ПРОЄКТ

**У К Р А Ї Н А**

**КИСЕЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(сімнадцята сесія восьмого скликання )**

**РІШЕННЯ**

2022 року с. Киселівка № 17/VІІІ

***Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 (десять) років для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель запасу комунальної власності розташованої на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області***

Розглянувши заяву Корця Олександра Олександровича про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 (десять) років для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель запасу комунальної власності, яка знаходиться на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, відповідно до статей 15-1,93,116,122,123,134 Земельного кодексу України, ураховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, архітектури, будівництва та просторового планування, Киселівська сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити Корцю Олександру Олександровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 (десять) років для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель запасу комунальної власності площею 0,3000 га кадастровий номер 7425583500:09:000:9003, яка розташована на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області.

2.Передати Корцю Олександру Олександровичу в оренду земельну ділянку площею 0,3000 га кадастровий номер 7425583500:09:000:9003 на 10 (десять) років для ведення особистого селянського господарства , за умови:

- використання земельної ділянки за цільовим призначенням;

- своєчасної оплати орендної плати за землю;

- додержання вимог законодавства про охорону довкілля;

- не порушення прав землекористувачів суміжних земельних ділянок.

2.Встановити орендну плату, з обов’язковим переглядом ставки орендної плати 1 раз на 2 роки , в розмірі 4 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки за рік користування земельною ділянкою загальною площею 0,3000 га кадастровий номер 7425583500:09:000:9003.

3.Сільському голові В.М.Шелупцю укласти та підписати догові оренди земельної ділянки площею 0,3000 га кадастровий номер 7425583500:09:000:9003 з Корцем Олександром Олександровичем.

4.Рекомендувати орендарю протягом одного місяця з дня укладання та підписання договору оренди землі провести його державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства та надати до сільської ради підтверджуючі документи.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на відділ земельних відносин, архітектури та послуг Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (Лучко О.В.) та постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, архітектури, будівництва та просторового планування (Кутузов О.В.).

Сільський голова Володимир ШЕЛУПЕЦЬ