



**У К Р А Ї Н А**  
**КИСЕЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**( одинадцята сесія восьмого скликання )**  
**РІШЕННЯ**

27 вересня 2021 року

с. Киселівка

№ 11/VIII-1

*Про затвердження Програми забезпечення  
житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених  
батьківського піклування, та осіб з їх числа  
Киселівської сільської ради Чернігівського району  
Чернігівської області на 2022-2024 роки*

Відповідно до законів України «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», Постанови КМУ №866 від 24.09.2008 року «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини», та з метою запобігання соціальному сирітству, розвитку сімейних форм виховання дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, створення умов для реалізації права кожної дитини на виховання в сім'ї, керуючись п.22 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області на 2022-2024 роки, що додається.

2. Фінансовому відділу Киселівської сільської ради (Бакеевій Л.А.), виходячи з можливостей доходної частини сільського бюджету, передбачити кошти на реалізацію заходів Програми.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ земельних відносин архітектури, житлово-комунального господарства та послуг (Лучко О.В.), начальника служби у справах дітей Тісєєву Т.О., відділ освіти, культури, туризму, сім'ї, молоді та спорту (Конюший В.А.) та на постійну комісію з питань освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, молодіжної політики та спорту (Мироненко А.І.).

Сільський голова

Володимир ШЕЛУПЕЦЬ





Додаток  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішення 11 сесії 8 скликання  
Киселівської сільської ради  
27 вересня 2021 року  
№ 11/VIII-1

**Програма  
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених  
батьківського піклування, та осіб з їх числа  
Киселівської сільської ради  
Чернігівського району Чернігівської області  
на 2022-2024 роки**

**с. Киселівка  
2021 рік**

## Зміст

1. Паспорт Програми Киселівської сільської ради із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2022-2024 роки
2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована програма
3. Мета та шляхи її досягнення
4. Обсяги та джерела фінансування
5. Очікувані результати виконання Програми
6. Координація та контроль за ходом виконання Програми
7. Додаток 1. Прогнозовані показники фінансування Програми
8. Додаток 2. Завдання та заходи з виконання Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа
9. Додаток 3. Очікувані результати виконання Програми в частині придбання житла.



## ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

1.	Ініціатор розроблення Програми	Киселівська сільська рада		
2.	Дата, номер і назва Указу Президента України, розпорядчого документу органу виконавчої влади на основі яких розроблена Програма	Закон України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» стаття 32, 33; п. 22 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; Постанови КМУ №866 від 24.09.2008 року «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини».		
3.	Розробник Програми	Служба у справах дітей Киселівської сільської ради		
4.	Співрозробники	-		
5.	Відповідальні виконавці Програми	Фінансовий відділ; відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; Служба у справах дітей; виконавчий комітет сільської ради.		
6.	Учасники Програми	Фінансовий відділ; відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; Служба у справах дітей; виконавчий комітет сільської ради; відділ освіти, культури, туризму, сім'ї, молоді та спорту.		
7.	Термін реалізації Програми	2022-2024 роки		
8.	Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Місцевий бюджет, кошти не заборонені чинним законодавством		
9	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього, у тому числі (тис. грн.):	2022 р.	2023 р.	2024 р.
		505 736 грн.	505 736 грн.	505 736 грн.
9.1	коштів місцевого бюджету;	505 736 грн.	505 736 грн.	505 736 грн.
	Всього:	1 517 208 грн.		

### 1. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Житлова проблема на сьогодні є однією з найгостріших соціальних проблем в Україні і на території Киселівської сільської ради зокрема. Незадовільний стан забезпечення житлом пільгових соціально незахищених категорій громадян вимагає вжиття заходів щодо створення сприятливих умов для залучення широких верств населення, держави, органів місцевого самоврядування до житлового будівництва.



Середня норма забезпечення житлом таких осіб становить 31 кв. метрів. Загальна площа житла, що складається з однієї кімнати (однокімнатної квартири), яке надається зазначеним особам, не може перевищувати 50 кв. метрів.

Керуючись п. 22 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно Постанови КМУ №866 від 24.09.2008 року «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини».

Відповідно до статті 32 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» Киселівська сільська рада за місцем знаходження житла дітей (в якому вони проживали з батьками, рідними до встановлення опіки, піклування, влаштування в прийомні сім'ї, дитячі будинки сімейного типу, заклади для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування) несуть відповідальність за збереження житла дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і повернення його після завершення їх перебування у відповідному закладі.

Згідно із статтею 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» у разі відсутності житла у дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування Киселівська сільська рада в позачерговому порядку повинна забезпечити дітей вказаної категорії, а також осіб з їх числа, впорядкованим соціальним житлом.

Не забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа залишається однією з найгостріших соціальних проблем, яка не може бути розв'язана без участі органів місцевого самоврядування і потребує розробки та впровадження відповідної Програми.

На території Киселівської сільської ради на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень перебуває 4 особи з числа, дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, віком до 23 років.

Програма передбачає протягом 2022-2024 років забезпечити соціальним житлом 3 осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування. Загальна потреба фінансування із бюджетів усіх рівнів на забезпечення житлом становить 1 517 208 грн.

## **2. Мета та шляхи її досягнення**

Основні положення Програми спрямовані на вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа:

- ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;

- вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, з подальшим проведенням відповідних ремонтних робіт;

- вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;

- ведення обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла;

- формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на праві власності, та на позачергове забезпечення соціальним житлом після завершення їх перебування в установах інтернатного типу, сім'ях піклувальників, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, а також після завершення ними навчання у вищих та професійно-технічних навчальних закладах, строкової служби у Збройних Силах України та з інших причин.

Забезпечення житлом цих категорій громадян та проведення для них ремонтних робіт можливе за рахунок обласного, районного, селищного та інших джерел.

Завдання та заходи з виконання Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа наведено в додатку 2.



### **3.Обсяги та джерела фінансування**

Програма є довгостроковою та розроблена на період з 2022 до 2024 року включно. Фінансове забезпечення заходів Програми здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.

Обсяг фінансування Програми визначається щороку, виходячи з конкретних завдань та можливостей фінансового забезпечення у відповідному бюджетному періоді.

*Примітка: обсяги фінансових ресурсів можуть коригуватись.*

Прогнозовані показники обсягів Програми, джерел фінансування, строки виконання визначені у додатку 1.

### **4. Очікувані результати виконання Програми**

Виконання Програми дасть можливість:

забезпечити збереження житла, що є власністю дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;

провести обстеження стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, оцінку вартості упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог, скласти проектно-кошторисну документацію на проведення таких робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог;

реконструювати чи відремонтувати житло, до якого будуть повертатись діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, після завершення перебування у інтернатних закладах, сім'ях піклувальників, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, закінчення навчання у вищих та професійно-технічних навчальних закладах, строкової служби у Збройних Силах України та з інших причин;

визначити потребу в забезпеченні соціальним житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, сформувані бюджетні наміри для вирішення цього питання;

вирішити питання щодо взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, у яких відсутнє житло, або якщо повернення до нього неможливе, на облік громадян, які мають право на отримання соціального житла;

забезпечити дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа впорядкованим соціальним житлом;

надати тимчасове житло дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа;

запобігти незаконному відчуженню житла, право власності чи право користування яким мають діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа.

Очікувані результати виконання Програми в частині придбання житла наведені в додатку 3.

### **5. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Виконання Програми здійснюється шляхом реалізації заходів виконавцями, зазначеними у цій Програмі.

Координація та контроль виконання Програми здійснюватиметься фінансовим відділом; Службою у справах дітей; відділом земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; відділом освіти, культури, туризму, сім'ї, молоді та спорту; депутатською діяльністю та засобами масової інформації.



Додаток 1

до програми забезпечення житлом дітей-сиріт,  
дітей, позбавлених батьківського піклування,  
та осіб з їх числа Киселівської сільської ради  
Чернігівського району Чернігівської  
області на 2022-2024 роки

<b>Прогнозні показники фінансування Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа Киселівської сільської ради на 2022-2024 роки в частині придбання житла</b>					
<b>Джерела фінансування</b>	<b>Обсяг фінансува ння</b>	<b>Затрати</b>	<b>У тому числі за роками</b>		
			<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Сільський бюджет	1 307 208 грн.	покупка	435 736 грн.	435 736 грн.	435 736 грн.
	150 000 грн.	ремонт	50 000 грн.	50 000 грн.	50 000 грн.
	60 000 грн.	оформлення документів	20 000 грн.	20 00 грн.	20 000 грн.
<b>Всього:</b>	1 517 208 грн.		505 736 грн.	505 736 грн.	505 736 грн.

Секретар сільської ради

Світлана МАТЮХА



# Додаток 2

до програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області на 2022-2024 роки

## Завдання та заходи з виконання Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області на 2022-2024 роки

Найменування завдання	Найменування заходу	Строк виконання	Відповідальні за виконання
1. Збереження житла, яке на праві власності або праві користування належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування	1.1 Забезпечити ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, його збереження у придатному для проживання стані, встановлення опіки над майном	2022-2024 роки	Відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; виконавчий комітет сільської ради.
	1.2. Організувати роботу стосовно набуття дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, права спадщини на житло за законом та заповітом	2022-2024 роки	Відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; виконавчий комітет сільської ради.
	1.3 У разі набуття особою статусу «дитини, позбавленої батьківського піклування», наявності у неї права власності або користування житлом, забезпечити звернення до нотаріуса за місцем розташування цього житла з метою накладання заборони на його відчуження.	2022-2024 роки	Відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; виконавчий комітет сільської ради.
	1.4. Комісійно провести обстеження стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених	2022-2024 роки	Відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; виконавчий



	батьківського піклування, оцінити вартість опоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог.		комітет сільської ради; фінансовий відділ.
	1.5 Провести ремонтні роботи житла, що на праві власності належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа та перебуває у незадовільному стані.	2022-2024 роки	Відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; виконавчий комітет сільської ради; фінансовий відділ.
2. Надання житла особам з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування	2.1. Здійснювати соціальний супровід осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які опинились у складних життєвих обставинах.	2022-2024 роки	Служба у справах дітей; виконавчий комітет сільської ради.
	2.2 Вивчити потребу у забезпеченні дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом.	2022-2024 роки	Служба у справах дітей; виконавчий комітет сільської ради.
	2.3 Здійснити аналіз контингенту дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, які у наступному році завершують перебування в інтернатних установах, сім'ях піклувальників, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, повертаються з навчання із професійно-технічних та вищих навчальних закладів, строкової служби в Збройних Силах України та ін.	2022-2024 роки	Служба у справах дітей; виконавчий комітет сільської ради.
	2.4 Сприяти постановці дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування при досягненні ними 16 років на квартирний та соціально-квартирний облік	2022-2024 роки	Служба у справах дітей; відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; виконавчий комітет сільської ради.



	2.5 Забезпечити придбання та будівництво житла, реконструкцію існуючих жилих приміщень, а також переобладнання нежилых приміщень у житлові будинки	2022-2024 роки	Відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; виконавчий комітет сільської ради; фінансовий відділ.
	2.6 Сприяти отриманню для проживання особам з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, житла, переданого органам місцевого самоврядування юридичними та фізичними особами, громадськими організаціями та об'єднаннями	2022-2024 роки	Відділ земельних відносин, архітектури, житлово-комунального господарства та послуг; Служба у справах дітей; виконавчий комітет сільської ради; фінансовий відділ.
3. Організаційне забезпечення тимчасовим житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	3.1. Здійснювати організаційні заходи щодо направлення до обласного соціального гуртожитку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, віком від 15 до 18 років, та осіб з їх числа віком до 23 років, які не мають житла	2022-2024 роки	Служба у справах дітей; виконавчий комітет сільської ради.

Секретар сільської ради

Світлана МАТЮХА



### Додаток 3

до програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області на 2022-2024 роки

Очікувані результати виконання Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2022-2024 роки в частині придбання житла

Кількість житла, яке планується надати		У тому числі розподіл коштів за роками							
Кількість квартир, садиб (одиниць)	Загальна площа житла (кв. метрів)			2022		2023		2024	
				Кількість квартир, садиб (одиниць)	Загальна площа житла (кв. метрів)	Кількість квартир, садиб (одиниць)	Загальна площа житла (кв. метрів)	Кількість квартир, садиб (одиниць)	Загальна площа житла (кв. метрів)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	93			1	31,0	1	31,0	1	31,0

Середня норма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування становить 31,0 кв. метрів. Загальна площа житла, що складається з однієї кімнати (однокімнатної квартири), яке надається зазначеним особам, не може перевищувати 50 кв. метрів. Середня вартість 1 кв. м. загальної площі житла по Чернігівській області станом на 01.09.2021 становить 14 056 гривень.

Секретар сільської ради

Світлана МАТЮХА