укладених договорів від імені установника управління спадщини	88
6	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб'єкта .	2 години
7	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.	3000-4000 грн
8	Рівень поінформованості суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, Аналіз регуляторного впливу: - на офіційному сайті Кадубовецької сільської ради; - на Фейсбук сторінці Кадубовецької сільської ради;	Середній

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися відділом зеельних відносин, благоустрою та охорони навколишнього середовища Кадубовецької сільської ради. Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

- інформація відділу земельних відносин, благоустрою та охорони навколишнього середовища Кадубовецької сільської ради

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом. В разі прийняття регуляторного акта на невизначений термін періодичне відстеження результативності акту буде проводитися 1 раз на 2 роки з часу прийняття регуляторного акту.

Сільський голова: **Микола КАТЕРИНЧУК**

Додаток 1

до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01.05.2024 р. по 31.08.2024 р.

№ з/п	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість консультацій	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	4	Обговорено запропоновані механізми регулювання та досягнуто розуміння подальших кроків від реалізації положень регуляторного акту.
2	Робоча зустріч з представниками малого бізнесу	3	Обговорено запропоновані механізми регулювання та досягнуто розуміння подальших кроків від реалізації положень регуляторного акту.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва та/або фізичних осіб, на яких поширюється регулювання – 4 (сертифіковані інженери-землевпорядники, які здійснюють діяльність на відповідній території), проте може змінюватись в залежності від вибору громадян.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання	0	0	0

	(пристроїв, машин, механізмів)			
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями сільських рад на 2024 рік), гривень	0	0	0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" Х кількість суб' єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 Х рядок 7)	0	0	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб’єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва в розрахунку на одного працівника відділу земельних відносин, благоустрою та охорони навколишнього середовища Кадубовецької сільської ради.

Процедура регулювання суб’єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб’єкта господарювання)	**Планові витрати часу на процедуру**	**Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), грн/год**	**Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб’єкта**	**Оцінка кількості суб’єктів, що підпадають під дію процедури регулювання**	**Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень**
1. Облік суб’єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	Х	Х	Х	Х	Х
2. Поточний контроль за суб’єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому	Х	Х	Х	Х	Х

числі:					
камеральні	X	X	X	X	X
виїзні	X	X	X	X	X
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	X	X	X	X	X
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	X	X	X	X	X
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	X	X	X	X	X
Разом за рік	X	X	X	X	X
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	X

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданих відділом земельних відносин, благоустрою та охорони навколишнього середовища під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що запровадження регуляторного акту «Про затвердження Порядку безоплатної приватизації та набуття у користування земельних ділянок на території Кадубовецької сільської територіальної громади» та його впровадження і подальша реалізація є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Сільський голова: **Микола КАТЕРИНЧУК**