**УКРАЇНА**

**КРУПЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СЛАВУТСЬКОГО РАЙОНУ**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

ХІV сесії сільської ради VІІІ скликання

07.09.2021 року Крупець №\_\_\_

**Про внесення змін до договору оренди землі**

**КП «Славутський піщаний кар’єр»**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі», Земельним кодексом України, розглянувши звернення КП «Славутський піщаний кар’єр», врахувавши висновки постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток історичного середовища та благоустрою, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до договору оренди землі від 03 серпня 2021 року, укладеного з

Колективним підприємством «Славутський піщаний кар’єр» щодо передачі в користування земельної ділянки площею 4,0000 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, кадастровий номер 6823984000:03:012:0180, а саме:

1.1.Договір оренди землі доповнити пунктом 2-2 «Нормативна грошова оцінка

земельної ділянки на дату укладення Договору з урахуванням індексації становить 4 868 168,72 (чотири мільйони вісімсот шістдесят вісім тисяч сто шістдесят вісім) грн. 72 коп.;

1.2.Пункт 6 Договору оренди землі викласти в новій редакції:

«Орендна плата вноситься Орендарем на рахунок Орендодавця виключно у грошовій формі та розмірі 4% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та становить 194 726 (сто дев’яносто чотири тисячі сімсот двадцять шість) грн. 75 коп. за один рік користування земельною ділянкою.

Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі щомісячно у розмірі 16 227 (шістнадцять тисяч двісті двадцять сім) грн. 23 коп.

1.3.Пункт 8 Договору оренди землі викласти в новій редакції:

«Орендна плата вноситься щомісячно, не пізніше останнього дня місяця, наступного за звітнім, але не пізніше ніж у терміни встановлені чинним законодавством України.

Орендар, за погодженням з Орендодавцем може перенести термін виплати орендної плати.»

2.Протягом місяця з моменту прийняття вказаного рішення, Орендарю укласти

додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, та провести державну реєстрацію іншого речового права на земельну ділянку відповідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Денисюк Т.В.).

Сільський голова Валерій МИХАЛЮК