**УКРАЇНА**

**КРУПЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СЛАВУТСЬКОГО РАЙОНУ**

**ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

ХІІІ сесії сільської ради VІІІ скликання

23.07.2021 року Крупець №­­­­6

**Про поділ майна, що перебуває у**

**спільній частковій власності**

Відповідно до пункту 30 частини 1 статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 367 Цивільного кодексу України, Крупецька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати згоду на поділ нерухомого майна в натурі, а саме: Комплекс майновий, що розташований за адресою: вул. Вишнева, 38, с. Полянь, Славутський район, Хмельницька область, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень 246157768239, що перебуває у спільній частковій власності Козела Петра Миколайовича (51/100 частки), Товариства з обмеженою відповідальністю «Гідроенергетична компанія» (3/100 частки), Козела Віктора Петровича (41/100 частки) та Крупецької сільської ради (5/100 частки).

2.Визнати таким, що втратило чинність рішення VІІ сесії VІІ скликання Крупецької

сільської ради від 22.05.2018 №36 «Про поділ майна, що перебуває у спільній частковій власності».

3.Уповноважити сільського голову Валерія Михалюка на підписання договору про

поділ вказаного об’єкта нерухомого майна від імені Крупецької сільської ради, у випадку відсутності сільського голови, обов’язки по підписанню договору покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ліпську Любов.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань

комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту та інфраструктури (Качаровський М.Г.)

Сільський голова Валерій МИХАЛЮК

**Пояснювальна записка**

У державному реєстрі речових прав на нерухоме майно зареєстроване право спільної часткової власності на комплекс майновий, що розташований вул. Вишнева, 38, с. Полянь. Співвласниками комплексу є Козел Петро Миколайович (38/100 частки), Товариство з обмеженою відповідальністю «Гідроенергетична компанія» (3/100 частки), Козел Віктору Петровичу (54/100 частки) та Крупецька сільська рада (5/100 частки).

До складу комплексу входить:

- приміщення підстанції;

- приміщення бані та складу;

- приміщення паперової частини;

- приміщення культбиттоварів;

- приміщення гаражів;

- приміщення конюшні;

- приміщення вагової;

- приміщення котельні;

- приміщення туалету;

- приміщення клубу;

- приміщення адмінбудинку;

- приміщення столярної та ремонтно-механічної майстерні;

- будівля пожежного депо;

- приміщення гуртожитку;

- приміщення складів;

- приміщення насосної станції;

- приміщення майстерні;

- приміщення головного корпуса;

- міст та дамба.

У користуванні Крупецької сільської ради знаходиться клуб. З метою визначення Крупецької сільської ради єдиним власником необхідно укласти між співвласниками договір про поділ майна, а потім провести реєстрацію права комунальної власності на клуб із зазначенням частки 100%.

Згода на укладення договору про поділ майна надається сільською радою, як особою яка має право розпоряджатися комунальним майном.