УКРАЇНА

ВЕРТІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НІЖИНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ТРЕТЯ позачергова СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

Від 01 липня 2026 року
село Вертіївка

Про передачу в оренду невитребуваних/
неуспадкованих земельних часток (паїв)
ТОВ «НІЖИН АГРО»

Відповідно статей 12, 93, 124, 126 Земельного кодексу України, статей 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статті 1285 Цивільного кодексу України, закону України №1533-VIII « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 №60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», Закону України від 19.11.2022 року №2698 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вертіївська сільська рада вирішила:

1.Передати ТОВ « НІЖИН АГРО»», в оренду невитребувані/неуспадковані земельні частки (паї):
№468, площею 2,05 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0468, (колишнього КСП «Зоря»);
№796, площею 0,74 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0796, (колишнього КСП «Зоря»);
№132, площею 3,5163 га, кадастровий номер 7423381900:26:001:0141, (колишнього КСП «Авангард»);
№837-1, площею 1,3137 га, кадастровий номер 7423381900:26:001:1863, (колишнього КСП «Авангард»);
№574-2, площею 0,6015 га, кадастровий номер 7423381900:26:001:1865, (колишнього КСП «Авангард»);
№319, площею 3,1114 га, кадастровий номер 7423381900:11:001:0334, (колишнього КСП «Маяк»);
№375, площею 2,2255 га, кадастровий номер 7423381900:11:001:1750, (колишнього КСП «Маяк»);
№190, площею 3,5384 га, кадастровий номер 7423381900:11:001:0198, (колишнього КСП «Маяк»);
№457, площею 1,9375 га, кадастровий номер 7423381900:11:001:1452,

(колишнього КСП «Маяк»);
№193, площею 2,7414 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0193, (колишнього КСП «Зоря»);
№923, площею 1,4804 га, га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0923, (колишнього КСП «Зоря»);
№510, площею 2,0039 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0510, (колишнього КСП «Зоря»);
№468, площею 2,0511 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0468, (колишнього КСП «Зоря»);
№140, площею 2,8246 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0140, (колишнього КСП «Зоря»);
№70, площею 2,5191 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0070, (колишнього КСП «Зоря»);
№65, площею 5,0377 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0065, (колишнього КСП «Зоря»);
№189, площею 2,4877 га, кадастровий номер 7423388500:03:001:0189, (колишнього КСП «Зоря»);
№210, площею 2,87 га, кадастровий номер 7423380600:06:001:0221, (колишнього КСП «ім.Шевченка»);
№209, площею 2,7699 га, кадастровий номер 7423380600:06:001:0220, (колишнього КСП «ім.Шевченка»);
№208, площею 2,4099 га, кадастровий номер 7423380600:06:001:0219, (колишнього КСП «ім.Шевченка»);
№153, площею 2,3498 га, кадастровий номер 7423380600:04:001:0165, (колишнього КСП «ім.Шевченка»);
що розташовані в адміністративних межах Вертіївської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області.

1.1.Встановити оренду плату 12% від нормативної грошової оцінки в рік.

1.2.Встановити термін оренди 7 років, але не пізніше ніж до моменту поки право власності не буде зареєстроване за спадкоємцем, або територіальною громадою.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію із земельних питань, охорони навколишнього середовища та будівництва Вертіївської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області VIII скликання.

Сільський голова Федір ЛОЗЯН

УКРАЇНА

ВЕРТІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НІЖИНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СПИСОК ДЕПУТАТІВ ВЕРТІЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

73 позачергова сесія 8 скликання від 01 липня 2026 року
відкритого поіменного голосування по рішенню: Про передачу в оренду невитребуваних/неуспадкованих земельних часток паїв ТОВ „НІЖИН АГРО"

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові депутата	№ виборчого округу	За	Проти	Утрималися
1.	Авдієнко Світлана Миколаївна	2	V		
2.	Бабич Тетяна Ігорівна	7	V		
3.	Бойко Ігор Миколайович	3	V		
4.	Вакулко Світлана Михайлівна	2	—	—	—
5.	Глущенко Тетяна Володимирівна	7	V		
6.	Дупа Надія Анатоліївна	6	V		
7.	Єсипенко Олег Сергійович	4	V		
8.	Іваненко Олег Михайлович	1	V		
9.	Кононенко Оксана Володимирівна	3	—	—	—
10.	Кузьменко Віктор Іванович	1	—	—	—
11.	Мороз Марина Григорівна	2	V		
12.	Острянко Ольга Михайлівна	8	—	—	—
13.	Пехотіна Юлія Леонідівна	5	—	—	—
14.	Примак Оксана Миколаївна	5	V		
15.	Радченко Олена Володимирівна	7	V		
16.	Сацюк Василь Миколайович	8	V		
17.	Сутула Олексій Олексійович	6	—	—	—
18.	Теслик Олександра Іванівна	6	—	—	—
19.	Устименко Ольга Григорівна	3	—	—	—
20.	Чабан Степан Васильович	4	V		
21.	Шугай Вадим Миколайович	5	—	—	—

12

Рішення прийняте V, не прийняте _____
Голова лічильної комісії Радченко О.В.
Члени комісії Авдієнко С.М. Мороз М.Г. Теслик О.І.