

**ОРИНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**КАМ’ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ**

**Хмельницької області**

VIIІ скликання

**РІШЕННЯ**

сьомої сесії сільської ради

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 08.04.2021 | Оринин | № 111 |

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельних  них ділянок для ведення товарно-  го сільськогосподарського вироб-  ництва власники, яких померли, а  спадкоємці за законом чи за запо-  вітом відсутні, чи не прийняли  спадщину на території Орининсь-  кої сільської ради. |

Розглянувши клопотання ТзОВ СП «Нібулон» щодо передачі в оренду земельної ділянки та керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли» від 20.09.2016 № 1553-VII, відповідно до Положення ст.ст. 1277, 1283, 1285 Цивільного кодексу України, ст. ст. 4, 19 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи наявність на території Орининської сільської ради земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва власники яких померли, а спадкоємці за законом чи за заповітом відсутні, чи не прийняли спадщину або відсутні виконавці заповіту, з метою забезпечення належного виконання покладених на сільську раду чинним законодавством повноважень по охороні спадкового майна та управління спадщиною, до складу якої входить земельна ділянка, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти в управління спадщиною земельну ділянку площею – 1,8229 га, власник якої помер та передати в оренду ТзОВ «Нібулон» земельну ділянку площею – 1,8229 га (кадастровий номер 6822485700:08:002:0007) на території Орининської сільської ради терміном на 10 років, або до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями на такі земельні ділянки, або набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлою та реєстрації права суб'єктом земельних відносин, на користь якого прийняте відповідне рішення суду щодо передачі йому у власність відповідного суб’єкта.

2. Встановити орендну плату за використання земельних ділянок на рівні 8 (восьми) відсотків від нормативної грошової оцінки.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з аграрних питань, земельних відносин, природокористування та екологічної безпеки.

Сільський голова Іван РОМАНЧУК