



Умовні позначення

- Ж-1

- зона садибної забудови
- СВ-1

- зона земель сільськогосподарського призначення
- Г-1

- зона громадського центру
- Г-5.1

- зона об'єктів дорожнього сервісу
- ІН-1

- зона інженерної інфраструктури
- ТР-3

- зона транспортної інфраструктури
- П-3

- зона ландшафтно-рекреаційна
- П-3.1

- зона ландшафтно-рекреаційна при улаштуванні бактеріцидно-валіанної та протифільтраційної завіси
- КС-4

- зона комунально-складська
- В-5

- зона виробнича
- ІК

- зона земель історично-культурного призначення
- КС-4(П-3)

- комунально-складська зона (ландшафтно-рекреаційна зона-перспектива)

Примітка

При улаштуванні бактеріцидно-валіанної та протифільтраційної завіси зона П-3 зменшиться до зони П-3.1 і збільшиться зона СВ-1.

Експлікація будівель і споруд

№п/п	Найменування	Примітка
1	Житлова садибна забудова	
2	Землі для ведення особистого сільськогосподарства	
3	Магазин з готелем	
4	Громадський центр, в т.ч. магазин промислових товарів	
5	Флаукультури споруди	
6	Майданчик для громадських заходів та відпочинку	
7	Меморіальний пам'ятник	
8	Кладовище купців, підлігів закріплено	
9	Автозаправна станція та авто гаражі (на прилеглому до них території)	
10	ПАТ "Юрнест" АЗС № 25/007	
11	ТОВ "Юрнест-Спектр" АЗС №4	
12	Пост ДАІ	
13	ФАП, аптека	
14	Котельня	
15	Гараж	
16	Баня	
17	АТП	
18	Гри	
19	Магазин продовольчих товарів та кафе	
20	Магазин продовольчих товарів	
21	Магазин садово-дизайну "Агатіс"	
22	Зупинка громадського транспорту	
23	Житлова садибна забудова	Проект
24	СТО з мийкою та кафе	Проект (до 10 машин)
25	Прямий переїзд	Проект
26	Кладовище, що проєктується	Проект
27	Місце нащадки культурних залишків поселення "Куршани"	
28	Місце поселення "Новоселівка-1"	
29	Місце поселення "Новоселівка-4"	
30	Місце поселення	
31	Місце поселення "Новоселівська заплава-4" (Пн)	
32	Місце поселення "Новоселівська заплава-4" (Пн)	
33	Місце поселення "Новоселівська заплава-5"	
34	Місце поселення "Новоселівська заплава-3"	

50/16-ГП					
План зонування території с.Новоселівка Чернігівського району, Чернігівської області					
Зм.	Кін.	Авт.	Відп.	Підп.	Дата
ЛП	М.В.	М.В.	М.В.	М.В.	07.17
П	А.В.	М.В.	М.В.	М.В.	07.17
Розр.	Т.В.	М.В.	М.В.	М.В.	07.17
Вен.	М.В.	М.В.	М.В.	М.В.	07.17
І.В.	М.В.	М.В.	М.В.	М.В.	07.17
Схема зонування М 1:2000					
ІП "Портал-М" м. Чернівці					