

Звіт

про базове відстеження результативності регуляторного акта – проекту рішення Неполоковецької селищної ради «Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна Неполоковецької селищної ради, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропозиції її розподілу, Орендних ставок за використання майна територіальної громади, Типового договору оренди комунального майна»

«11» вересня 2019 р.

сmt.Неполоківці

1. Вид та назва регуляторного акта:

Проект рішення Неполоковецької селищної ради «Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна Неполоковецької селищної ради, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропозиції її розподілу, Орендних ставок за використання майна територіальної громади, Типового договору оренди комунального майна»

2. Виконавець заходів з відстеження:

Постійна комісія Неполоковецької селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально – економічного розвитку, інвестицій та міжнародного розвитку.

3. Цілі прийняття акта:

Проект рішення Неполоковецької селищної ради «Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна Неполоковецької селищної ради, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропозиції її розподілу, Орендних ставок за використання майна територіальної громади, Типового договору оренди комунального майна» розроблено з метою вирішення наступних проблем:

- забезпечення підвищення ефективності використання комунального майна шляхом передачі його в оренду фізичним і юридичним особам;
- правове забезпечення процесу управління і внесення плати за використання майна, що перебуває в комунальній власності;
- збільшення доходів до бюджету;
- удосконалення єдиного організаційного та економічного механізму розрахунку орендної плати за комунальне майно;
- забезпечення прозорості і доступності Методики розрахунку орендної плати.
- Також потребує затвердження типовий договір оренди нежитлових приміщень.

4. Строк виконання заходів з відстеження:

11.09.2019 – 29.12.2019 року

5. Тип відстеження:

Базове відстеження результативності регуляторного акта.

6. Метод одержання результатів відстеження:

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюється на основі статистичного методу одержання результатів відстеження та опитування суб'єктів господарювання.

Суб'єкти господарювання Неполоковецької селищної ради (ОТГ) проінформовані щодо основних положень регуляторного акту

Суб'єкти господарювання та фізичні особи також можуть ознайомитися із вищезазначеним рішенням на офіційному WEB – сайті Неполоковецької селищної ради.

Для здійснення подальшого відстеження результативності регуляторного акту планується використання показників фінансової звітності та обліку з можливим проведенням соціологічного опитування.

7. Кількісні та якісні значення показників результативності:

Проект рішення «Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна Неполоковецької селищної ради, Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропозиції її розподілу, Орендних ставок за використання майна територіальної громади, Типового договору оренди комунального майна» був оприлюднений на сайті Неполоковецької селищної ради у визначені терміни. Пропонується використати наступні показники результативності:

- Розмір надходжень до бюджету пов'язаних з використанням майна шляхом його передачі в оренду.
- кількість укладених нових договорів оренди комунального майна
- кількість пролонгованих договорів оренди комунального майна
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта.
- Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта
- Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Неполоковецької селищної ради; на стенді Неполоковецької селищної ради в газеті «Вільне життя».

8. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Прийнятий регуляторний акт дозволить затвердити порядок передачі в оренду комунального майна Неполоковецької селищної ради, відповідно до вимог чинного законодавства.

Секретар селищної ради



В.Г.Ілюк