

**ОРИНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**КАМ’ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ**

**Хмельницької області**

VIIІ скликання

**РІШЕННЯ**

восьмої сесії сільської ради

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 27.05.2021 | Оринин | № 88 |

|  |
| --- |
| Прозатвердження технічної доку-ментації із землеустрою щодо вста-новлення (відновлення) меж земель-ної ділянки в натурі (на місцевості) нерозподілених (не витребуваних) зе-мельних часток (паїв), з метою пере-дачі у тимчасове користування, на умовах оренди, для ведення товар-ного сільськогосподарського вироб-ництва ТОВ СП “НІБУЛОН” |

Розглянувши клопотання ТОВ СП “НІБУЛОН”, на підставі статті 13, 55 Закону України “Про землеустрій”, законів України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у маси-вах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стиму-лювання зрошення в Україні” від 10 липня 2018 року, Закону України “Про дер-жавний земельний кадастр”, статей 12, 22, 83, 93, 116, 118, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ТОВ СП “НІБУЛОН”технічну документацію із землеустрою, що-до встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) пло-щею 2,6702 га, кадастровий номер 6822486200:04:006:0019, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Надати в оренду ТОВ СП “НІБУЛОН” невитребувану земельну ділянку пло-щею 2,6702 га, кадастровий номер 6822486200:04:006:0019, яка знаходиться на те-риторії Орининської сільської ради Кам’янець-Подільського району Хмельницької області, за межами населеного пункту села Підпилип’я, до моменту державної реє-страції права власності на вказану земельну ділянку, але не більше ніж на 10 років.

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 8% (вісім відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки в рік за всю площу з послідуючою індексацією визначеною законодавством.

4. Доручити сільському голові підписати з ТОВ СП “НІБУЛОН” договір оренди земельної ділянки площею 2,6702 га, кадастровий номер 6822486200:04:006:0019.

5. До користування земельною ділянкою приступити після підписання дого-вору оренди та реєстрації права користування земельною ділянкою відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з аграрних питань, земельних відносин, природокористування та еко-логічної безпеки (голова Чорний М.В.).

Сільський голова Іван РОМАНЧУК