



У К Р А Ї Н А
КИСЕЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(одинадцята сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ

27 вересня 2021 року

с. Киселівка

№ 11/VIII-37

***Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та надання в оренду земельних ділянок
ТОВ «ЕЛІТ ОВОЧ» за рахунок
невитребуваних земельних ділянок (паю)***

Керуючись статтею 12, пунктом 21 розділу X Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ТОВ «ЕЛІТ ОВОЧ» та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних в натурі (на місцевості), ураховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, архітектури, будівництва та просторового планування, Киселівська сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж невитребуваних земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) ТОВ «ЕЛІТ ОВОЧ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області та надати в оренду строком на 10 (десять) років, але не більше, ніж на строк до моменту отримання власниками на кожну окрему ділянку документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку, земельні ділянки загальною площею 15,8530 га, а саме:

пай №15 площею 3,6200 га кадастровий номер 7425583500:08:000:1015,
пай №13 кадастровий номер 7425583500:08:000:2013,
пай №5 площею 2,2330 га кадастровий номер 7425583500:08:000:1005,
пай №4 площею 2,5100 га кадастровий номер 7425583500:08:000:1004,
пай 32 площею 2,1700 га кадастровий номер 7425583500:08:000:2004,
пай №1 площею 1,6000 га кадастровий номер 7425583500:08:000:2001

за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області за умови:

- використання земельних ділянок за цільовим призначенням;
- своєчасної оплати орендної плати за землю;
- додержання вимог законодавства про охорону довкілля;
- не порушення прав землекористувачів суміжних земельних ділянок.

2. Установити орендну плату в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної частки (паю), за рік користування невитребуваними земельними частками (паями) загальною площею 15,8530га.

3. Рекомендувати орендарю протягом одного місяця з дня укладання договорів оренди землі провести їх державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства та надати до сільської ради підтверджуючі документи.

4. Контроль за виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг Киселівської сільської ради (Лучко О.В.) Чернігівського району Чернігівської області та постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, архітектури, будівництва та просторового планування (Кутузов О.В.).

Сільський голова



Володимир ШЕЛУПЕЦЬ