**УКРАЇНА**

# Р І Ш Е Н Н Я

шоста (позачергова) сесія восьмого скликання

15 лютого 2021 року № 13

***Про затвердження Програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та розвитку особистого селянського господарства «Власний дім» на 2021 рік***

З метою поліпшення житлово-побутових умов проживання населення, створення індивідуальним забудовникам сприятливих умов у спорудженні житлових будинків, підвищення рівня їх інженерного облаштування, керуючись Указом Президента України від 27 березня 1998 року № 222 «Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», п. 22 ч. 1 ст. 26, ст.ст. 10, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 91 Бюджетного кодексу України, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та розвитку особистого селянського господарства «Власний дім» на 2021 рік, що додається.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, комунальної власності, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова Роман ЮВЧЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення шостої (позачергової) сесії
восьмого скликання
Ладанської селищної ради
15 лютого 2021 року № 13

# Програма
# підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та розвитку особистого селянського господарства «Власний дім» на 2021 рік

## І. Паспорт програми

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Ладанська селищна рада Прилуцького райс Чернігівської області |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми | Постанова Кабінету Міністрів України від 03.08.1998 1211 «Про затвердження Положення про поряд формування і використання коштів фондів підтрим індивідуального житлового будівництва на селі» |
| 3. | Головний розробник програми | заступник селищного голови з питань діяльно виконавчих органів ради Красіловець С.Л. |
| 4. | Співрозробники програми | - |
| 5. | Відповідальний виконавець Програми | Ладанська селищна рада Прилуцького райо Чернігівської області<br>Чернігівський обласний Фонд підтрим індивідуального житлового будівництва на селі |
| 6. | Співвиконавці (учасники) Програми | Фінансовий відділ Ладанської селищної ради;<br>Сектор комунального майна та послуг Ладанськ селищної ради, відповідальний за збір та підготов документів необхідних документів для отримані фінансування |
| 7. | Термін реалізації Програми | 2021 рік |
| 7.1 | Етапи виконання Програми *(для довгострокової програми)* | - |
| 8. | Мета Програми | поліпшення житлово-побутових умов проживан населення, створення індивідуальним забудовника сприятливих умов у спорудженні житлових будинкі підвищення рівня інженерного облаштуван житлових будинків |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього: (тис. грн.) | 50,0 |
| 9.1 | в тому числі:<br>- коштів місцевого бюджету;<br>- коштів обласного бюджету;<br>- коштів державного бюджету;<br>- кошти інших джерел. | 50,0;<br>---;<br>--- |
| 10. | Очікувані результати виконання | рівень житлово-побутових умов проживанн населення;<br>спорудження житлових будинків індивідуальним забудовниками;<br>рівень інженерного облаштування житлови будинків;<br>зайнятість населення |
| 11. | Ключові показники ефективності | показники витрат, тис. грн.;<br>показники продукту, к-ть осіб, заяви яких задоволені. |

## II. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована програма

Забезпечення населення Ладанської громади житлом є однією з найгостріших соціально-економічних проблем. Спостерігається відтік молоді з сільської місцевості, головною причиною чого є відсутність робочих місць та належних житлових умов. Рівень інженерного забезпечення існуючого житлового фонду є низьким.

Населені пункти громади гостро потребують інвестицій для будівництва житлових будинків нового типу, добудови, реконструкції та особливо капітального ремонту застарілого житла з метою доведення його до сучасного та енергоефективного рівня, придбання житла, подальшого розвитку інженерних мереж та особистого підсобного господарства.

Так, серед населених пунктів громади лише смт Ладан забезпечене централізованим водопостачанням. В інших населених пунктах водопостачання здійснюється за допомогою мереж та артезіанських свердловин, які є спадщиною колишніх колгоспів, а також колодязів, власно пробурених артезіанських свердловин.

Газові мережі наявні у всіх населених пунктах, проте не всі мешканці під'єднані до таких мереж.

Окрім цього, потребує продовження вирішення проблеми покращення житлово-побутових умов проживання учасників антитерористичної операції, операції об'єднаних сил та внутрішньо переміщених осіб.

Програма «Власний дім» спрямована на часткове розв'язання означених проблем шляхом сприяння у наданні жителям громади довгострокових пільгових кредитів.

## III. Визначення мети програми

Метою Програми є поліпшення житлово-побутових умов проживання населення, створення індивідуальним забудовникам сприятливих умов у спорудженні житлових будинків, підвищення рівня інженерного облаштування житлових будинків.

## IV. Обгрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, показники результативності

Виконання заходів, передбачених Програмою, покладається на Ладанську селищну раду Прилуцького району Чернігівської області.

Технічним виконавцем Програми призначається Чернігівський обласний Фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі.

На Фонд покладаються наступні завдання:

- формування кредитних ресурсів на реалізацію Програми за рахунок коштів, передбачених постановою Кабінету Міністрів України від 03.08.1998 № 1211 «Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі»;

- оформлення та супроводження довгострокових пільгових кредитів на будівництво (добудову, реконструкцію, капітальний ремонт) та придбання житла з проведенням, в разі необхідності, його подальшої добудови, реконструкції або капітального ремонту, спорудження підсобних сільськогосподарських приміщень, інженерне облаштування житла та будівництво інженерних мереж, розвиток особистого селянського (підсобного) господарства відповідно до Правил надання довгострокових пільгових кредитів індивідуальним сільським забудовникам житла.

Ладанська селищна рада здійснює первинний відбір кандидатів на отримання пільгового довгострокового кредиту за напрямками кредитування, надає практичну допомогу Фонду у роботі з позичальниками, пов'язану із контролем за будівництвом об'єктів за рахунок кредитних ресурсів Фонду та своєчасному поверненню позик.

У разі остаточного відбору кандидата на отримання пільгового довгострокового кредиту Ладанська селищна рада здійснює виконання передбачених цією Програмою

заходів.

З огляду на визначену мету показниками результативності Програми є:

показники витрат (тис. грн.);

показники продукту (к-ть осіб, заяви яких задоволені)

## V. Обсяги та джерела фінансування програми

Ладанська селищна рада у своїй діяльності, формуючи місцевий бюджет, застосов програмно-цільовий метод - метод управління бюджетними коштами для досягнен конкретних результатів за рахунок коштів відповідного бюджету із застосуванням оцін ефективності використання бюджетних коштів на всіх стадіях бюджетного процесу.

Таким чином, фінансування заходів з реалізації завдань, визначених у Програм здійснюватиметься за рахунок коштів місцевого бюджету.

Заплановані обсяги фінансування заходів наводяться у додатку № 2 до цієї Програми

## VI. Строки та етапи виконання програми

Програма розрахована на 2021 рік і є короткостроковою.

Початком виконання Програми є перший робочий день 2021 року або перши робочий день після набрання чинності рішенням про її затвердження, а закінченням останній робочий день 2021 року.

## VII. Очікувані результати виконання програми

Забезпечення кандидатів на отримання пільгового довгострокового кредиту, з числ мешканців громади, житлово-побутовими умовами шляхом сприяння:

будівництву житла;

проведенню добудови, реконструкції, капітального ремонту житла;

придбанню завершеного або не завершеного будівництвом індивідуального житла проведенням його подальшої добудови, реконструкції або капітального ремонту;

**інженерному облаштуванню житла та будівництву інженерних мереж;**

будівництву, добудові, реконструкції підсобних господарських приміщень.

Сприяння зайнятості населення внаслідок забезпечення розвитку особистог селянського господарства.

## VIII. Координація та контроль за ходом виконання програми

Координатор – заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органі ради Красіловець С.Л.

Головний (відповідальний) виконавець – Ладанська селищна рада Прилуцьког району Чернігівської області та Чернігівський обласний Фонд підтримки індивідуальног житлового будівництва на селі.

Інші виконавці (учасники) – фінансовий відділ Ладанської селищної ради.

Порядок виконання заходів головним виконавцем – визначається за результатам остаточного відбору кандидата на отримання пільгового довгострокового кредиту.

Порядок здійснення контролю головним виконавцем – не передбачається.

Порядок підготовки звітів про виконання – згідно чинного законодавства України.

Порядок оприлюднення звітів відповідальних виконавців – відповідно до вимог чинного законодавства України.

Секретар селищної ради Наталія ФУРСА