ПРОЄКТ

УКРАЇНА
ТУПИЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Сорокова сесія восьмого скликання

00 лютого 2025 року **с. Тупичів** **№00/XL-VIII**

Про внесення змін до договору оренди землі шляхом укладання додаткової угоди на землях Тупичівської сільської ради

Розглянувши клопотання ***СТОВ «Тупичівське»*** з метою належного врегулювання договірних відносин, відповідно до п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. ст.7, 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись ст. 12,19,93,124,125 Земельного кодексу України, ст. 377, 415 Цивільного кодексу України, ст. 288 Податкового Кодексу України, враховуючи висновки постійної комісії з питань земельних відносин, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, транспорту, зв'язку, та охорони навколишнього середовища, Тупичівська сільська рада ***вирішила:***

1.Укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею – ***76,1471*** га, кадастровий номер ***7421488400:03:000:0910***, що розташована на території Тупичівської сільської ради (за межами населеного пункту с. Тупичів) шляхом внесення змін:

Пункт 5. Розділу «ОБ'ЄКТИ ОРЕНДИ» Договору викласти в такій редакції:

*- Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, що передається в оренду за цим Договором на дату укладення додаткової угоди становить **2334339,43** (Два мільйони триста тридцять чотири тисячі триста тридцять дев'ять грн. 43 коп.).*

Абзац 1 пункт 8. «СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ» Договору викласти в такій редакції:

*- Цей Договір укладено на строк до **30.12.2036** року включно.*

Пункт 9 Розділу «ОРЕНДНА ПЛАТА» Договору викласти в такій редакції:

*- Сума орендної плати складає **186747,15** грн. (Сто вісімдесят шість тисяч сімсот сорок сім грн. 15 коп.), на рік, щомісячна орендна плата становить **15562,26** грн. (П'ятнадцять тисяч п'ятсот шістдесят дві грн. 26 коп.), на рахунок місцевого бюджету Тупичівської сільської ради.*

2. Уповноважити сільського голову Шовкову Л. М. укласти від імені сільської ради додаткову угоду до договору оренди землі.

3. ***СТОВ «Тупичівське»*** провести державну реєстрацію права оренди згідно додаткової угоди до договору від 30.12.2011 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, транспорту, зв'язку, та охорони навколишнього середовища (Голова комісії В. Таратин).

Сільський голова Лариса ШОВКОВА