**ПРОЄКТ**

**ДОГОВІР**

**ПРО СПІВРОБІТНИЦТВО ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД**

**У ФОРМІ РЕАЛІЗАЦІЇ СПІЛЬНОГО ПРОЕКТУ**

**«Розвиток містобудування та архітектури»**

смт. Красноїльськ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

Красноїльська селищна територіальна громада, через Красноїльську селищну раду в особі селищного голови Драгуна Степана Дмитровича, яка надалі іменується **Сторона-1**, та Петровецька територіальна громада, через Петровецьку сільську раду, в особі сільського голови Грижинку Івана Георгійовича, яка надалі іменується **Сторона-2**, а разом іменуються Сторони або суб’єкти співробітництва, уклали цей Договір про таке.

**1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

1.1. Передумовою підписання цього Договору є те, що Сторони під час підготовки його проекту дотримались вимог, визначених статтями 5-9 Закону України «Про співробітництво територіальних громад».

1.2. Підписанням цього Договору Сторони підтверджують, що інтересам кожної з них відповідає спільне і узгоджене співробітництво у формі реалізації спільного проекту, що передбачає координацію діяльності суб’єктів співробітництва та акумулювання ними на визначений період ресурсів з метою спільного здійснення відповідних заходів.

1.3. У процесі співробітництва Сторони зобов’язуються будувати свої взаємовідносини на принципах законності, добровільності, рівноправності, прозорості та відкритості, взаємної вигоди та відповідальності за результати співробітництва.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

2.1. Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про співробітництво територіальних громад», а також з метою вирішення питань місцевого значення Сторони домовились про реалізацію спільного проекту **«Розвиток містобудування та архітектури»** (далі – Проект).

2.2. Метою реалізації Проекту є спільне здійснення відповідних заходів в забезпеченні правового регулювання діяльності у сфері містобудування та архітектури на основі спільних інтересів та цілей.

2.3. Проект реалізується упродовж п’яти років, починаючи з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. УМОВИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ, ЙОГО ФІНАНСУВАННЯ**

**ТА ЗВІТУВАННЯ**

3.1. Перелік заходів в рамках реалізації Проекту:

- обслуговування населення Петровецької територіальної громади у сфері містобудування та архітектури.

3.1.1. **Сторона-1** приймає участь у формі:

- забезпечення реалізації державної і місцевої політики у сфері містобудування та архітектури на території Петровецької територіальної громади;

- аналіз стану містобудування на території Петровецької територіальної громади, організація розроблення,  проведення експертизи і забезпечення затвердження в установленому порядку генеральних планів населених пунктів територіальної громади, його складових частин, детальних планів території та іншої містобудівної документації;

- облік забезпеченості містобудівною документацією населених пунктів Петровецької територіальної громади;

- розгляд у випадках, встановлених законодавством, пропозиції суб'єктів містобудування щодо визначення територій, вибору, вилучення (викупу) та надання земель для містобудівних потреб згідно з містобудівною документацією, розробляє та подає до сільської  ради висновки з цих питань;

- координація на території Петровецької територіальної громади виконання науково-дослідних і проектно-вишукувальних робіт у сфері містобудування;

- організація в порядку, визначеному чинним законодавством, створення і оновлення топографічних планів, призначених для складання генеральних планів ділянок будівництва об'єктів архітектури, підземних мереж і споруд, прив'язки будівель і споруд до ділянок будівництва, а також вирішення інших інженерних питань;

- підготовка та видача містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки під будівництво, реконструкцію об’єктів житлового, громадського, виробничого, комерційного та соціально-культурного призначення;

- видача будівельних паспортів забудови земельної ділянки;

- оформлення та видача паспорта прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності;

- створення та ведення архіву містобудівної документації, матеріалів містобудівного кадастру;

- організація проведення громадського обговорення містобудівної документації;

- організація роботи з ведення містобудівного кадастру згідно з діючим законодавством;

- в межах повноважень, визначених законодавством, підготовка проектів рішень відповідної ради, виконавчого комітету, розпоряджень голови з питань містобудування та архітектури;

- забезпечення в установленому порядку своєчасний розгляд заяв, звернень і скарг громадян, інших суб'єктів з питань містобудування та архітектури;

- ведення відомостей про присвоєння, зміну, коригування, анулювання адрес об’єктам будівництва та закінченим будівництвом об’єктам.

3.1. 2. **Сторона-2** приймає участь у формі:

- відшкодування витрат на утримання сектору містобудування та архітектури Красноїльської селищної ради, відповідно до вимог Бюджетного кодексу України.

3.2. Умови реалізації заходів Проекту:

3.2.1. Проект реалізується за умови забезпечення своєчасності фінансування заходів, визначених п.3.1. цього Договору.

3.3. Фінансування Проекту здійснюється відповідно до вимог Бюджетного кодексу України за рахунок коштів місцевих бюджетів Сторін, обсяг яких визначений п. 3.1. цього Договору.

3.4. Координація діяльності суб’єктів співробітництва здійснюється шляхом:

- засідань робочої комісії, визначеної спільним розпорядженням Красноїльського селищного голови та Петровецького сільського голови;

- контролю кожної із Сторін процесу реалізації проекту, визначеного п. 3.1. Договору;

- звітування про реалізацію Проекту кожної Сторони в кінці кожного календарного року.

3.5. Красноїльська селищна рада подає до Міністерства розвитку громад та територій України відповідно до статті 17 Закону України «Про співробітництво територіальних громад» звіт про здійснення співробітництва, передбаченого цим Договором.

**4. ПОРЯДОК НАБРАННЯ ЧИННОСТІ ДОГОВОРУ, ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА/ЧИ ДОПОВНЕНЬ ДО ДОГОВОРУ**

4.1. Цей Договір набирає чинності з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.2. Зміни та/чи доповнення до цього Договору допускаються лише за взаємною згодою Сторін і оформляються додатковим договором, який є невід’ємною частиною цього Договору.

4.3. Внесення змін та/чи доповнень до цього Договору здійснюється в тому ж порядку як і його укладення.

**5. ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ**

5.1. Цей Договір припиняється у разі:

5.1.1 закінчення строку його дії;

5.1.2 досягнення цілей співробітництва;

5.1.3 невиконання суб’єктами співробітництва взятих на себе зобов’язань;

5.1.4 відмови від співробітництва однієї із Сторін, відповідно до умов цього Договору, що унеможливлює подальше здійснення співробітництва;

5.1.5 прийняття судом рішення про припинення співробітництва.

5.2. Припинення співробітництва здійснюється за згодою Сторін в порядку, визначеному Законом України «Про співробітництво територіальних громад», та не повинно спричиняти зменшення обсягу та погіршення якості виконання зобов’язань.

5.3. Припинення співробітництва Сторони оформляють відповідним договором у кількості трьох примірників, кожен з яких має однакову юридичну силу.

Один примірник договору про припинення співробітництва Красноїльська селищна рада надсилає до Міністерства розвитку громад та територій України упродовж десяти робочих днів після підписання його Сторонами.

**6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ПОРЯДОК РОЗВ’ЯЗАННЯ СПОРІВ**

6.1. Усі спори, що виникають між Сторонами з приводу виконання умов цього Договору або пов’язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами, а у випадку недосягнення згоди між ними − у судовому порядку.

6.2. Сторони несуть відповідальність одна перед одною відповідно до чинного законодавства України.

6.3. Сторона звільняється від відповідальності за порушення зобов’язань за цим Договором, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії непереборної сили або випадку.

6.4. У разі виникнення обставин, зазначених у пункті 6.3 цього Договору, Сторона, яка не може виконати зобов'язання, передбачені цим Договором, повідомляє іншу Сторону про настання, прогнозований термін дії та припинення вищевказаних обставин не пізніше десяти днів з дати їх настання і припинення. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення позбавляє Сторону права на звільнення від виконання своїх зобов'язань у зв’язку із виникненням обставин, зазначених у пункті 6.3 цього Договору.

**7. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ**

7.1. Усі правовідносини, що виникають у зв’язку з виконанням цього Договору і не врегульовані ним, регулюються нормами чинного законодавства України.

7.2. Цей Договір укладений у кількості трьох примірників, з розрахунку по одному примірнику для кожної із Сторін та один примірник для Міністерства розвитку громад та територій України, які мають однакову юридичну силу.

7.3. Красноїльська селищна рада надсилає один примірник цього Договору до Міністерства розвитку громад та територій України для внесення його до реєстру про співробітництво територіальних громад упродовж п'яти робочих днів після підписання його Сторонами.

**8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| Красноїльська селищна рада | Петровецька сільська рада |
| 59022, Чернівецька обл.,  смт.Красноїльськ,  Банк: Державна казначейська служба України,  м.Київ  Код ЄДРПОУ: 04418127  Р/р: ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ | 59034, Чернівецька обл.,  с. Верхні Петрівці,  Банк: Державна казначейська служба України,  м.Київ  Код ЄДРПОУ 04418067  Р/р: ХХХХХХХХХХХХХХХХХХХ |
| Селищний голова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**Степан ДРАГУН**  М.П. | Сільський голова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**Іван ГРИЖИНКУ**  М.П. |