

**ОРИНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**КАМ’ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ**

**Хмельницької області**

VIIІ скликання

**РІШЕННЯ**

десятої сесії сільської ради

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17 серпня 2021 року | Оринин | № 136 |

|  |
| --- |
| Про затвердження технічної докуме-  нтації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та передачі її в оренду АТ «Хмельницькобленерго» |

Розглянувши клопотання заступника директора з загальних питань Кам’янець-Подільського РЕМ Семенюка А.В., щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, площею 0,0080 га, код 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП-477) за межами населеного пункту села Підпилип’я, та передачу її в оренду АТ «Хмельницькобленерго» терміном на 49 років із встановленням орендної плати у розмірі 3%, на підставі статей 12, 79-1, п. 24 Розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, Закону України “Про Державний земельний кадастр”, Закону України “Про оренду землі”, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, 13, 23 Закону України “Про оцінку земель”, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслугову-вання будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП-477), площею 0,0080 га, кадастровий номер 6822486200:04:001:0002, яка знаходиться за межами населеного пункту села Підпилип’я Кам’янець-Подільського району Хмельницької області.

2. Передати АТ «Хмельницькобленерго», на умовах оренди, земельну ділянку 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і спо-руд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП-477), площею 0,0080 га, кадастровий номер 6822486200:04:001:0002, яка знаходиться за межами населеного пункту села Підпилип’я, терміном на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,0080 га, у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки.

3.1. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент прийняття рішення становить 2748 грн.

3.2. Сума орендної плати на момент прийняття рішення становить 82,44 грн (вісімдесят дві гривні сорок чотири копійки) в рік, з подальшою щорічною індексацією на відповідний коефіцієнт індексації земель.

4. Уповноважити сільського голову Романчука І.М. укласти договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з аграрних питань, земельних відносин, природокористування та екологічної безпеки (голова Чорний М.В.).

Сільський голова Іван РОМАНЧУК