 Проект

УКРАЇНА

**ПЕТРОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ХХІІІ сесія VІIІ скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

17 лютого 2022 року № \_\_\_-23/2022

|  |
| --- |
| **Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення та її продаж гр.Ончул Анні Адікувні** |

Розглянувши розроблений звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Ватутіна, 54 (колишня вул.Дружби, 54) в с.Нижні Петрівці Петровецької сільської ради Чернівецького району Чернівецької області, відповідно до статей 12, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Петровецька сільська рада

**вирішила:**

1.Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0177 га, по вул. Ватутіна, 54 (колишня вул.Дружби, 54) в с.Нижні Петрівц,і Петровецької сільської ради, Чернівецького району, Чернівецької області Чернівецької області, що передається у власність (шляхом викупу) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2.Продати гр.Ончул Анні Адікувні земельну ділянку з кадастровим номером 7324587000:02:004:0163, площею 0,0177 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Ватутіна, 54 (колишня вул.Дружби, 54) в с.Нижні Петрівці Петровецької  сільської ради Чернівецького району Чернівецької області, встановивши ціну продажу в розмірі 28950 грн. (двадцять вісім тисяч дев’ятсот п’ятдесят гривень) без ПДВ, яка повинна бути сплачена на розрахунковий рахунок UA368999980314121941000024381, Чернівецьке ГУК/Петровецька ТГ, код отримувача (ЄДРПОУ) 37836095, МФО 820172, код доходу 33010100, до 17.04.2022 року.

3. Зобов'язати платника:

* після виконання п.2 даного рішення укласти з сільською радою договір купівлі-продажу на вищезазначену земельну ділянку відповідно до норм чинного законодавства України;
* суворо дотримуватись встановлених законодавством правил землеволодіння.

4. Доручити сільському голові заключити, від імені сільської ради, на зазначену в п.2 даного рішення земельну ділянку договір купівлі-продажу та оформити інші необхідні для цієї угоди документи.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин будівництва, агропромислового комплексу та охорони навколишнього середовища (Д. Урсулян).

**Сільський голова Іван ГРИЖИНКУ**