проект

УКРАЇНА

ВЕРТІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НІЖИНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____позачергова СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

Від _____ 2026року
село Вертіївка

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам – власникам Сертифікатів на право на земельні частки (паї) та передача земельних ділянок у приватну власність

Керуючись статтею 26. п.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України№2498-VIII«Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення,запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні»,ч. 1 ст.81,ч 4 ст. 79 Земельного кодексу України, статей 3, 5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статті 9 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», згідно зі схемою поділу на земельні частки (паї) колишнього КСП « 40- річчя Жовтня », КСП « Промінь », Дуболугівської ,Черняхівської сільських рад розглянувши заяву громадян, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), Закону України від 19.11.2022року № 2698 « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель » сільська рада **вирішила:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):

1.1.РЕЗНІК ОЛЬГА ПОРФИРІВНА, яка зареєстрована за адресою: вул. Богунська, буд.№ 63 с. Кукшин, Ніжинського району, Чернігівської області; Колишнє КСП « Дружба народів » (с.Кукшин)

- ділянка № 0801 ;
- ділянка № 1049;
- ділянка № 2533;

Для ведення особистого селянського господарства.
1.2.НОСЕНКО ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА, (1/2 ч.), яка зареєстрована за адресою: вул. Станіслава Прощенка, буд.№ 21А,кв.35 м. Ніжин та **НОСЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ,** (1/2 ч.), який зареєстрований за адресою: вул. Центральна , буд.№ 10, с. Липів Ріг, Ніжинського району Чернігівської області.
Колишнє КСП « Дружба народів» (с.Кукшин)
- ділянка № 0602 ;
- ділянка № 0334;
- ділянка № 1075;
- ділянка № 2463;

Для ведення особистого селянського господарства.
1.3.АЛЕКСАНДРОВ ОЛЕКСАНДР ОЛЕКСІЙОВИЧ, який зареєстрований за адресою: вул. Богунська, буд.№ 57, с. Кукшин, Ніжинського району, Чернігівської області;
Колишнє КСП « Дружба народів » (с.Кукшин)
- ділянка № 0803 ;
- ділянка № 1087;
- ділянка № 2458;

Для ведення особистого селянського господарства.
2.Виділити в натурі (на місцевості) та передати у власність власникам сертифікату на право на земельну частку (пай) земельні ділянки:
2.1. РЕЗНІК ОЛЬГА ПОРФИРІВНА, земельні ділянки розташовані в адміністративних межах Вертіївської сільської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
- площею: 2,4631 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:2787;
- площею: 1,8590 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:1030;
- площею: 0,0703 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:2786;

2.2. НОСЕНКО ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА та НОСЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, земельні ділянки розташовані в адміністративних межах Вертіївської сільської ради для ведення особистого селянського господарства;
- площею: 1,3105 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:0612;
- площею: 0,9790 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:0341;
- площею: 2,0441 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:1056;
- площею: 0,0703 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:2459.

2.3. АЛЕКСАНДРОВ ОЛЕКСАНДР ОЛЕКСІЙОВИЧ, земельні ділянки розташовані в адміністративних межах Вертіївської сільської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
- площею: 2,1889 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:2803;
- площею: 2,0548 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:1068;
- площею: 0,0163 га, кадастровий номер 7423385600:03:001:2454;

3.Зареєструвати право приватної власності на земельні відповідно до п.2 даного рішення.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з земельних питань, охорони навколишнього середовища та будівництва Вертіївської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області VIIIскликання.

Сільський голова Федір ЛОЗЯН