

**ОРИНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**КАМ’ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ**

**Хмельницької області**

VIIІ скликання

**РІШЕННЯ**

дев’ятої сесії сільської ради

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 24.06.2021 | Оринин | № 56 |

|  |
| --- |
| Про затвердження технічної доку-ментації із землеустрою щодо вста-новлення (відновлення) меж земель-ної ділянки в натурі (на місцевості) нерозподілених (не витребуваних) зе-мельних часток (паїв), з метою пере-дачі в оренду, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ТОВ СП “НІБУЛОН” |

Розглянувши клопотання ТОВ СП “НІБУЛОН”, на підставі статей 13, 55 Закону України “Про землеустрій”, законів України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні” від 10 липня 2018 року, “Про державний земельний кадастр”, статей 12, 22, 83, 93, 116, 118, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ СП “НІБУЛОН” технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 6,7957 га, кадастровий номер 6822489800:07:001:0003, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Надати в оренду ТОВ СП “НІБУЛОН” невитребувану земельну ділянку, площею 6,7957 га, кадастровий номер 6822489800:07:001:0003, яка знаходиться на території Орининської сільської ради Кам’янець-Подільського району Хмельницької області, за межами населеного пункту села Підпилип’я, до моменту державної реєстрації права власності на вказану земельну ділянку, але не більше ніж на 10 років.

3. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 8% (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити сільському голові підписати з ТОВ СП “НІБУЛОН” договір оренди земельної ділянки площею 6,7957 га, кадастровий номер 6822489800:07:001:0003.

5. До користування земельною ділянкою приступити після підписання дого-вору оренди та реєстрації права користування земельною ділянкою відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з аграрних питань, земельних відносин, природокористування та еко-логічної безпеки (голова комісії Чорний М.В.).

Сільський голова Іван РОМАНЧУК