ПРОЄКТ

**УКРАЇНА**

**КРУПЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СЛАВУТСЬКОГО РАЙОНУ**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

ХХХХІІ сесії сільської ради VІІ скликання

12.10.2020 року Крупець №\_\_\_\_

**Про поновлення терміну дії договору оренди нерухомого майна**

Відповідно до 25, частини 5 статті 60, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 764 Цивільного кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити строк дії договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл Славутського району від 18 жовтня 2020 року №1, укладеного між Крупецькою сільською радою та фізичною особою – підприємцем Кірічок Наталією Борисівною щодо частини нежитлового приміщення Крупецької амбулаторії загальної практики сімейної медицини, що розташована на вулиці Незалежності, 32а, с. Крупець, Славутський район, Хмельницька область.

2. Уповноважити сільського голову Валерія Михалюка укласти відповідну додаткову угоду до договору, визначеному у пункті 1 цього рішення згідно з додатком.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, та інфраструктури (Немец В.М.).

Сільський голова Валерій МИХАЛЮК

Додаток

до рішення ХХХХІІ сесії

Крупецької сільської ради

від 12.10.2020р. №\_\_\_\_

ДОДАТКОВА УГОДА

до Договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл Славутського району від 18 жовтня 2017 року № 1

с. Крупець «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 року

**Крупецька сільська рада Славутського району Хмельницької області**, *в особі сільського голови Михалюка Валерія Анатолійович*а, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Крупецької сільської ради від 12 жовтня 2020 року №\_\_\_\_ «Про поновлення терміну дії договору оренди нерухомого майна» (надалі - Орендодавець), з однієї сторони, та

**Фізична особа - підприємець Кірічок Наталія Борисівна**, яка діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 22 вересня 2017 року № 26750000000012598 (надалі - Орендар), з другої сторони, в подальшому разом іменуються «Сторони», а окремо - «Сторона», уклали цю Додаткову угоду до Договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл Славутського району від 18 жовтня 2017 року №1 (далі – Додаткова угода) про наступне:

1. Сторони дійшли згоди поновити термін дії Договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл Славутського району від 18 жовтня 2017 року №1 (далі – Договір оренди) на новий термін на 2 роки 11 місяців до 18 серпня 2023 року.

2. Усі інші умови Договору оренди залишаються незмінними і Сторони підтверджують по них свої зобов’язання.

3. Усі спори, що виникають з цієї Додаткової угоди або пов'язані з нею, вирішуються шляхом переговорів. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку.

4. Керуючись частини статті 631 Цивільного кодексу України Сторони домовились, що умови цієї угоди застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення, а саме – з 18.09.2020 року.

5. Строк дії цієї Додаткової угоди відповідає строку дії Договору оренди.

6. Ця Додаткова угода складена при повному розумінні Сторонами її умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

8. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

|  |  |
| --- | --- |
| **Орендодавець**  **Крупецька сільська рада** | **Орендар**  **Фізична особа – підприємець**  **Кірічок Наталія Борисівна** |
| вул. Б. Хмельницького, 106,  с. Крупець, Славутський р-н,  Хмельницька область, 30068  ЄДРПОУ 04405030 | ІПН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Сільський голова\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. Михалюк | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н. Кірічок |