



У К Р А Ї Н А
КИСЕЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(шістнадцята сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ

28 січня 2022 року с. Киселівка

№ 16/VIII-13

*Про передачу в оренду земельних ділянок
площею 3,1189 га для ведення
товарного сільськогосподарського
виробництва ТОВ «ЕЛІТ ОВОЧ»*

Керуючись статтею 12, пунктом 21 розділу X Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв)», підпунктом 2 частини 3 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву ТОВ «ЕЛІТ ОВОЧ», ураховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, архітектури, будівництва та просторового планування Киселівська сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду земельні ділянки сільськогосподарського призначення площею 3,3192 га, а саме: земельна ділянка (пай) №144 площею 1,7626 га кадастровий номер 7425583500:06:000:0144 та земельна ділянка (пай) №145 площею 1,3563 га кадастровий номер 7425583500:06:000:0145, які розташовані на території Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ТОВ «ЕЛІТ ОВОЧ» на 10 (десять) років, за умови:

- використання земельних ділянок за цільовим призначенням;
- своєчасної оплати орендної плати за землю;
- додержання вимог законодавства про охорону довкілля;
- не порушення прав землекористувачів суміжних земельних ділянок.

2. Доручити сільському голові В.М.Шелупцю здійснити державну реєстрацію прав на нерухоме майно, яке береться на облік, відповідно до п.1 даного рішення.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (паю) за рік користування земельними ділянками (паями) загальною площею 3,1189 га.

4. Уповноважити сільського голову В.М.Шелупця на укладання та підписання договору оренди земельної ділянки площею 3,1189 га з ТОВ «ЕЛІТ ОВОЧ».

5. Рекомендувати орендарю протягом одного місяця з дня укладання та підписання договору оренди землі провести його державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства та надати до сільської ради підтверджуючі документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на відділ земельних відносин, архітектури та послуг Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області (Лучко О.В.) та на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, архітектури, будівництва та просторового планування (Кутузов О.В.).

Сільський голова



Володимир ШЕЛУПЕЦЬ