УКРАЇНА

ВЕРТІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НІЖИНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМДЕСЯТ ТРЕТЯ позачергова СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 01 липня 2026 року
село Вертіївка

Про передачу в оренду невитребуваних/
неуспадкованих земельних часток (паїв)
ТОВ « КОМПАНІЯ «АГРО-СЕЙМ»

Відповідно статей 12, 93, 124, 126 Земельного кодексу України, статей 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статті 1285 Цивільного кодексу України, закону України №1533-VIII « Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 №60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», Закону України від 19.11.2022 року №2698 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вертіївська сільська рада вирішила:

1.Передати ТОВ «КОМПАНІЯ «АГРО-СЕЙМ», в оренду невитребувані/неуспадковані земельні частки (паї):

- площею 1,8088 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0224, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,6619 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0472, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 2,8806 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0145, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,6709 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0424, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 1,8449га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0029, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 2,0171 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0092, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,6714 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0578, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 1,8085 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0081, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,7019 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0495, (колишнього

КСП «Григорівське»);
- площею 2,0783 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0037, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 2,3709 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0033, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,6716 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0579, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 1,8428 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0038, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,9066 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0568, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 2,3720 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0036, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,9133 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0565, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 1,8091 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0185, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,7315 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0411, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 1,8102 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0223, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,8792 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0459, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 1,7974 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0028, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,6865 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0315, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 1,8097 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0283, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 0,6714 га, кадастровий номер 7423384802:04:001:0446, (колишнього КСП «Григорівське»);
- площею 2,281 га, кадастровий номер 7423386301:02:001:0521, (колишнього КСП «Кобзар»);
- площею 0,1084 га, кадастровий номер 7423386301:02:001:1054, (колишнього КСП «Кобзар»);
- площею 3,7186га, кадастровий номер 7423386300:02:001:0252, (колишнього КСП «Кобзар»);
- площею 0,2437 га, кадастровий номер 7423386300:02:001:0890, (колишнього КСП «Кобзар»);
- площею 1,5991 га, кадастровий номер 7423386301:02:001:0509, (колишнього КСП «Кобзар»);
- площею 0,1082 га, кадастровий номер 7423386301:02:001:1038, (колишнього КСП «Кобзар»);
- площею 1,7163 га, кадастровий номер 7423386301:02:001:0123, (колишнього КСП «Кобзар»);
- площею 0,2439 га, кадастровий номер 7423386301:02:001:0576, (колишнього КСП «Кобзар»);

що розташовані в адміністративних межах Вертіївської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області.

1.1.Встановити оренду плату 12% від нормативної грошової оцінки в рік.

1.2.Встановити термін оренди 15 років, але не пізніше ніж до моменту поки право власності не буде зареєстроване за спадкоємцем, або територіальною громадою.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію із земельних питань, охорони навколишнього середовища та будівництва Вертіївської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області VIII скликання.

Сільський голова Федір ЛОЗЯН

УКРАЇНА

ВЕРТІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НІЖИНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СПИСОК ДЕПУТАТІВ ВЕРТІЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

73 позачергова сесія 8 скликання від 01 липня 2026 року
відкритого поіменного голосування по рішенню: Про передачу в оренду невитребуваних/неуспадкованих земельних часток (паїв) ТОВ „КОМПАНІЯ„ АГРО-СЕРВІС"

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові депутата	№ виборчого округу	За	Проти	Утрималися
1.	Авдієнко Світлана Миколаївна	2	✓		
2.	Бабич Тетяна Ігорівна	7	✓		
3.	Бойко Ігор Миколайович	3	✓		
4.	Вакулко Світлана Михайлівна	2	—	—	—
5.	Глущенко Тетяна Володимирівна	7	✓		
6.	Дупа Надія Анатоліївна	6	✓		
7.	Єсипенко Олег Сергійович	4	✓		
8.	Іваненко Олег Михайлович	1	✓		
9.	Кононенко Оксана Володимирівна	3	—	—	—
10.	Кузьменко Віктор Іванович	1	—	—	—
11.	Мороз Марина Григорівна	2	✓		
12.	Острянко Ольга Михайлівна	8	—	—	—
13.	Пехотіна Юлія Леонідівна	5	—	—	—
14.	Примак Оксана Миколаївна	5	✓		
15.	Радченко Олена Володимирівна	7	✓		
16.	Сацюк Василь Миколайович	8	✓		
17.	Сутула Олексій Олексійович	6	—	—	—
18.	Теслик Олександра Іванівна	6	—	—	—
19.	Устименко Ольга Григорівна	3	—	—	—
20.	Чабан Степан Васильович	4	✓		
21.	Шугай Вадим Миколайович	5	—	—	—
			12		

Рішення прийняте ✓, не прийняте _____
Голова лічильної комісії Радченко О.В.
Члени комісії Авдієнко С.М. Шугай В.М. Чабан С.В.