**УКРАЇНА**
**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**
**КАМ'ЯНЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН**
**КИТАЙГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

# РІШЕННЯ

17 (позачергової) сесії сільської ради другого скликання

від 03 листопада 2021 року с. Китайгород № 57

Про затвердження проекту землеустрою
щодо зміни цільового призначення земельної ділянки
для ведення особистого селянського господарства
та надання земельної ділянки у власність
гр. Коритнику Василю Сергійовичу

Відповідно до статей 12, 33, 118 Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи матеріали проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву гр.Коритника В.С. сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Гр. Коритнику Василю Сергійовичу затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність із зміною цільового призначення із земель «запасу» на землі сільськогосподарського призначення «для ведення особистого селянського господарства» загальною площею 1.0360 га, кадастровий номер 6822483600:09:010:0007 за межами с.Калачківці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

1.1.Передати гр. Коритнику Василю Сергійовичу у власність земельну ділянку загальною площею 1.0360 га, кадастровий номер 6822483600:09:010:0007 за межами с.Калачківці Кам'янець-Подільського району Хмельницької області.

1.2.Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права (стаття 125 Земельного кодексу України):

- землевласнику виготовити та отримати документ, що посвідчує право власності на земельну ділянку;
- зобов'язати землевласника виконувати свої обов'язки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України;
- попередити землевласника про те, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права власності на земельну ділянку (стаття 143 Земельного кодексу України);
- зобов'язати землевласника забезпечувати безоплатний та безперешкодний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих

інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах закріпленої за ним території і утримувати її та прилеглу територію, дотримуючись санітарних норм.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, будівництва та перспективного планування, охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Кузнець Юрій Петрович).

Сільський голова Юрій БЕЗРОДНИЙ