УКРАЇНА
СЕЛЯТИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВИЖНИЦЬКОГО РАЙОНУ
ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я № 566-14/21

"24" листопада 2021 року с. Селятин

Про проведення земельних торгів
у формі аукціону з продажу земельної ділянки

Керуючись п. 4, 8 ст. 135, п. 18, 24 ст.137 Земельного кодексу України, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, екології, раціонального природокористування, будівництва, планування та комунальної власності, сільська рада
ВИРІШИЛА:

1. Провести земельні торги у формі аукціону з продажу земельної ділянки кадастровий номер 7323584500:01:001:0652, площа 0,0600 га, за адресою: в с. Селятин вул. Шепітська,31А Вижницького району Чернівецької області, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (комплексу дорожнього сервісу), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

2. Затвердити умови продажу земельної ділянки комунальної власності (додаються), згідно діючого законодавства, а саме:

2.1. стартова ціна лоту визначається на підставі висновку експерта про ринкову вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення;

2.2. гарантійний внесок становить 5 % від стартової ціни продажу лоту;

2.3. крок земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки комунальної власності становить 5 % від стартової ціни лоту.

3. Зобов'язати переможця земельних торгів укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки в день проведення торгів у встановленому законодавством порядку.

3.1. Виконати всі умови визначені для проведення земельних торгів, що передбачені чинним законодавством.

3.2. Виконати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

4. Зобов'язувати переможця земельних торгів відшкодувати виконавцю витрати понесені на організацію земельних торгів та винагороду згідно ст.135 Земельного Кодексу України.

5. Контроль щодо виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, раціонального природокористування, будівництва, планування та комунальної власності.

Сільський голова **Валерій ПОЛЯНЧУК**