УКРАЇНА

ТУПИЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ
Двадцять сьома сесія восьмого скликання

13 жовтня 2023 року **№15/XXVII-VIII**
с. Тупичів

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
для будівництва і обслуговування житлового
будинку з метою передачі у приватну власність
на землях Тупичівської сільської ради

Розглянувши клопотання гр. ***Плевако Юрія Борисовича,*** та технічну документацію із землеустрою розроблену ***ДП «Чернігівський науково-дослідний та проєктний інститут землеустрою»,*** щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), з метою передачі у власність**,** відповідно статтей 12,38,39,40,116,118,121,186 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 19,50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр», Тупичівська сільська рада ***вирішила:***

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі у приватну власність.
2. Надати у приватну власність гр. ***Плевако Юрію Борисовичу*** згідно правовстановлюючих документів на земельну ділянку площею - ***0,2500*** га, кадастровий номер ***7421488400:01:000:1062*** 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: ***с. Тупичів вул. Нова буд. 35*** в адміністративних межах Тупичівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області.
3. Власнику земельної ділянки забезпечити виконання обов'язків та способів добросусідства відповідно до вимог статтей 91 та 103 Земельного кодексу України.
4. У разі порушення статті 140 та згідно статей 143,147, Земельного кодексу України власник земельної ділянки може бути позбавлений права власності на земельну ділянку в порядку визначеному законодавством.
5. Довести до відома гр. ***Плевако Ю. Б,*** щодо отримання документів, які посвідчують право власності на земельну ділянку необхідно звернутися до органів (суб'єктів), які здійснюють повноваження у сфері державної реєстрації прав.
6. Спеціалісту - землевпоряднику Тупичівської сільської ради О. Аніщенко внести необхідні зміни в земельно-кадастрову документацію.

Сільський голова Лариса ШОВКОВА