**УКРАЇНА**

**ЛАДАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять третя (позачергова) сесія восьмого скликання

15 листопада 2022 року № 6

**Про внесення змін**
**до договору оренди землі**

Розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Інвестиційна Компанія «А Груп» від 18.10.2022 року за № 27, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток та історичного середовища, відповідно до статей 12, 65, 66, 93,статті 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Ладанською селищною радою та Товариству з обмеженою відповідальністю "Інвестиційна Компанія "А Груп" (код ЄДРПОУ - № 38259913), зареєстрованого Ладанською селищною радою 17 грудня 2021 року за номером запису про інше речове право № 45824110 (реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 2541292774080) на земельну ділянку за кадастровим номером 7424155400:01:001:0417 загальною площею 1,2936 гектарів з цільовим призначенням 11.01.«Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами за видом використання» - для обслуговування промислового майданчика №3 (ділянка 2), що розташована за адресою: вул. Миру, 100-А, смт Ладан, Прилуцького району, Чернігівської області:

1.1.Пункт 2.4. Договору викласти у наступній редакції:

«2.4.Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, що передається в оренду за цим договором, на дату складання договору оренди землі становить **1501352,16 гривень (один мільйон п'ятсот одна тисяча триста п'ятдесят дві гривні 16 копійок)**.».

1.2. Пункт 4.1. Договору викласти у наступній редакції:

«4.1. Орендна плата за користування земельною ділянкою встановлюється у розмірі **180162,26 гривень (сто вісімдесят тисяч сто шістдесят дві гривні 26 копійки)** за один повний рік користування земельною ділянкою, що у відсотковому співвідношенні становить **12,00** (дванадцять) відсотків від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 2.4. даного Договору.»

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Інвестиційна Компанія "А Груп" укласти додаткову угоду до Договору оренди землі зареєстрованого Ладанською селищною радою 17 грудня 2021 року за номером запису про інше речове право № 45824110 (реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 2541292774080)з Ладанською селищною радою у місячний термін.

3. Доручити селищному голові Ювченку Р.М. від імені Ладанської селищної ради укласти додаткову угоду до Договору оренди землі згідно рішення.

4. Заявнику звернутись до органу державної реєстрації з питань проведення державної реєстрації речового права на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток та історичного середовища (Заболотний В.І.).

Селищний голова Роман ЮВЧЕНКО

**Результати голосування за проект рішення**
тридцять третьої (позачергової) сесії восьмого скликання 15 листопада 2022 року
**«Про внесення змін до договору оренди землі» №** 6

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Результати голосування | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | ЗА | ПРОТИ | УТРИМ | ВІДСУТН. |
| 1. | Антоненко Олександр Володимирович | | | | — |
| 2. | Білий Олександр Олександрович | + | | | |
| 3. | Борода Володимир Віталійович | + | | | |
| 4. | Власенко Тамара Володимирівна | + | | | |
| 5. | Грінько Ольга Павлівна | + | | | |
| 6. | Заболотний Віктор Іванович | + | | | |
| 7. | Капустянська Світлана Володимирівна | + | | | |
| 8. | Клименко Микола Андрійович | | | | — |
| 9. | Колочко Тамара Андріївна | + | | | |
| 10. | Кочерга Олександр Анатолійович | + | | | |
| 11. | Кравченко Сергій Вікторович | | | | — |
| 12. | Мільошин Олександр Олександрович | + | | | |
| 13. | Мосіч Наталія Іванівна | + | | | |
| 14. | Неділько Володимир Олексійович | + | | | |
| 15. | Неживенко Ігор Васильович | + | | | |
| 16. | Нощенко Андрій Андрійович | | | | — |
| 17. | Подрєзєнко Антоніна Ісрафілівна | + | | | |
| 18. | Поліщук Володимир Миколайович | | | | — |
| 19. | Фурса Наталія Михайлівна | + | | | |
| 20. | Хантіль Анатолій Євгенович | | | | — |
| 21. | Череп Вадим Миколайович | + | | | |
| 22. | Ювченко Роман Миколайович | + | | | |
| 23. | Якунь Олег Юрійович | | | | — |
| **ВСЬОГО** | | 16 | | | 7 |

Лічильна комісія: Заболотний В.І.
Грінько О.А.
Борода В.В.