



Проектний план (основне креслення) М 1:500. План червоних ліній М 1:500

У м о в н і п о з н а ч е н н я :

Межі земельної ділянки, на яку розробляється детальний план території

Межа та територія м. Чернівці

Огорожа території, що опрацюється детальним планом території

Червоні лінії

Мережі газопроводів високого та середнього тиску (спінути)

Підземні лінії електропередач 10 кВ (спінути)

Підземні лінії електропередач 0,4 кВ (проект)

Мережі господарсько-питного водопроводу (спінути)

Мережа суцільного пожево-господарського водопроводу з пожежним гидрантом (проект)

Мережа виробничого водопроводу (проект)

Мережа виробничої каналізації (проект)

Мережа самопливної господарсько-побутової каналізації (проект)

Межі охоронної зони комплексної трансформаторної підстанції (3 метри)

Межі охоронної зони для підземних ліній електропередач 10 кВ (по 1 метру)

Межі охоронної зони для мереж водопроводу (5 метрів)

Межі охоронних зон для газопроводу високого тиску (10 метрів) та для газопроводу середнього тиску (4 метри)

Межі охоронної зони для повітряних ліній електропередач 110 кВ (20 метрів)

Межі охоронної зони для повітряних ліній електропередач 10 кВ (10 метрів)

Межі охоронної зони для мереж виробничої каналізації (3 метри)

Межі охоронної зони для мереж самопливної господарсько-побутової каналізації (3 метри)

Земельні ділянки для ведення індивідуального садівництва

Газони (проект)

Земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства

Територія зелених насаджень існуюча

Тверде (асфальтобетонне) покриття (проект)

Земельні ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для будівництва комплексу торгово-обслуговування

Межі території ВНС-3

Локальні очисні споруди дощової каналізації

Експлікація будівель та споруд

№ на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови (кв.м)	Примітки
1	Склад промтоварний торгово-розподільний	1	1008,00	Проект
2	Будівля з адміністративними, офісними та побутовими приміщеннями, кімнатами відпочинку водіїв, підприємством харчування (заклад РГ), захисним укриттям цивільного захисту на 20 людей	3	216,00	Проект
3	Контрольно-пропускний пункт (КПП)	1	27,00	Проект
4	Автомобільна мийка самообслуговування на 2 пости	1	117,00	Проект
5	Комплектна трансформаторна підстанція	1	5,50	Проект

Відомість майданчиків

№	Назва	Од. виміру	Площа	Примітки
I	Майданчик для засобів первинного пожежогасіння №1	кв. м	6,00	Проект
II	Майданчик для засобів первинного пожежогасіння №2	кв. м	6,00	Проект
III	Майданчик для засобів первинного пожежогасіння №3	кв. м	6,00	Проект
IV	Майданчик для відпочинку (з альтанкою) №1	кв. м	9,00	Проект
V	Майданчик для відпочинку (з альтанкою) №2	кв. м	9,00	Проект
VI	Майданчик для тимчасової стоянки легкових автомобілів (на 3 машино-місця)	кв. м	23,00	Проект
VII	Майданчик для тимчасової стоянки легкових автомобілів (на 4 машино-місця)	кв. м	60,00	Проект
VIII	Тимчасова стоянка легкових автомобілів з станцією зарядки електротранспорту (на 3 машино-місця)	кв. м	48,00	Проект
IX	Майданчик для тимчасової стоянки вантажного автомобільного транспорту (на 2 машино-місця)	кв. м	160,00	Проект
X	Господарський майданчик під сміттєві баки №1	кв. м	5,00	Проект
XI	Господарський майданчик під сміттєві баки №2	кв. м	5,00	Проект
XII	Майданчик з розворотною площадкою для легкового та спеціалізованого автотранспорту	кв. м	144,00	Проект
XIII	Майданчик з розворотною площадкою для вантажного та спеціалізованого автотранспорту	кв. м	625,00	Проект

Основні показники по детальному плану

№	Назва	Од. виміру	Площа	Примітки
1	Площа ділянки	кв. м	9 000,00	
2	Площа забудови проектна	кв. м	1 373,50	
3	Площа озеленення	кв. м	2 428,50	
4	Площа твердого покриття (площадки, майданчики, проїзди)	кв. м	5 198,00	

						7/2-21
						Детальний план території земельної ділянки площею 0,0000 га, кадастровий номер 74255687000000000000, розташований за межами населеного пункту, в адміністративних межах Волинської сільської ради Чернівецького району Чернівецької області, для будівництва багатофункціонального транспортно-логістичного центру
Зм.	Кіп'як	Архус	Назок	Підпис	Дата	
ГАП	Леоненко					
Виконав	Дмитро					
Перевірів	Леоненко					
Н. контр.	Леоненко					Проектний план (основне креслення) М 1:500. План червоних ліній М 1:500
						ФОП Леоненко О. А.