



У К Р А Ї Н А
КИСЕЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сьома сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ

07 червня 2021 року

с. Киселівка

№ 7/VIII-7

***Про затвердження Програми підтримки
індивідуального житлового будівництва та
розвитку особистого селянського господарства
„Власний дім” на 2021 – 2023 роки на території
Киселівської сільської ради***

З метою поліпшення житлово-побутових умов проживання населення громади, створення індивідуальним забудовникам сприятливих умов у спорудженні житлових будинків, підвищення рівня їх інженерного облаштування, на виконання Указу Президента України від 27 березня 1998 року №222/98 "Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі", керуючись пунктом 22 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Киселівська сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму підтримки індивідуального житлового будівництва та розвитку особистого селянського господарства „Власний дім” на 2021 – 2023 роки на території Киселівської сільської ради (далі Програма), що додається.

2. Виконавчому комітету сільської ради забезпечити організацію виконання заходів Програми.

3. Фінансовому відділу Киселівської сільської ради (Бакеева Л.) при внесенні змін до сільського бюджету на 2021 рік та формуванні сільського бюджету на 2022 – 2023 роки передбачити видатки на фінансування заходів Програми, виходячи з реальних можливостей бюджету.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на керуючого справами виконавчого комітету Шелупця О.І. та постійну комісію з питань питань, житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та сфери послуг (Кобець А.В.)

Сільський голова



Володимир ШЕЛУПЕЦЬ

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення 07 сесії 08 скликання
Киселівської сільської ради
07 червня 2021 року
№ 7/VIII- 7

Програма
підтримки індивідуального житлового
будівництва та розвитку особистого
селянського господарства «Власний дім»
на 2021 – 2023 роки на території
Киселівської сільської ради

с. Киселівка
2021 рік

ЗМІСТ

	Паспорт Програми підтримки індивідуального житлового будівництва та розвитку особистого селянського господарства «Власний дім» на 2021-2023 роки на території Киселівської сільської ради	2
I	Загальні положення	3
II	Мета Програми	3
III	Напрями діяльності та заходи Програми	3
IV	Обсяги та джерела фінансування Програми	4
V	Координація та контроль за ходом виконання Програми	4

ПАСПОРТ
Програми підтримки індивідуального житлового будівництва
та розвитку особистого селянського господарства
«Власний дім» на 2021 – 2023 роки
на території Киселівської сільської ради

Назва	Програма підтримки індивідуального житлового будівництва та розвитку особистого селянського господарства „Власний дім” на 2021 – 2023 роки на території Киселівської сільської ради.
Підстава для розроблення	Указ Президента України від 27.03.1998 № 222 „Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, постанови Кабінету Міністрів України від 22.04.1997 № 376 „Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, від 03.08.1998 № 1211 „Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі”, від 05.10.1998 № 1597 „Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі”.
Розробники програми	Киселівська сільська рада Чернігівського району Чернігівської області
Співрозробник програми	Чернігівський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі
Мета програми	- реалізація державної політики в частині розв’язання житлових проблем шляхом збільшення обсягів індивідуального житлового будівництва на території сільської ради. - підвищення рівня самозайнятості населення шляхом кредитування розвитку особистих селянських господарств.
Строк виконання	2021 - 2023 роки.
Основні джерела фінансування	сільський бюджет та інші джерела (державний бюджет, обласний бюджет), кошти підприємств та організацій
Обсяг коштів сільського бюджету	2021 рік – 50,0 тис. грн.; 2022 рік – 70,0 тис. грн.; 2023 рік – 80,0 тис. грн.;
Контроль за виконанням	виконавчий комітет Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області

I. Загальні положення

Програма підтримки індивідуального житлового будівництва та розвитку особистого селянського господарства «Власний дім» на 2021 – 2023 роки на території Киселівської сільської ради (далі - Програма) розроблена відповідно до Указу Президента України від 27 березня 1998 року № 222 «Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», постанов Кабінету Міністрів України «Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» від 22 квітня 1997 року № 376, «Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» від 3 серпня 1998 року № 1211, «Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі» від 5 жовтня 1998 року № 1597. Програма розроблялась згідно з Порядком розроблення регіональних цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання, затвердженого розпорядженням голови Чернігівської обласної державної адміністрації від 05 травня 2016 року № 245.

II. Мета Програми

Метою Програми є сприяння підвищенню житлово-побутових умов проживання жителів населених пунктів Киселівської сільської ради шляхом надання довгострокових пільгових кредитів та підвищення рівня їх самозайнятості через кредитування розвитку особистих селянських господарств.

III. Напрями діяльності та заходи Програми

Напрямами діяльності Програми є надання жителям населених пунктів Киселівської сільської ради довгострокових пільгових кредитів на наступні цілі:

- нове будівництво житла в розмірі до 400 тис. гривень з терміном погашення до 20 років, а молодим (вік Позичальника до 35 років) або неповним сім'ям - до 30 років;
- добудова, реконструкція, капітальний ремонт житла в розмірі до 250 тис. грн з терміном погашення до 20 років;
- придбання завершеного або незавершеного будівництвом індивідуального житла з проведенням його подальшої добудови, реконструкції або капітального ремонту в розмірі до 300 тис. грн з терміном погашення до 20 років;
- будівництво, добудова, реконструкція господарських приміщень в розмірі до 100 тис. грн. з терміном погашення до 10 років;
- інженерне облаштування житла та будівництво інженерних мереж в розмірі до 100 тис. грн з терміном погашення до 10 років;
- розвиток особистого підсобного господарства в розмірі до 150 тис. грн з терміном погашення до 15 років.

IV. Обсяги та джерела фінансування Програми

Фінансування Програми здійснюється на підставі законів України про

Державний бюджет України, рішень сесій Киселівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області, Чернігівської обласної та районної рад та відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 03.08.1998 № 1211 «Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі».

Джерелами фінансування Програми є:

- кошти державного бюджету;
- кошти обласного бюджету;
- кошти сільського бюджету;
- кошти від повернення кредитів, що спрямовуються на подальше кредитування;
- кошти підприємств, установ, організацій та фізичних осіб, що виділяються на договірних засадах;
- інші надходження, що не суперечать законодавству.

Обсяг фінансування за рахунок коштів сільського бюджету складає:

- 2021 рік – 50,0 тис. грн.;
- 2022 рік – 70,0 тис. грн.;
- 2023 рік – 80,0 тис. грн.

Обсяги фінансування ресурсів Програми з інших джерел визначаються під час затвердження видатків відповідних бюджетів та в договорах.

V. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Технічним виконавцем Програми призначається Чернігівський обласний Фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі.

На виконавчий комітет Киселівської сільської ради покладаються завдання:

- щоквартально аналізувати стан виконання Програми та щорічно подавати пропозиції щодо її подальшого фінансування;
- надавати практичну допомогу Фонду у роботі з Позичальниками;
- здійснювати первинний відбір кандидатів на отримання довгострокових пільгових кредитів.
- оформлення своїм рішенням клопотання про надання кредиту кандидату у позичальники.

Контроль за ходом виконання заходів Програми покладається на виконавчий комітет сільської ради. Інформацію про хід виконання Програми може заслуховувати Киселівська сільська рада на вимогу постійної комісії ради.

Секретар сільської ради



Світлана МАТЮХА