Додаток 3

до рішення 7 сесії Неполоковецької селищної ради VIII скликання,

від 08.06.2021, № 17-6/2021

**Елементи плати за землю**

1. **Платники податку:**

1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.2. землекористувачі.

**2. Об’єкти оподаткування**

2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

**3.База оподаткування земельним податком**

3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

3.2. Базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України .

**4.Ставка земельного податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення.

**5. Пільги щодо сплати земельного податку**

5.1.  Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282.1 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 до цього рішення.

**6. Податковий період для плати за землю**

Податковий період для плати за землю визначено статею 285 Податкового кодексу України.

**7. Порядок обчислення плати за землю**

7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено ст..286 Податкового кодексу України.

**8. Строк сплати плати за землю**

Строки плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

**9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю**

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю визначено ст..286.2 Податкового кодексу України.

**Секретар селищної ради Валентина Ілюк**